

# Affascinante appartamento duplex con ampi spazi e giardino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Bolzano
Superficie m	165.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1900
ID	IW101972













## Dettagli

Superficie m 165.0

## Descrizione

Questo appartamento duplex, con una superficie abitabile di 165 m , offre un'esperienza abitativa ineguagliabile all'interno di una villa storica risalente all'epoca della monarchia austro-ungarica. Si sviluppa su tre livelli - primo piano, secondo piano e piano mansardato - e include due camere da letto, un corridoio, un bagno, un WC/doccia separato, una spaziosa cucina abitabile e spazi aggiuntivi nel piano mansardato.

La proprietà si distingue per il meraviglioso giardino, un'autentica oasi verde nel cuore di Bolzano. Un'area parcheggio privata, situata direttamente accanto alla casa, completa l'offerta. Con le storiche rovine del castello di Treuenstein nelle immediate vicinanze e il centro di Bolzano raggiungibile a piedi in pochi minuti, questo appartamento rappresenta la scelta ideale per chi cerca eleganza, comfort e spazio per vivere al meglio.

## Offerenti



Tel.  
0473/742458

Cell.  
344 25 74 092

□