

Trilocale con giardino e garage

Dati di base

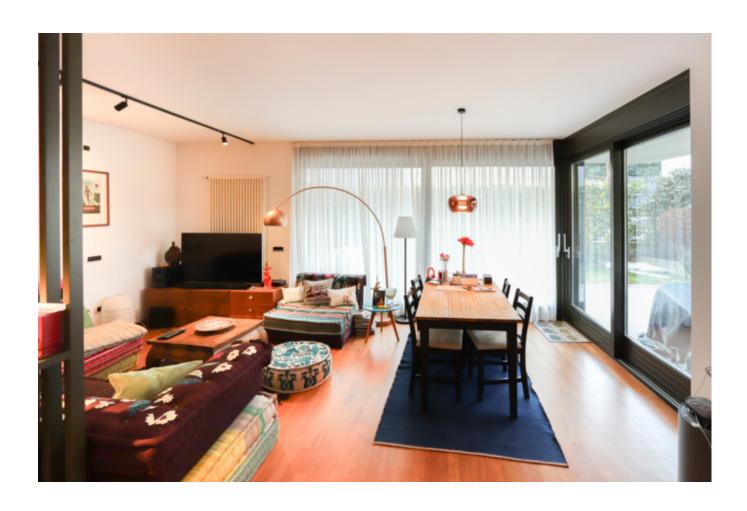
Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano terra

Località Bolzano

Camere 3 Piano 0

Affitto senza spese 1'600 €
Superficie m 117.0
Anno di costruzione 2003

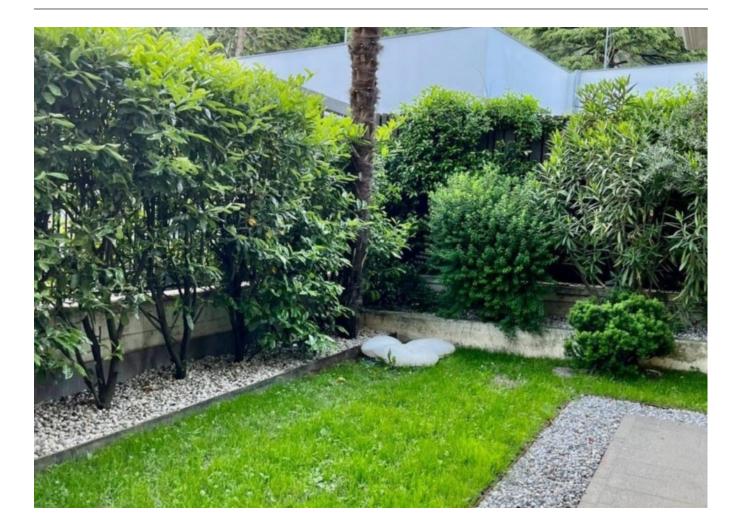
Stato Come nuovo ID IW102475



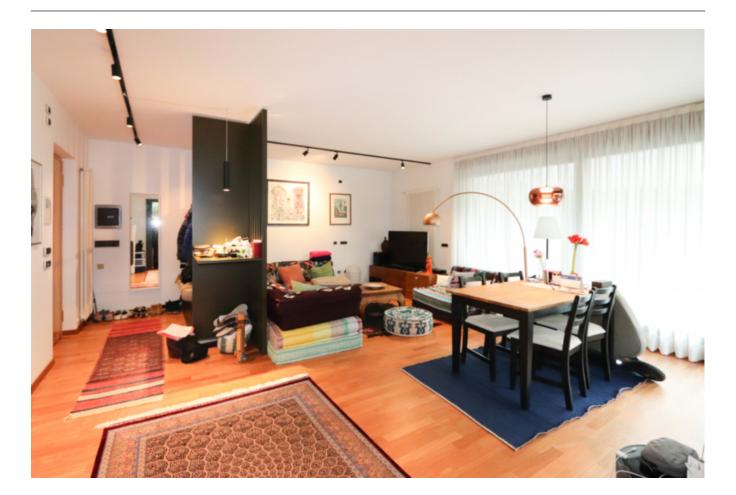








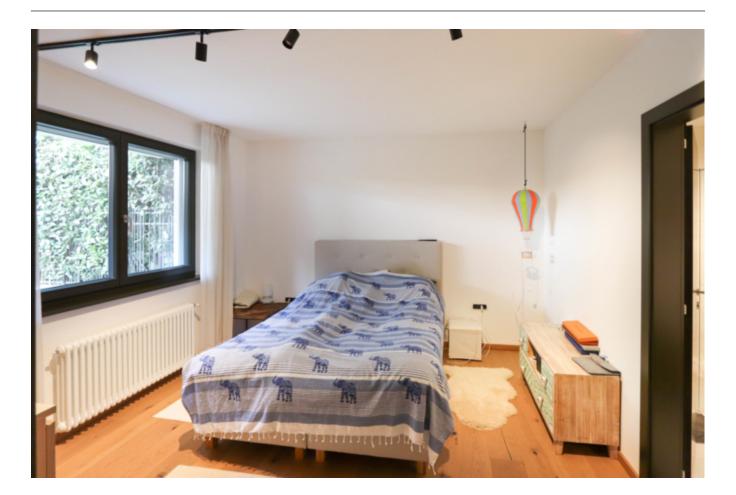














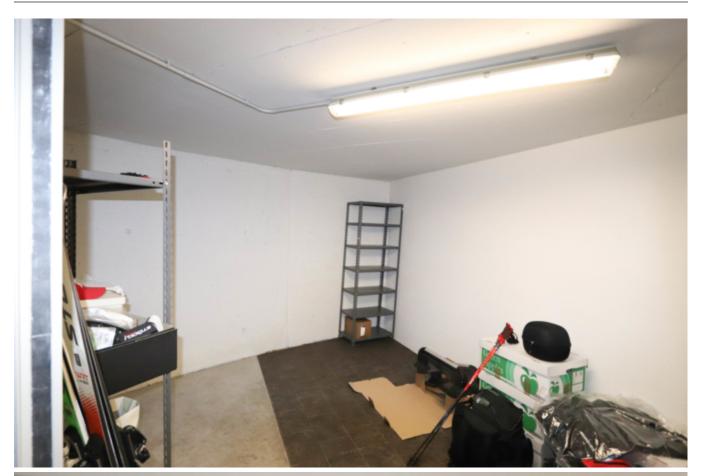


















Prezzi

Affitto senza spese 1'600 € Spese accessorie 200 € Cauzione 4'800 €



Superfici

Superficie m	117.0
Superficie netta m	80.0
Giardino m	120.0
Cantina m	8.5
Balcone/Terrazza m	45.5

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato

Riscaldamento Gas Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo affascinante appartamento al piano terra colpisce per il suo splendido giardino e offre la perfetta combinazione tra vita immersa nel verde e vicinanza alla città.

L'immobile si trova in un condominio curato e dispone di un accogliente ingresso, un ampio soggiorno, una cucina separata e compatta, una camera da letto e un'ulteriore stanza di passaggio che può essere utilizzata come camera o studio. Inoltre, ci sono due bagni – uno con doccia e l'altro con vasca da bagno. L'area esterna si distingue per un bellissimo giardino di 120 m .

L'appartamento è in ottime condizioni e viene consegnato parzialmente arredato.

Un garage con una cantina adiacente è incluso nel prezzo.

Disponibile dal 01.05.2025.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l - dal 1948



Via Galileo Galilei 6 39031 Brunico

Tel. +39/0474/410400

Cell. +39/335/440891

Fax. +39/0474/411189□