

A0-2 - Bilocale al piano terra

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bolzano
Via, N°	Via Zara 11
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	471'000 €
Superficie m	84.6
Anno di costruzione	2024
ID	IW100001







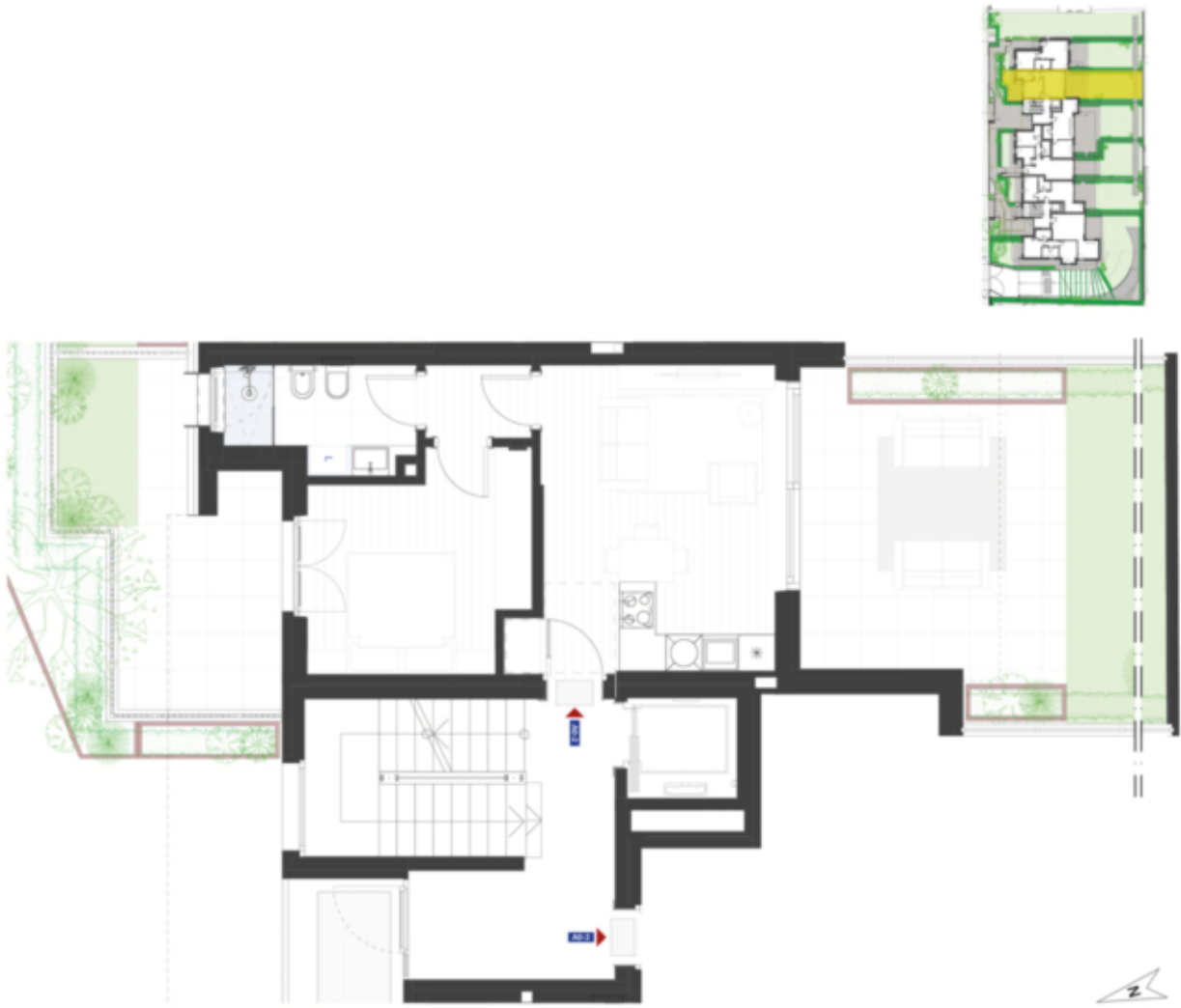
















Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

471'000 €

Superficie m	84.6
Superficie netta m	40.7
Giardino m	65.7
Balcone/Terrazza m	35.5

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Solare
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Descrizione

Questo bilocale si trova al piano terra con orientamento nord-sud ed è aperto su due lati. L'interno, grazie alle ampie finestre, offre una luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina open space, creando uno spazio accogliente e moderno. La camera da letto principale offre un luogo di riposo, mentre il bagno garantisce comfort e stile. Ma la vera sorpresa è l'ampio giardino esposto a sud che, insieme al più piccolo giardino esposto a nord, crea un'oasi di relax. L'offerta comprende una cantina e, come extra, c'è la possibilità di acquisire uno o più garage di varie dimensioni.

"Zara Eleven" è il risultato del lavoro meticoloso di un team di esperti. È un esempio di architettura innovativa e affascinante, progettata con un elevato standard di qualità. Per sfruttare al meglio ogni momento della giornata, offre ambienti spaziosi e accoglienti con terrazze generose, grandi finestre, un'attenta pianificazione della luce naturale e un'ampia privacy. L'esperienza di un'automazione dell'edificio all'avanguardia, di caratteristiche uniche e di finiture meticolose che dimostrano l'attenzione per i dettagli. L'intera proprietà ha il lusso nel suo DNA: dall'elegante appartamento con due camere da letto agli imponenti attici con splendide terrazze sul giardino. Con l'obiettivo di offrire una qualità di vita sostenibile che soddisfi tutte le vostre aspettative, "Zara Eleven" è stato costruito in una posizione centrale con la classe energetica Casa Clima A-Nature.

Offerenti

Castellanum

Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□