

# L'esclusività di Gries, Bolzano - Via Montello

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	5
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	630 €
Superficie m	150.0
Stato	Non nuovo
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW100874











**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE













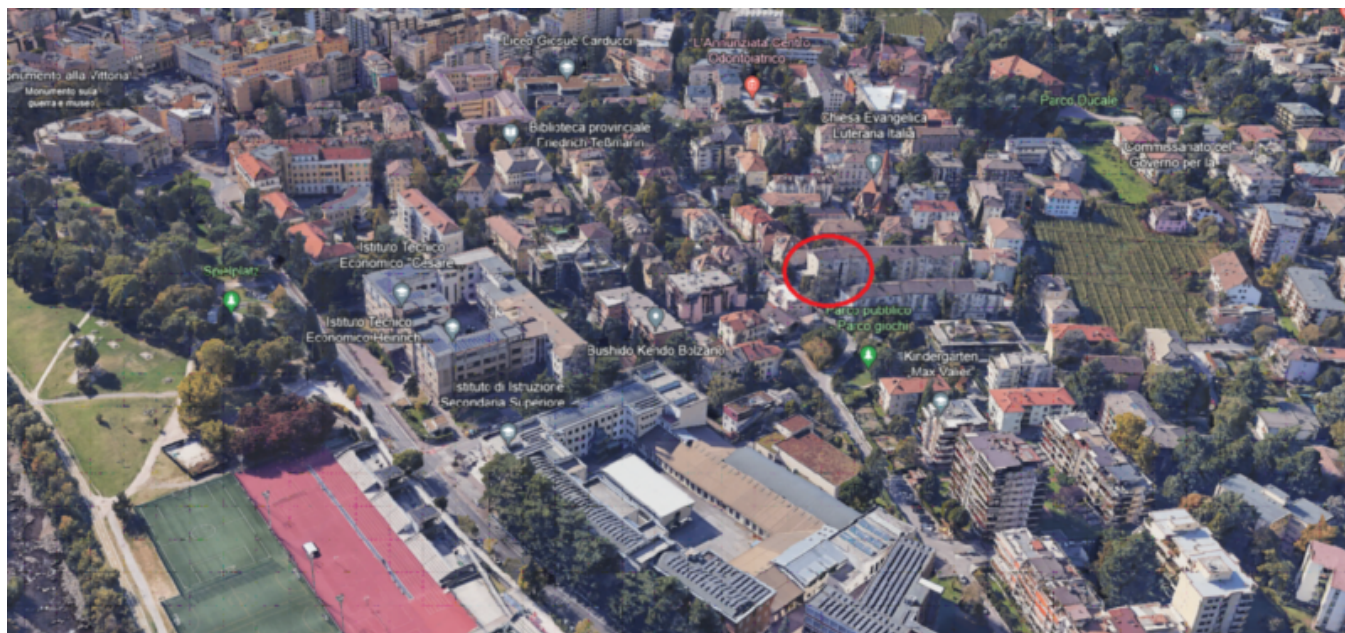












4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Dettagli

Prezzo d'acquisto	630 €
Superficie m	150.0

## Descrizione

Nel cuore della zona più prestigiosa di Gries, in Via Montello alta, angolo Via Guncina, proponiamo un'opportunità unica: 150 m<sup>2</sup>, da personalizzare secondo il tuo stile, con accesso diretto al giardino privato e al garage.



Un immobile raro, circondato dal verde e dalla tranquillità, perfetto per chi desidera vivere nel massimo comfort o fare un investimento strategico in una delle location più ambite di Bolzano.

Un appartamento, infinite possibilità. Non perdere questa occasione: contattaci subito per scoprire di più!

Vendita Euro 630.000,00. Nessun convenzionamento. Nessuna IVA.

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

## Offerenti

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

□