Vendesi immobile commerciale in zona strategica a Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Altro
Località	Bolzano
Prezzo d'acquisto	1'260'000 €
ID	IW108007

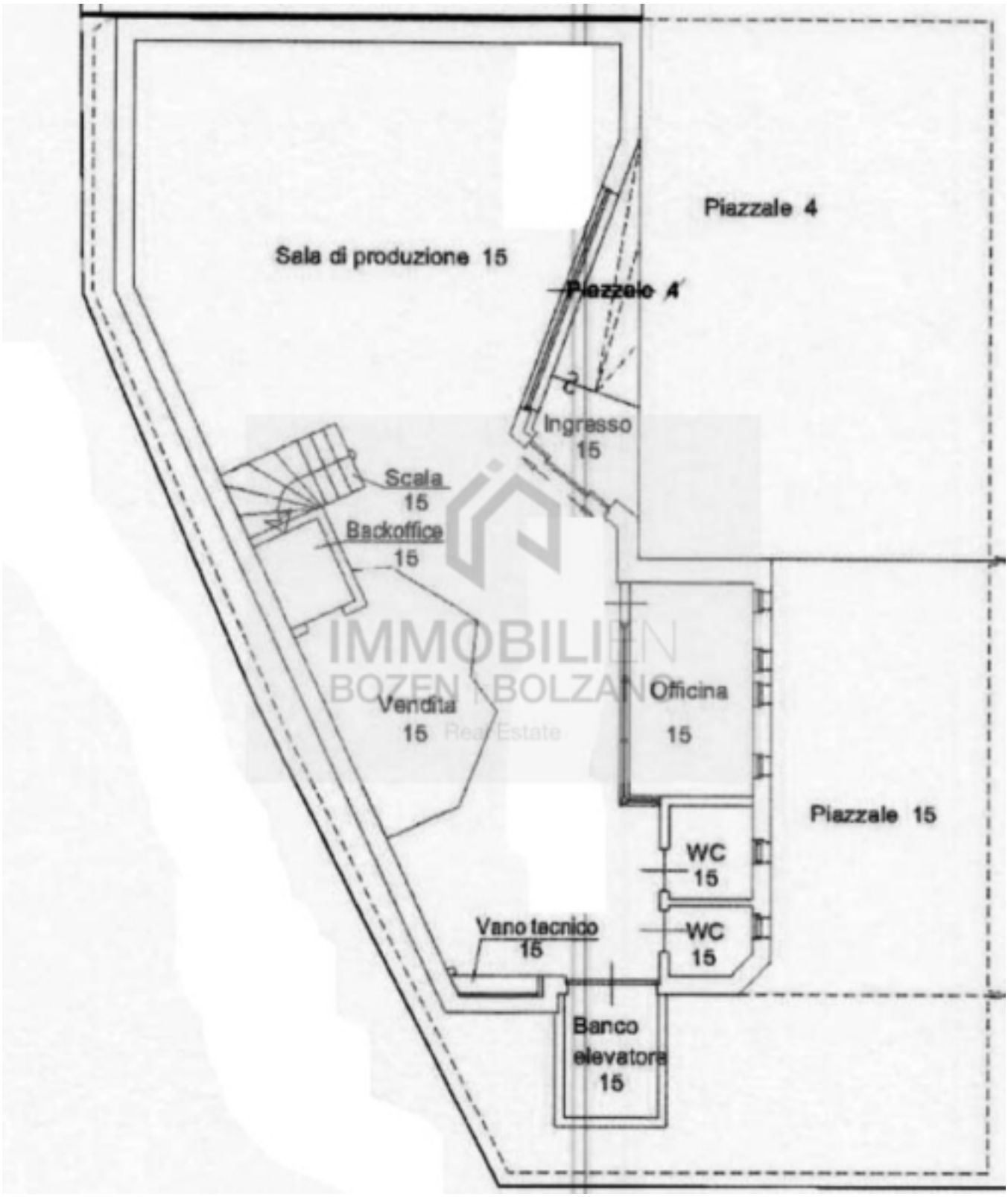



IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILI
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILI
BOZEN BOLZANO
Real Estate


Sala di produzione
15
Scala
15
Riposi.
15
Ufficio
15
WC 15
Tettoia
15


Piazzale 4
Sala di produzione 15
Piazzale A
Ingresso
15
Scala
15
Backoffice
15
Vendita
15
Officina
15
Piazzale 15
WC
15
WC
15
Vano tecnico
15
Banco
elevatore
15

Dettagli

Prezzo d’acquisto	1'260'000 €

Descrizione

Nelle immediate vicinanze dell’uscita autostradale di Bolzano Nord è in vendita questo immobile commerciale a uso versatile. Si distingue per la posizione strategica, la flessibilità di utilizzo e una struttura funzionale, perfettamente adeguata alle esigenze delle attività produttive. La superficie si sviluppa su piano terra e primo piano, collegati internamente da una scala. Un ulteriore punto di forza è il potenziale di sviluppo: è possibile sopraelevare l’edificio per realizzare un alloggio di servizio con una superficie lorda di 130mq; è già disponibile un progetto preliminare. La proprietà è ideale per imprese artigianali e industriali, commercio all’ingrosso, lavorazione e stoccaggio di prodotti, nonché come showroom con ufficio, adattandosi con facilità a diverse esigenze operative.

Offerenti

Immobili Bolzano
Via Alto Adige 19
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/052299