

# Bolzano: quadrilocale con cantina

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	4
Piano	1 von 3
Prezzo d'acquisto	445'000 €
Superficie m	106.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1940
Stato	Curato
ID	IW100332















## Prezzi

Prezzo d'acquisto	445'000 €
Spese accessorie	50 €

## Superfici

Superficie m	106.0
Superficie netta m	78.2

## Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	0
Camera giorno/notte	4

## Descrizione

In vendita a Bolzano, proponiamo un quadrilocale situato al primo piano, senza ascensore. L'appartamento è composto da un accogliente soggiorno, due camere da letto, uno studio, un bagno e una cantina. Non essendo convenzionato, è ideale anche come appartamento per le vacanze.

Sup. commerciale: 106,00 m

Sup. netta: 78,18 m

Cantina: 14,00 m

Anno di costruzione: 1940

Piano: 1° piano

Riscaldamento: autonomo gas

Consegna: subito

Garage: no

Posto auto: disponibile

Spese condominiali: ca. 600 € /anno

Classe energetica: in fase di elaborazione

Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

