

Appartamento ben curato in posizione privilegiata a Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Bolzano
Camere	3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	540'000 €
Superficie m	93.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1975
Stato	Curato
ID	IW103225





















Dettagli

Prezzo d'acquisto	540'000 €
Spese accessorie	250 €
Superficie m	93.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	55000 €
Posto macchina	1	50000 €

Descrizione

Approfittate di questa opportunità unica di acquistare questo eccezionale trilocale in una posizione eccellente e ricercata a Bolzano–Paese.

L'immobile si trova in un tranquillo vicolo cieco e gode di una posizione tranquilla a pochi passi dall'affascinante centro storico della città. Questo garantisce una pace e una privacy invidiabili che si possono trovare solo in pochi posti. Grazie a questa eccellente posizione, potrete scegliere se godervi la vibrante energia del centro città o la serenità della vostra casa tranquilla e silenziosa.

L'appartamento si trova all'ultimo piano di un condominio ben tenuto ed è caratterizzato da una luminosità che dura dalla mattina presto alla sera tardi, fornendo a ogni stanza una fantastica illuminazione naturale. La proprietà colpisce anche per i due ampi balconi, rivolti a

est e a ovest. Offrono una vista pittoresca sul verde e promettono momenti di relax e pace. Un'altra caratteristica notevole di questa proprietà è la disponibilità di una cantina, già inclusa nel prezzo di acquisto. Inoltre, si ha la possibilità di acquistare separatamente un garage e un posto auto, che offrono ulteriore comfort e comodità.

L'appartamento fa parte di un condominio ben curato con un bellissimo giardino paesaggistico che offre l'opportunità di soffermarsi in mezzo alla bellezza della natura.

L'appartamento è ideale non solo come prima casa, ma anche come interessante investimento o proprietà per le vacanze. In ogni caso, si tratta di una rara opportunità di acquistare un appartamento in una posizione privilegiata a Bolzano.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□