

In vendita a Bolzano/Asiago, moderno e soleggiata appartamento composto da 4 stanze con terrazza.

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Bolzano
Via, N°	Kuepachweg 109
Camere	4
Piano	1 von 1
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	550'000 €
Convenzionato	
Superficie m	133.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2020
Stato	Come nuovo
ID	IW103217

















Prezzi

Prezzo d'acquisto 550'000 €
Superfici

Superficie m 133.0
Superficie netta m 88.0
Cantina m 10.0
Balcone/Terrazza m 72.0

Numero superfici

Bagni 2
Balconi/Terrazze 72

Camera giorno/notte 4
Posti macchina 2

Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Pavimento Parquet
Orientamento Sud, Ovest
balcone/terrazza
Ammobiliato Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Elettricità, Alternativo
Climatizzato
TV/SAT/cavo
Tecnologia di sicurezza Allarme

Altri

Vista Vista panoramica, Montagne

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	

Descrizione

Appartamento a Bolzano/Aslago, in posizione tranquilla e soleggiata. Composto da ampio soggiorno aperto, con cucina, 3 camere da letto spaziose, bagno finestrato con vasca da bagno, doccia-WC /lavanderia e una terrazza esposta a sud-ovest di oltre 72 m con predisposizione per una vasca idromassaggio. Sono stati utilizzati materiali di alta qualità, pavimenti in legno pregiato, arredi e finiture eleganti, dotato di riscaldamento e raffreddamento a pavimento. Inoltre, le luci e le tapparelle possono essere comodamente controllate dal cellulare grazie all'impianto domotico. Sebbene si trovi al primo piano, non ci sono altre unità sovrastanti, e quindi in soggiorno è presente una ampio lucernaio che illumina il soggiorno con luce naturale. L'unità abitativa è stata ristrutturata completamente 5 anni fa in modo moderno e a risparmio energetico con isolamento termico, rendendo l'appartamento un ambiente confortevole, inoltre, un sistema di allarme garantisce la sicurezza della vostra proprietà e della vostra famiglia. Con una superficie netta di 88 m , offre ampio spazio. È presente una ampia cantina e dispone di 2 ampi posti auto. La posizione favorevole consente un buon collegamento ai mezzi pubblici. l'immobile risulta ideale per famiglie che cercano una proprietà confortevole e situata in una zona tranquilla.

Offerenti



Immojohanna – Johanna Mayr
Kauderle 25
39040 Kurtatsch

Cell.
389 0523660

□