

Bolzano/Via In Villa, vendesi appartamento 3 stanze ristrutturato nuovo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	2 von 3
Classe energetica	C
Prezzo d'acquisto	800'000 €
Superficie m	120.0
Stato	Non nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW101861





Prezzi

Prezzo d'acquisto 800'000 €

Superfici

Superficie m	120.0
Superficie netta m	95.0
Cantina m	8.0
Balcone/Terrazza m	6.0

Numero superfici

Bagni	1
WC sep.	1
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	1
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Cucina	Aperta
Pavimento	Pietra, Assi
Orientamento balcone/terrazza	Nord, Est, Sud
Tecnologia	
Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Riscaldamento	Gas
Descrizione	

Questo appartamento tutto ristrutturato nuovo, si trova a pochi passi dal pittoresco centro storico di Bolzano. Nella posizione esclusiva di Bolzano /In Villa, dove la pace e la privacy incontrano il comfort urbano. Quest'immobile è un paradiso per chi cerca un'oasi di pace, lontano dal traffico e dalla vita del centro, senza rinunciare alla comodità di essere vicino alle aree ricreative locali (passeggiata della Talvera e passeggiata di San Oswaldo).

L'appartamento è composto da 3 camere da letto con balcone, 1 bagno, 1 WC separato, 1 soggiorno/cucina con terrazzo; Cantina; garage e posto macchina nel cortile condominiale.

Cucina già arredata nuova,

Riscaldamento centralizzato: la cabina caldaia è stata risanata completamente

Classe energetica: C APE

Descrizione della ristrutturazione:

porta blindata con chiusura multipla, riscaldamento a pavimento, ventilazione centralizzata del soggiorno, area climatizzata predisposto, finestre nuove insonorizzate coibentate a 3 vani, pavimento in legno (tavole in olmo) senza zoccolo con fuga d'ombra;

L'appartamento non è vincolato e per quel motivo lo può comprare ognuno.

Offerenti



Immoarte
Agenzia immobiliare

39100 Bolzano

Cell.
+39 3395016432

□