

Bilocale di nuova costruzione con terrazza e 2 balconi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	2
Prezzo d'acquisto	345'000 €
Superficie m	69.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW102028







ROBERT DOESEL
Immobiliensmakler / Agente immobiliare

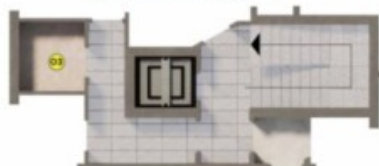
Mustergasse 6 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 02471 97830

SECONDO PIANO APP 08 1:100



CANTINA TERZO INTERRATO



Alloggio	mq	41,15
Cantina	mq	4,05
Balcone/Terrazza	mq	19,90
Superficie commerciale	mq	69,00



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.



SECONDO INTERRATO

ROBERT DOESEL
Immobiliensmakler / Agenzia Immobiliare
Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano
www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 00471 978830



FUORI SCALA



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

Energiebedarf	Energiebedarf kWh/(m ² ·a)
A+	10,00
A	
B	
C	
D	
E	
F	
G	
H	

Prezzi

Prezzo d'acquisto 345'000 €

Superfici

Superficie m 69.0

Cantina m 5.0

Balcone/Terrazza m 20.0

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Arredo

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

In una posizione centrale di Bolzano, vicino al teatro cittadino e ai prati del Talferwiesen, sta sorgendo questo nuovo complesso residenziale in standard di casa clima A Nature con 17 unità abitative, cantine e garage.

Il progetto è stato realizzato con tecnologie all'avanguardia, un design unico e materiali di alta qualità.

Il bilocale al 2° piano ha una superficie abitabile netta di circa 40 m ed è suddiviso in cucina-soggiorno, camera da letto e bagno. Adiacente alla cucina/soggiorno, alla camera da letto e al bagno si trova un balcone.

Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.

0471978830

Cell.
0471978830

□