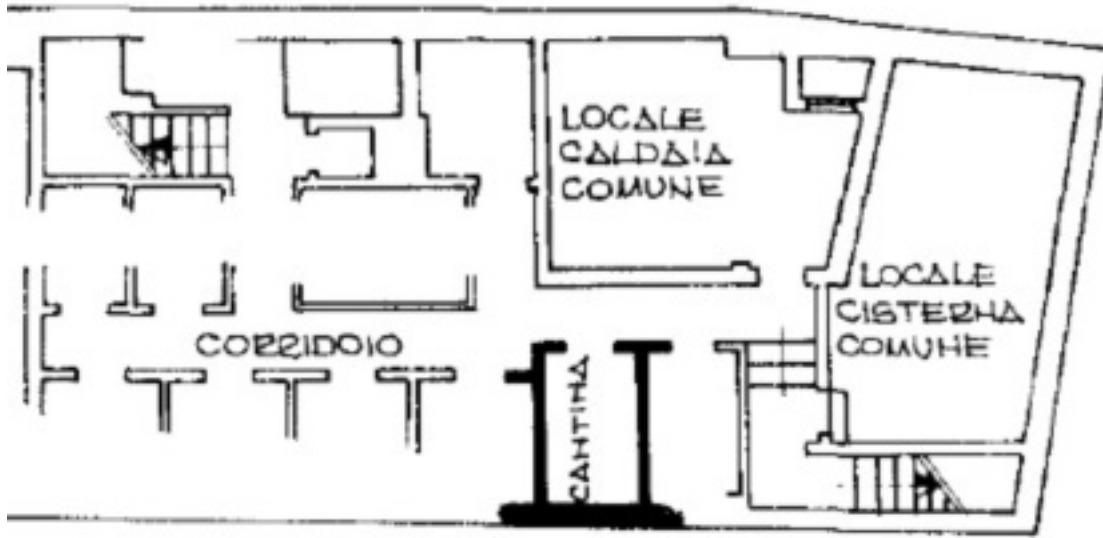


# Investi nella storia di Bolzano Piazza Erbe Alto Adige

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	1
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie m	65.0
Stato	Non nuovo
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW101674





# 4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Dettagli

Prezzo d'acquisto  
Superficie m

330'000 €  
65.0

## Descrizione

Se stai cercando l'investimento perfetto nel cuore pulsante di Bolzano, allora non cercare oltre! Situato in Piazza Erbe, in posizione interna lontano dal frastuono e dal traffico, questo appartamento è una gemma nascosta nel tessuto storico della città.

Questo spazioso appartamento vanta 3 stanze più cucina, per un totale di 65 m2 netti. Con riscaldamento autonomo, climatizzatore, balcone e bagno con finestra, offre comfort e comodità per vivere al meglio la vita cittadina. La sua posizione centrale offre un accesso privilegiato a tutte le meraviglie di Bolzano, dai suoi pittoreschi vicoli alle vivaci piazze. E con la sua disponibilità immediata, non devi aspettare per iniziare questa nuova avventura! L'appartamento è parzialmente da riammodernare.

Prezzo: Euro 330.000,00 Ulteriori informazioni e documentazione in agenzia.

**IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA.**

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

## Offerenti

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

□