

Trilocale con giardino e garage

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	0
Affitto senza spese	1'600 €
Superficie m	117.0
Anno di costruzione	2003
Stato	Come nuovo
ID	IW102475





















Prezzi

Affitto senza spese	1'600 €
Spese accessorie	200 €
Cauzione	4'800 €

Superfici

Superficie m	117.0
Superficie netta m	80.0
Giardino m	120.0
Cantina m	8.5
Balcone/Terrazza m	45.5

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo affascinante appartamento al piano terra colpisce per il suo splendido giardino e offre la perfetta combinazione tra vita immersa nel verde e vicinanza alla città.

L'immobile si trova in un condominio curato e dispone di un accogliente ingresso, un ampio soggiorno, una cucina separata e compatta, una camera da letto e un'ulteriore stanza di passaggio che può essere utilizzata come camera o studio. Inoltre, ci sono due bagni - uno con doccia e l'altro con vasca da bagno. L'area esterna si distingue per un bellissimo giardino di 120 m .

L'appartamento è in ottime condizioni e viene consegnato parzialmente arredato.

Un garage con una cantina adiacente è incluso nel prezzo.

Disponibile dal 01.05.2025.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948

Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□