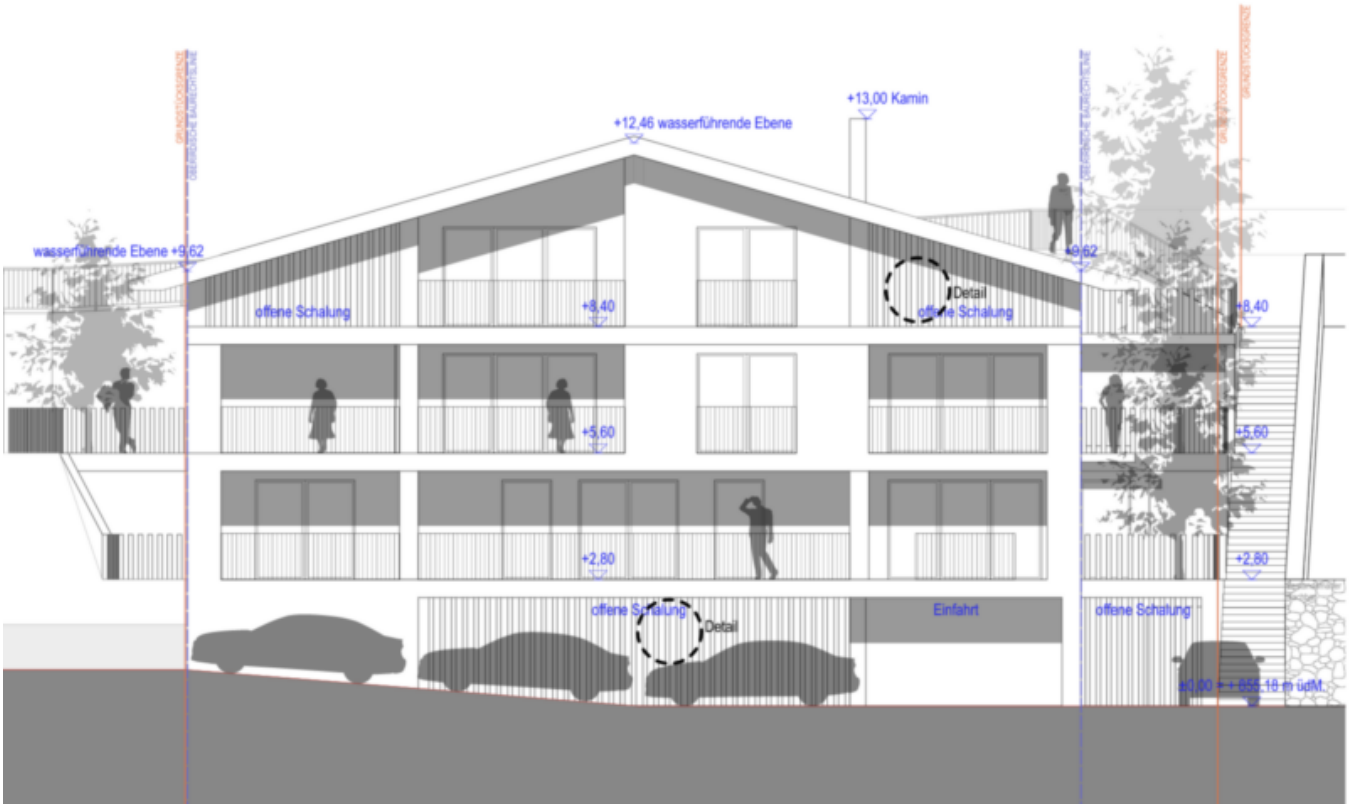
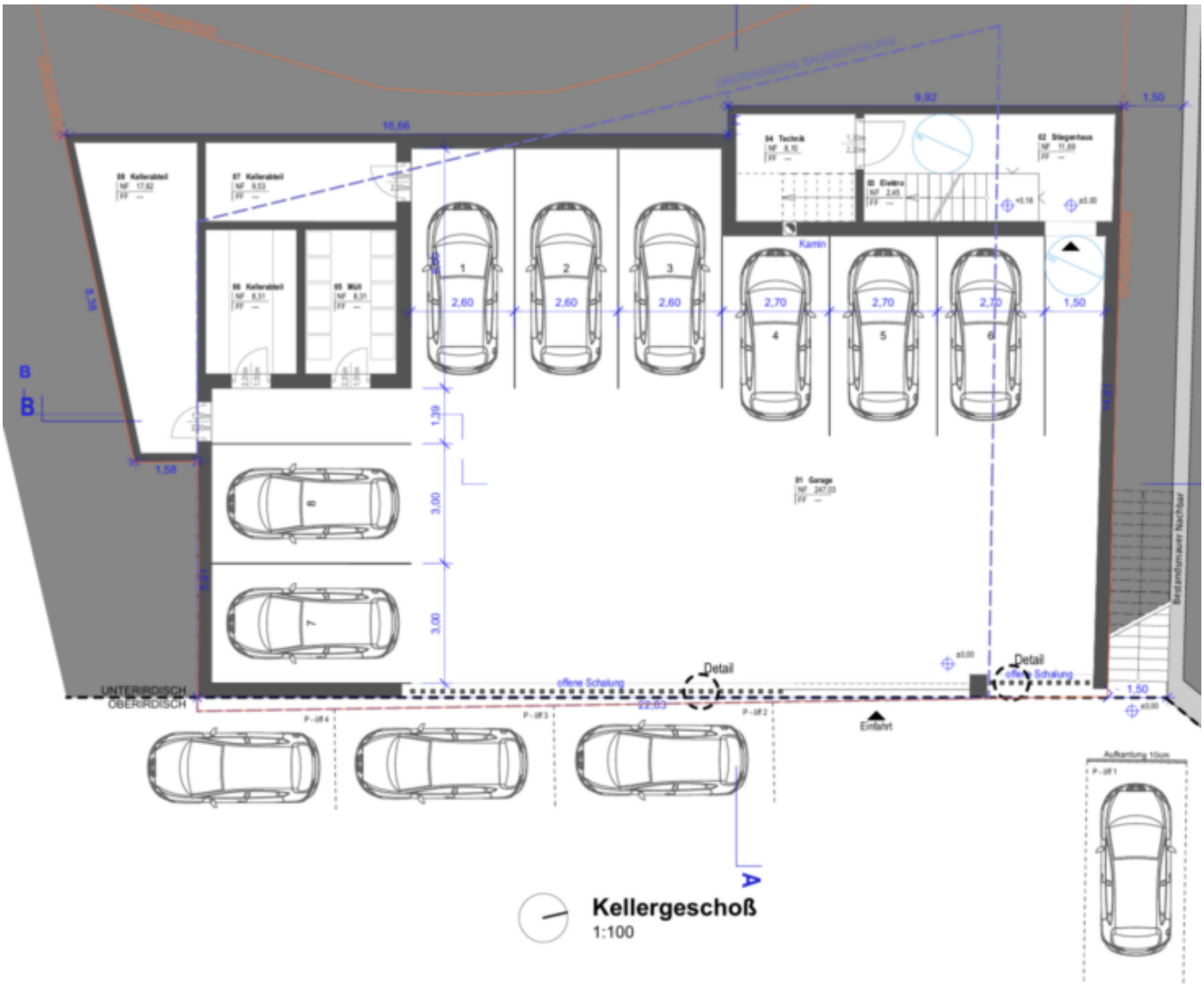
ampio Bilocale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Barbiano
Camere	2
Classe energetica	
	PASSIV
Convenzionato	
Superficie netta m	44.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW107810




