

# Bolzano: moderno trilocale con balcone

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	2 von 3
Prezzo d'acquisto	298'000 €
Superficie m	69.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1965
Stato	Curato
ID	IW102194





















## Prezzi

Prezzo d'acquisto 298'000 €

## Superfici

Superficie m 69.0

Superficie netta m 53.9

Cantina m 7.4

## Numero superfici

Bagni 1

Camera giorno/notte 3

## Arredo

Tipo di riscaldamento Centralizzato

Riscaldamento Gas

## Descrizione

In vendita, moderno trilocale al secondo piano di un edificio senza ascensore, situato in via Resia. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con cucina, due camere da letto, un bagno e un balcone. Completano la proprietà una cantina e l'arredamento che è disponibile per € 7.000. L'immobile non è convenzionato, risultando quindi ideale come appartamento per le vacanze. Un'ottima opportunità in una posizione strategica.

Sup. commerciale: 69,00 m  
Sup. netta: 53,92 m  
Cantina: 7,37 m  
Anno di costruzione: 1960-65  
Ristrutturato: 2010  
Piano: 2° piano  
Riscaldamento: centralizzato gas  
Consegna: 8 mesi  
Posto auto: condominiale non assegnato

Classe energetica: in fase di elaborazione  
Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.

0471 058 600

□