Moderno appartamento di 3 locali con terrazza al 1° piano a Barbiano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Barbiano
Camere	3
Piano	1 von 3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	349'000 €
Superficie m	80.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW106729











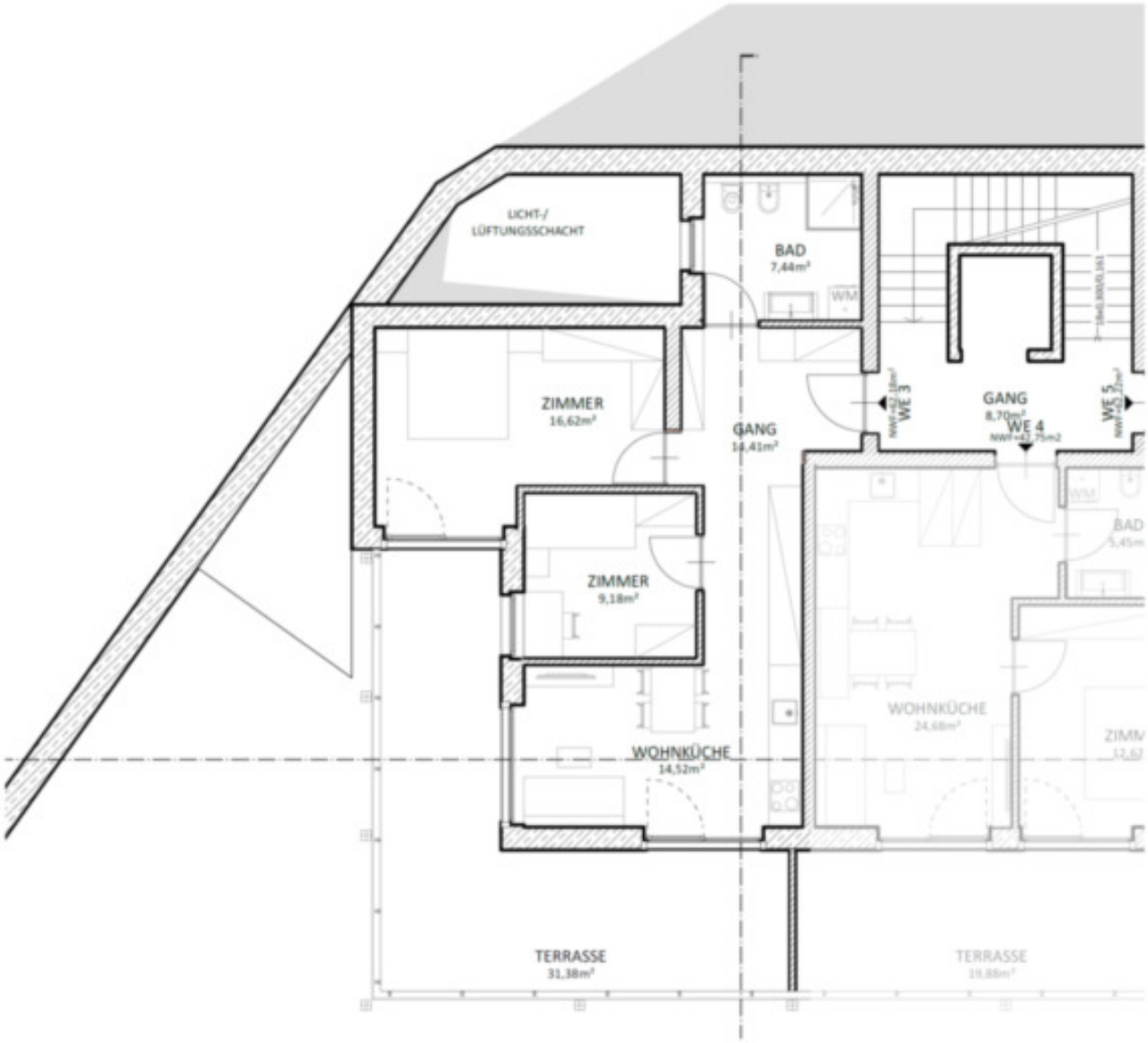












Dettagli

Prezzo d’acquisto	349'000 €
Superficie m	80.0
Superficie netta m	62.0
Bagni	1

Camera giorno/notte	2

Arredo

Munito di cantina	Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	28000 €
Posto macchina	1	18000 €

Descrizione

Questo appartamento convenzionato di 3 locali si trova al 1° piano del nuovo complesso edilizio di Barbiano e offre un ambiente abitativo confortevole in una costruzione sostenibile. Le ampie finestre garantiscono una piacevole sensazione di luminosità e creano un'armoniosa connessione tra interni ed esterni. L'immobile soddisfa lo standard CasaClima A-Nature, garantendo un'elevata efficienza energetica, un eccellente isolamento acustico e un clima interno equilibrato. Dotato di riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico e riscaldamento a pellet, l'appartamento vanta bassi costi di gestione e una moderna tecnologia costruttiva.

La planimetria è solo indicativa; le stanze possono comunque essere progettate e suddivise individualmente.

Oltre all'appartamento è possibile acquistare un posto auto in garage al prezzo di 28.000 € e/o un posto auto esterno al prezzo di 18.000 € .

L'immobile è convenzionato e può essere acquistato e occupato da persone con residenza o lavoro principale nella provincia di Bolzano.

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, contattateci:
Lea Demetz | ???? bozen@seeber-immobilien.com | ???? +39 339 8281766

Offerenti

Seeber IMMOBILIEN

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/339/8281766