

# Bolzano, zona Gries - affittasi subito ampio monolocale

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Cesare Battististr.
Camere	2
Piano	6 von 6
Classe energetica	F
Affitto senza spese	749 €
Superficie m	50.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW100816





**BRUTTOFLÄCHE-SUPERF. LORDA**  
**50,7 SQ M**















## Dettagli

Affitto senza spese	749 €
Spese accessorie	100 €
Superficie m	50.0

## Descrizione

Bolzano, zona Gries – affittasi subito ampio monolocale

Un'offerta di noleggio perfetta. Affittasi monolocale con cantina in via Cesare Battisti a

Bolzano. La locazione avviene completamente arredato. L'appartamento ha due stanze, tra cui una cucina separata ed un accogliente soggiorno–stanza da letto. Il balcone si affaccia sul sole pomeridiano e serale. L'appartamento si trova al 6° ed ultimo piano, comodamente raggiungibile con l'ascensore. Gli infissi ed i sanitari sono semi nuovi. L'acqua calda avviene tramite lo scaldabagno elettrico. Il riscaldamento invece è condominiale, e le spese condominiali ammontano ca. 100€ al mese. L'affittuario deve avere buone referenze, non fumare e non possedere animali domestici. L'appartamento è adatto per 1 persona. Vengono firmati solo contratti di noleggio a lungo termine. Lo spazio abitativo puro è di 40 m . APE F

## Offerenti



Studio Immobiliare Alto  
Adige – Zingerle Stefan  
via Museo 27  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/393/9396671

Cell.  
+39/393/9396671

Fax.  
+39/393/9396671

□