

Bolzano: moderno bilocale con cantina

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	3 von 4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	280'000 €
Superficie m	55.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1965
Stato	Curato
ID	IW101551















Prezzi

Prezzo d'acquisto 280'000 €
 Spese accessorie 90 €

Superfici

Superficie m 55.0
 Superficie netta m 42.4
 Cantina m 4.4

Numero superfici

Bagni 1
 Camera giorno/notte 2

Arredo

Ammobiliato Ammobiliato
 Tipo di riscaldamento Centralizzato
 Riscaldamento Teleriscaldamento

Descrizione

Proponiamo in vendita un elegante e luminoso bilocale, completamente arredato, situato al terzo piano di un edificio senza ascensore. L'appartamento, arredato con cura, si compone di

un ampio soggiorno con cucina a vista, una camera da letto, un bagno e due balconi. Completa la proprietà una comoda cantina.

La consegna é prevista per Maggio 2025.

Questo immobile non è convenzionato ed è quindi perfetto come appartamento per le vacanze.

Sup. commerciale: 55,00 m

Sup. netta: 42,39 m

Cantina: 4,40 m

Anno di costruzione: 1965

Ristrutturato: 2017

Piano: 3° piano

Riscaldamento: centralizzato teleriscaldamento

Consegna: maggio 2025

Garage: disponibile

Spese condominiali: ca. 1.100 € /anno

Classe energetica: G

Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□