

Bilocale ben tenuto con giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bolzano
Camere	2
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	293'000 €
Superficie m	53.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2010
Stato	Curato
ID	IW102614





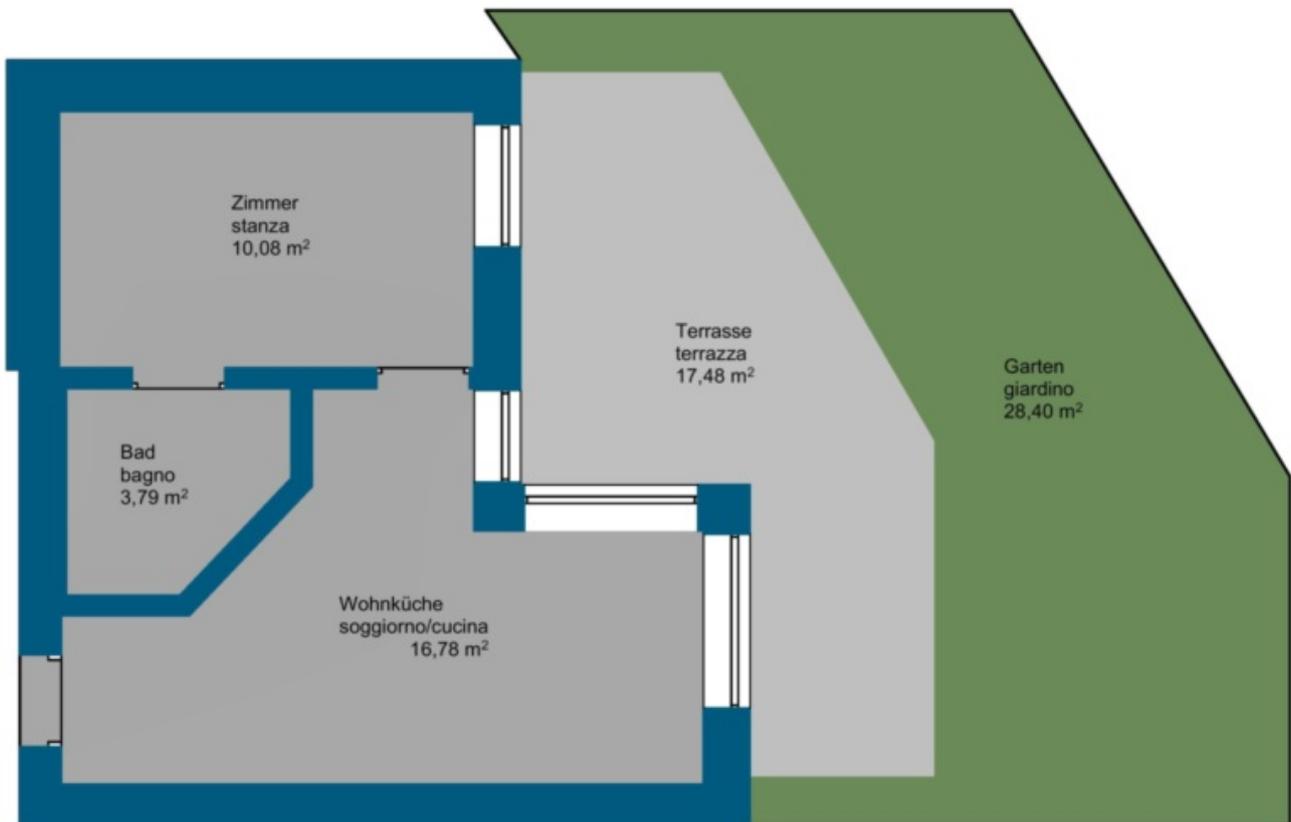












Dettagli

Prezzo d'acquisto	293'000 €
Spese accessorie	84 €
Superficie m	53.0

Descrizione

Siamo lieti di offrire in vendita questo esclusivo bilocale ben tenuto, situato in una posizione interna e centrale e con un'incantevole area giardino che invita a soffermarsi e a divertirsi.

La vicinanza dell'immobile al vivace centro cittadino è un altro importante punto a favore; qui potrete godere sia dei vantaggi dello stile di vita urbano che della sensazione di pace e sicurezza nella vostra oasi verde. L'appartamento vanta anche la certificazione CasaClima B, che è sinonimo di alta efficienza energetica e di un clima abitativo piacevole.

L'appartamento viene venduto parzialmente arredato, il che facilita il processo di trasloco e di arredamento e permette di sentirsi subito a casa. L'orientamento a sud-est della proprietà offre un uso ottimale della luce naturale e crea un'atmosfera di calore e luminosità negli spazi interni. Un particolare punto di forza di questa proprietà è il giardino soleggiato, che offre una vera e propria oasi di tranquillità ed è un luogo perfetto per incontri sociali, cene intime sotto le stelle o semplicemente domeniche di relax al sole. Inoltre, il prezzo d'acquisto comprende anche un locale cantina, che offre ulteriore spazio di archiviazione e mantiene i locali più organizzati e ordinati.

Questa affascinante proprietà è ideale per single o coppie alla ricerca di una casa confortevole e moderna in città. Tuttavia, rappresenta anche una promettente opportunità di investimento, soprattutto perché la proprietà può essere utilizzata anche come casa per le vacanze.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□