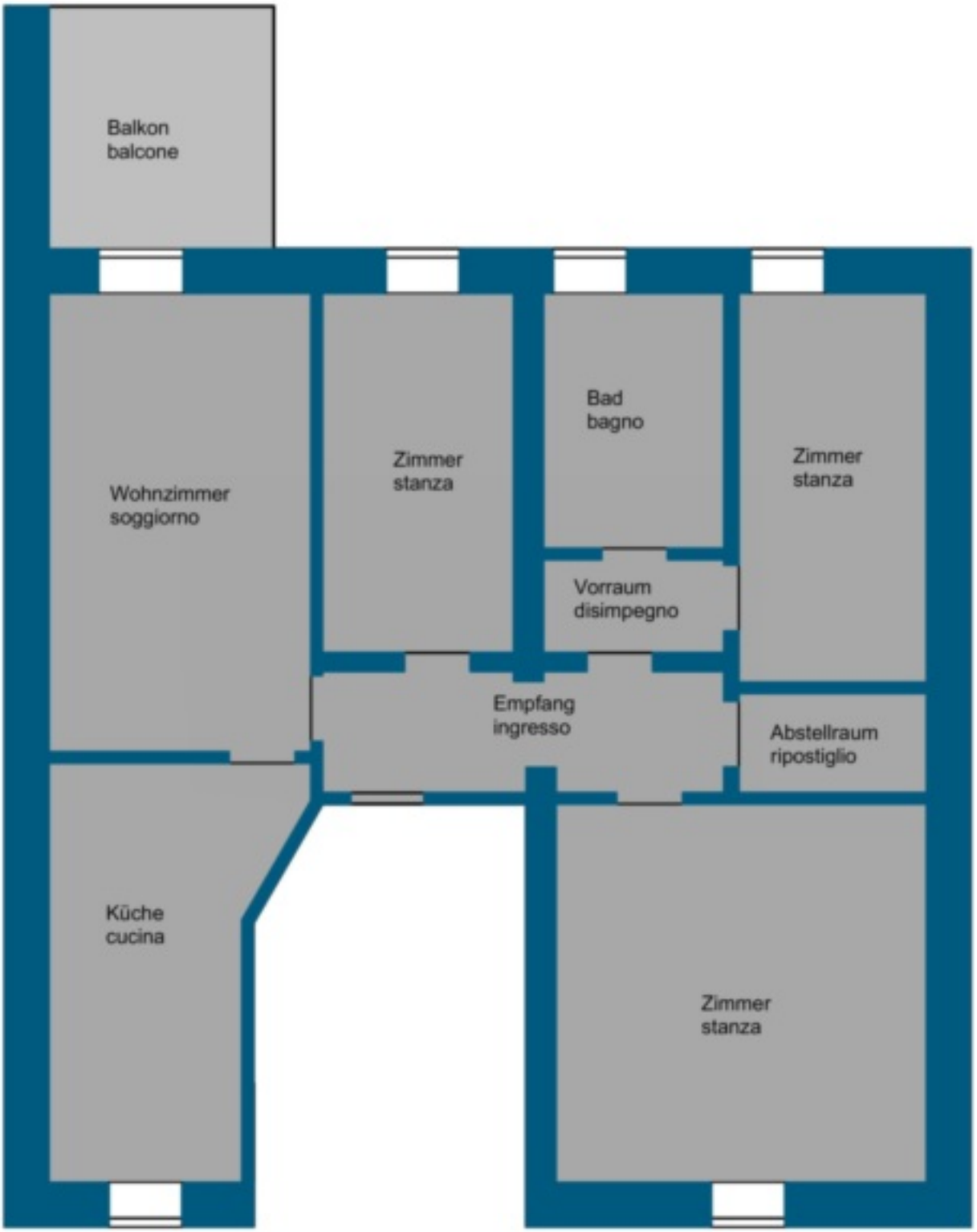
Ampio appartamento nel cuore di Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Superficie m	115.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1970
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW100115



Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Spese accessorie	109 €
Superficie m	115.0

Descrizione

Nel cuore pulsante di Bolzano vi attende uno spazioso quadrilocale, con una posizione suggestiva e un ampio potenziale per realizzare i vostri sogni abitativi personali. L'immobile, che si trova in una posizione centrale interna ma tranquilla, è un rifugio perfetto nel cuore della città e un gioiello che aspetta di essere scoperto da voi.

L'appartamento si trova al terzo piano di un edificio di quattro piani e comprende tre spaziose camere da letto che promettono riposo e relax. Ma il punto forte di questa offerta è l'ampio balcone, che invita a godersi il bel tempo nelle giornate di sole o a sorseggiare un vino in piacevole compagnia nelle notti stellate. Va sottolineato che l'appartamento deve essere parzialmente ristrutturato. Tuttavia, questo vi offre l'opportunità unica di arredare e progettare l'appartamento secondo i vostri gusti personali. Un'opzione speciale offerta dalla proprietà è la possibilità di dividerla in due unità abitative separate. In questo modo potreste affittare uno degli appartamenti, ad esempio, e generare così un reddito aggiuntivo, oppure potreste offrire ai vostri figli un appartamento tutto per loro, se la loro situazione lo richiede. Contattateci se non riuscite a resistere al fascino del centro storico di Bolzano.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□