

# attico con 2 balconi, terrazza e giardino

## Dati di base

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento |
| Località               | Bolzano      |
| Camere                 | 4            |
| Piano                  | 4            |
| Prezzo d'acquisto      | 555'000 €    |
| Superficie m           | 123.0        |
| Anno di costruzione    | 2004         |
| ID                     | IW102425     |































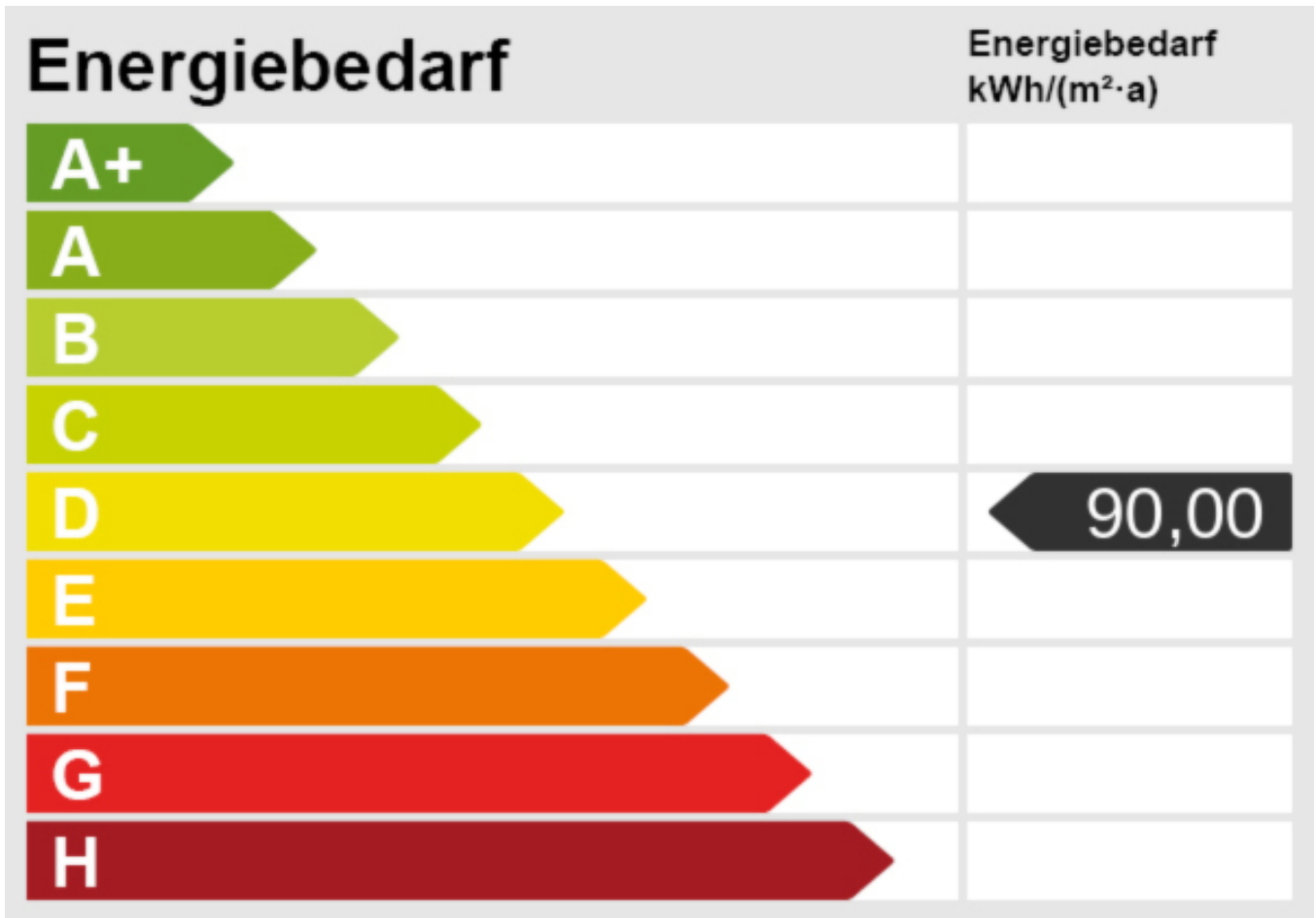














Piano Terzo h= 2.60 m.



