

Spazioso quadrilocale con due terrazze

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	475'000 €
Superficie m	137.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2001
Stato	Curato
ID	IW102181

























Dettagli

Prezzo d'acquisto 475'000 €
 Superficie m 137.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Doppio garage	1	55000 €

Descrizione

In vendita un quadrilocale estremamente spazioso, situato in Drusus Allee, che colpisce per la sua orgogliosa esposizione a sud-ovest. Non appena si entra nell'immobile, si percepisce come il sole pomeridiano e serale risplenda attraverso le generose facciate delle finestre e riempia gli ambienti di calore ed energia.

Una caratteristica di questo appartamento sono le due grandi terrazze, che prendono molto sole nel pomeriggio e alla sera e diventano il luogo perfetto per pomeriggi accoglienti e serate magiche con la famiglia e gli amici. Le condizioni generali dell'appartamento sono eccellenti, in parte grazie alla buona manutenzione, ma anche alla qualità di prima classe della costruzione originale. È stato costruito nel 2001 in un condominio anch'esso in ottime condizioni: un investimento che si ripagherà sicuramente a lungo termine. E come se non bastasse, l'immobile verrà consegnato parzialmente arredato; un'ottima caratteristica che renderà il vostro trasloco molto più semplice. La vostra futura casa è dotata di un moderno e nuovo sistema di riscaldamento autonomo a gas, che garantisce un ambiente accogliente e caldo durante i freddi mesi invernali. Come ulteriore vantaggio, c'è un garage doppio, che ha un costo aggiuntivo, ma che con 55.000 euro offre la sicurezza e il comfort necessari per i vostri veicoli. Un giardino condominiale completa meravigliosamente l'offerta e vi offre un'oasi di verde e tranquillità nel cuore della città.

Questa proprietà è la scelta perfetta per una famiglia numerosa che apprezza la combinazione tra la vita moderna in città e una casa accogliente.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□