

## Bolzano: luminoso attico

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	3
Prezzo d'acquisto	539'000 €
Superficie m	95.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW101985































## Prezzi

Prezzo d'acquisto 539'000 €

## Superfici

Superficie m 95.0

Superficie netta m 77.9

## Numero superfici

Bagni 2

Balconi/Terrazze 1

Camera giorno/notte 3

## Descrizione

Proponiamo in vendita un attico ristrutturato nel 2024, situato al quarto piano di un edificio con ascensore. L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno, una cucina separata, due camere da letto, due bagni e un balcone. Completano la proprietà una cantina e un posto auto condominiale. L'immobile non è convenzionato, rendendolo ideale come residenza per le vacanze. La consegna è prevista per marzo 2025.

Sup. commerciale: 96,00 m

Sup. netta: 77,94 m

Ristrutturato: 2024

Piano: 4° piano

Riscaldamento: centralizzato gas

Consegna: marzo 2025

posto auto: condominiale

Spese condominiali: ca. 260 € /anno

Classe energetica: in fase di elaborazione

Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.



## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

□