

Via Weggenstein - Appartamento di cinque stanze con balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	5
Piano	4
Prezzo d'acquisto	675'000 €
Superficie m	120.0
Anno di costruzione	1954
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW101182



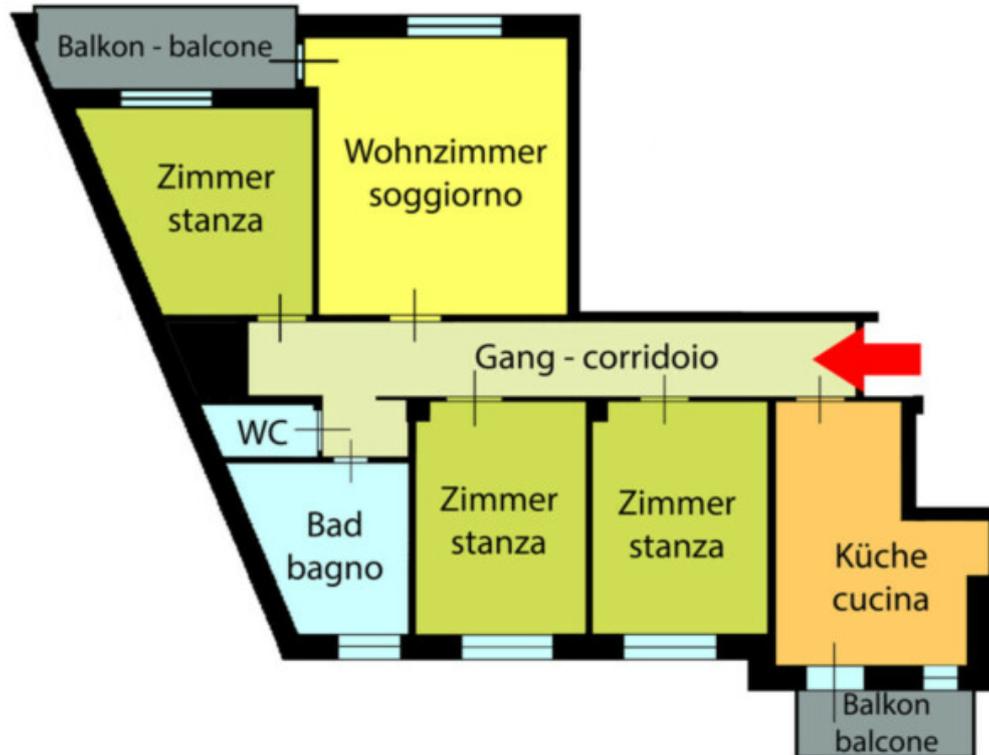


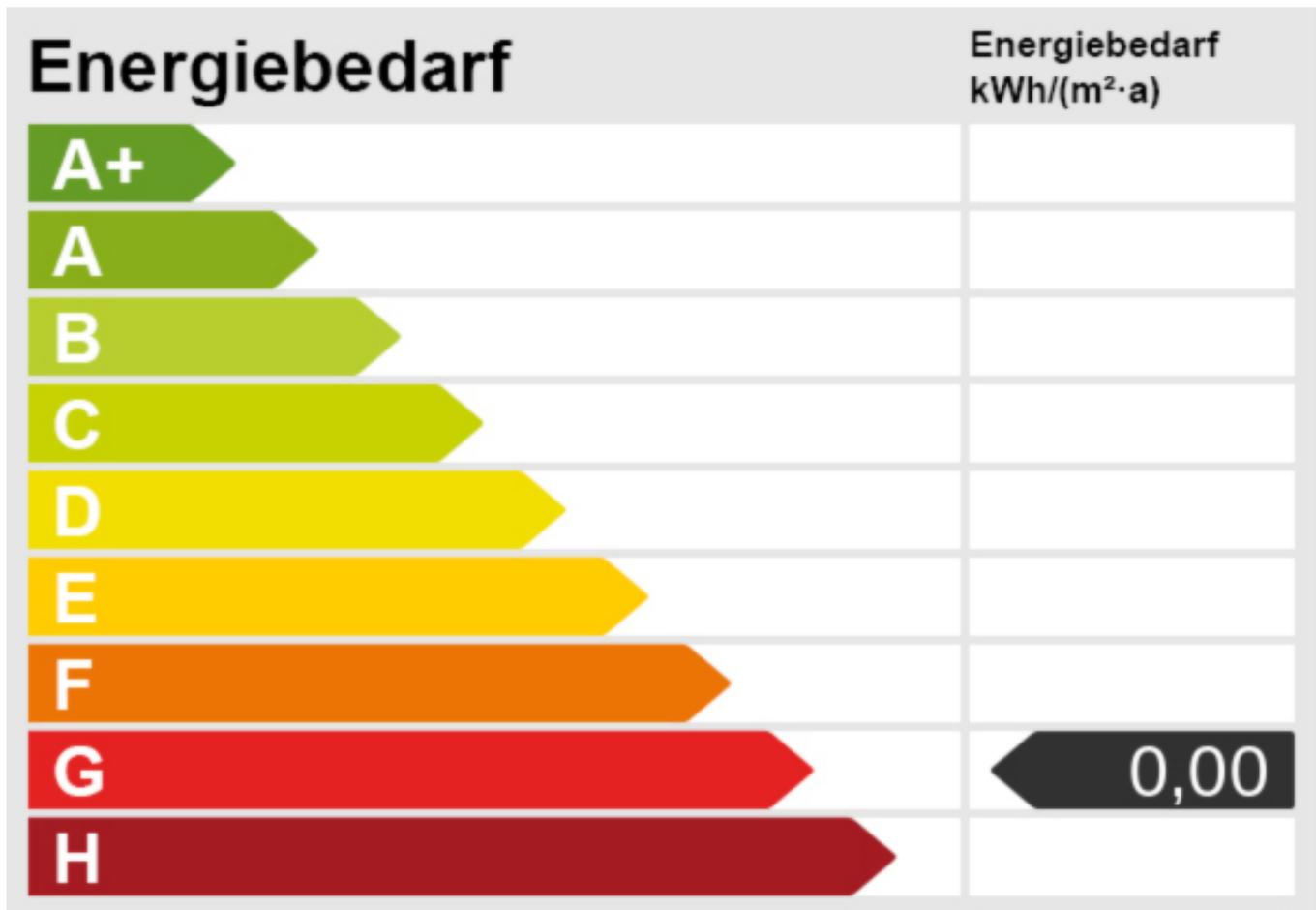






ca. 95 m² Nettowohnfläche + Balkone
ca. 95 mq calpestabili + balconi





Prezzi

Prezzo d'acquisto 675'000 €

Superfici

Superficie m 120.0

Superficie netta m 95.0

Cantina m 4.0

Balcone/Terrazza m 8.7

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 1

Posti macchina 2

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Pavimento	Parquet
Tecnologia	
Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
Altri	
Munito di cantina	Sì
Descrizione	

Via Weggenstein: Vi presentiamo un'opportunità unica di acquistare un appartamento di 5 locali a Bolzano, spazioso e luminoso. L'appartamento si trova in uno dei quartieri più ricercati della città e offre il massimo comfort abitativo.

Dati principali: 3 camere da letto, soggiorno, cucina, bagno, WC e 2 balconi che offrono una vista meravigliosa e il sole tutto il giorno.

Cosa si può desiderare di più? L'appartamento luminoso con una superficie abitabile netta di 95 m² si trova al 4° piano e, come la cantina nel seminterrato, è facilmente raggiungibile con l'ascensore. Le finestre sono state rinnovate nel 2023 e il bagno nel 1982 – per il resto l'immobile corrisponde all'anno di costruzione 1954.

Un garage opzionale di circa 25 m² nell'edificio vicino può essere acquistato per 65.000 euro. Che siate alla ricerca di una nuova casa per la vostra famiglia, che siate pendolari con esigenze elevate o che vogliate un investimento stabile in una posizione privilegiata, questo immobile soddisfa tutti i desideri.

Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830

□