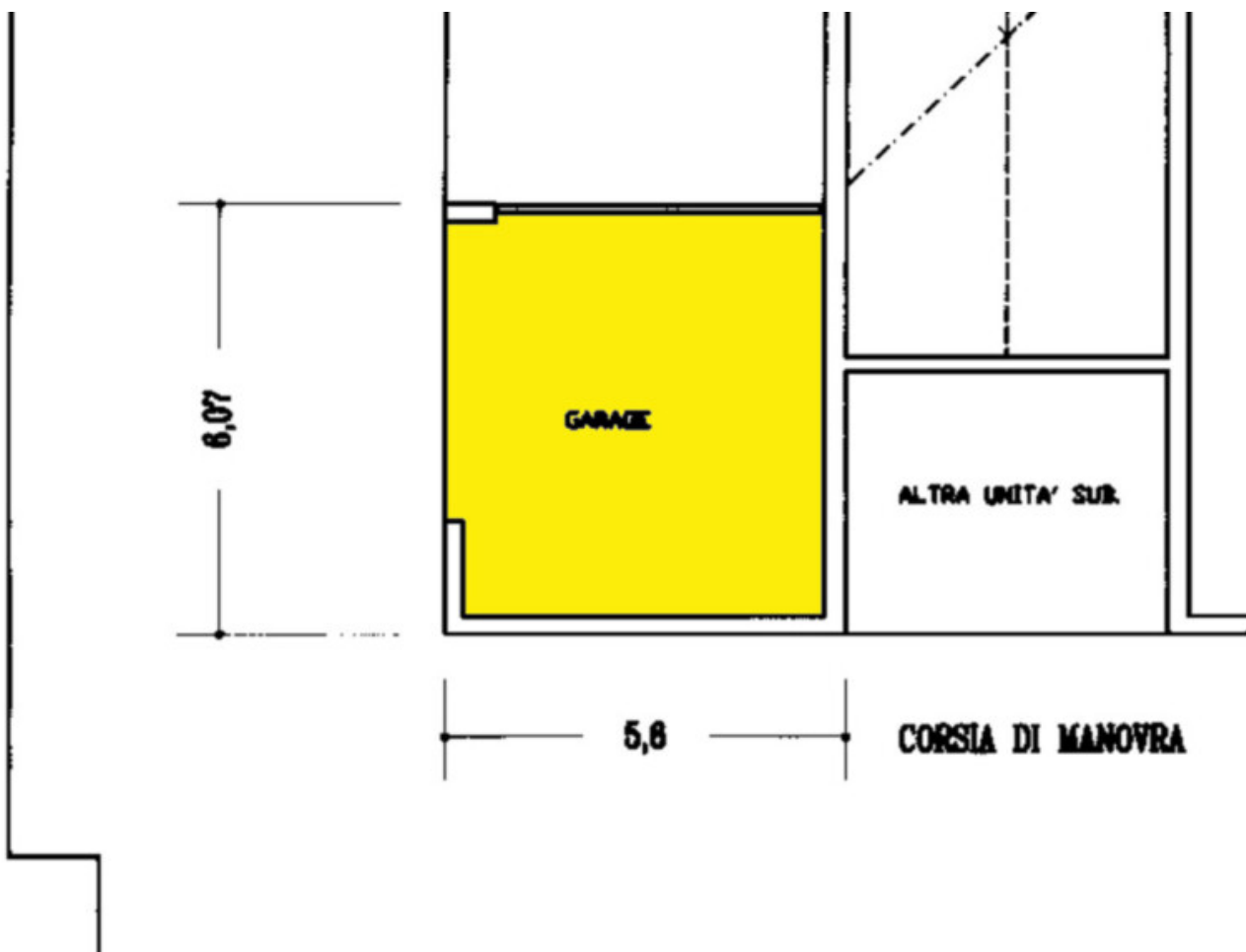
Piano Copertura



Piano Interrato h= 2.80 m.







## Prezzi

Prezzo d'acquisto 555'000 €

## Superfici

Superficie m 123.0

Superficie netta m 72.0

Giardino m 29.0

Cantina m 6.9

Balcone/Terrazza m 74.5

## Numero superfici

Bagni 2

## Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra

Ammobiliato Semi ammobiliato

Ascensore Ascensore

## Descrizione

Questo attico in ottime condizioni con ampi balconi si trova nella zona sud di Bolzano. Dalla zona giorno, una porta scorrevole conduce alla cucina separata o internamente alla terrazza

sul tetto di quasi 60 m con annessa area verde. Naturalmente in quest'area sono presenti gli allacciamenti sanitari. Le zone notte e giorno sono ben disposte. 2 bagni con finestre, cucina, soggiorno, 2 camere da letto e un garage doppio soddisfano anche le esigenze più elevate.  
Disponibilità: fine 2025

## Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8  
39100 Bolzano

Tel.  
0471978830

Cell.  
0471978830

□