

# SUPER-PENTHOUSE, sopra i tetti del centro storico a Bolzano Vicino al convento dei padri Francescani ultimo piano intero (quinto), 242 m<sup>2</sup>

## Dati di base

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Attico |
| Località               | Bolzano               |
| Camere                 | 5                     |
| Piano                  | 5 von 5               |
| Classe energetica      | A                     |
| Prezzo d'acquisto      | 1'980'000 €           |
| Superficie m           | 242.0                 |
| Stato                  | Nuovo                 |
| Anno di costruzione    | 2024                  |
| Stato                  | Primo ingresso        |
| ID                     | IW103609              |











4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Dettagli

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Prezzo d'acquisto | 1'980'000 € |
| Superficie m      | 242.0       |

## Descrizione

La Tua opportunità. In pieno centro storico, vicino al convento dei padri Francescani.

SUPER-PENTHOUSE, sopra i tetti del centro storico, ultimo piano intero (quinto), 242 m2 commerciali. Doppia esposizione Sud-Est-Ovest, nuovo, fantastico, in Casaclima, con ampie terrazze 30m2. Ascensore in vetro direttamente in casa tua. Rifiniture molto particolari e signorili. Euro 1.980.000,00. Garage (sotto casa) extra.

Vendita ora, consegna ESTATE 2025. Ulteriori informazioni e documentazione in agenzia.

**IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA**

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

## Offerenti

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

□