

Maso in vendita a Santa Maddalena a Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Agricoltura / Aziende agricole
Località	Bolzano
Superficie m	73340.0
Stato	Non nuovo
ID	IW100052



















































Dettagli

Superficie m

73340.0

Descrizione

A Santa Maddalena, a Bolzano, è in vendita un tradizionale vigneto. Questo maso chiuso comprende ca. 4 ettari di vigneti terrazzati in una posizione eccellente, tutti situati intorno alla sede del maso. Su pendii soleggiati esposti a sud, tra i 450 e i 550 metri di altitudine, crescono attualmente le varietà di uva Vernatsch (90%) e Lagrein (10%) su suolo morenico, ideale per la produzione di un pregiato St. Magdalener. Dal 2007, il vigneto è gestito secondo le linee guida biodinamiche e porta il prestigioso certificato «Vigna». Oltre ai vigneti, la proprietà include anche ca. 3,3 ettari di bosco.

L'acquisto di questa azienda vitivinicola rappresenta quindi un'opportunità rara per acquisire un vigneto con secoli di tradizione e un grande potenziale.

Offerenti



Wohnart Immobiliare Srl
Via Stazione 1

Tel.
+39/0471/813545

Cell.
+39/339/7193728

Fax.
+39/0471/823250

□