16,66
9,92
1,50
2,60
2,70
1,50
1,58
1,39
3,00
3,00
Kamin
Detail
Detail
offene Schalung
offene Schalung
UNTERIRDISCH
OBERIRDISCH
Einfahrt
Aufkantung 10cm
Kellergeschoß
1:100


13 Kellerabteil
NF 18,25
FF ---
5,12
2,83
1,52
W3
43,77 m²
27 Schlafzimmer
NF 12,06
FF 4,84m²
0,90m
2,10m
B 2,20m H 2,20m
PH 0,00m FF 4,84m²
WM
28 Bad
NF 4,75
FF 0,80m²
0,80m
2,10m
26 Flur
NF 6,53
FF ---
B 0,80m H 1,00m
PH 1,20m FF 0,80m²
1,50
10,32
23 Schlafzimm
NF 9,01
FF 2,42m²
29 Wohnküche
NF 20,43
FF 4,84m²
1,90
B 2,20m H 2,20m
PH 0,00m FF 4,84m²
5,12
30 Loggia
NF 6,31
FF ---





Superfici

Superficie netta m	44.0
Cantina m	18.0
Balcone/Terrazza m	6.0

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	1

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Questo spazioso bilocale si trova al piano terra di un nuovo edificio residenziale, "Lilie", attualmente in costruzione, con soli sei appartamenti.

L'appartamento, luminoso, è esposto a sud e a est. All'esterno, comprende un piccolo giardino e un balcone.

Una cantina di 18 m si trova proprio accanto.

La disposizione dell'appartamento può ancora essere modificata.

Offerenti

C.Brugger GMBH
Walther von der Vogelweide 16

Tel.
0471655041

Cell.
3347134302

□