Bilocale nel cuore delle Dolomiti

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Badia
Via, N□	Str. Altin 5
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	810'000 €
Superficie m	78.7
Anno di costruzione	1985
Stato	Rimodernato
ID	IW109724











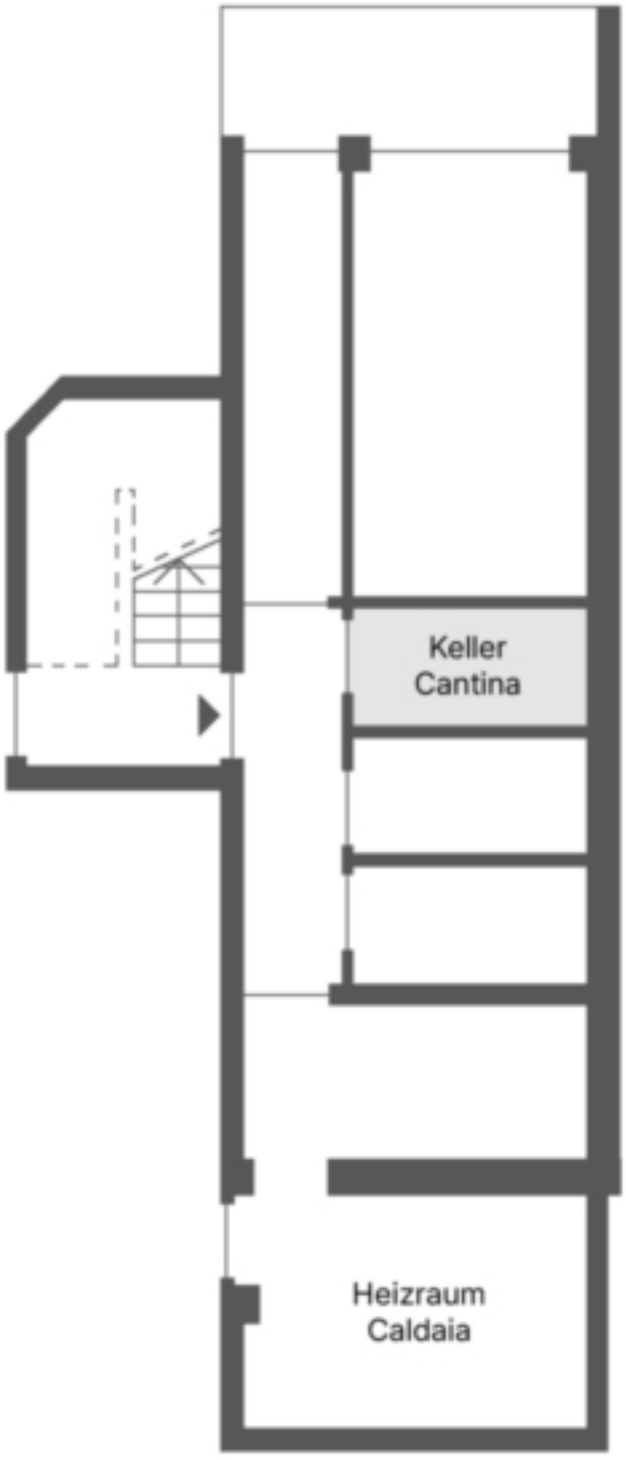









Außenfläche
Superficie esterna



Prezzi

Prezzo d’acquisto	810'000 €

Superfici

Superficie m	78.7
Superficie netta m	56.6
Cantina m	4.5
Balcone/Terrazza m	12.7

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo affascinante bilocale completamente arredato si trova nella pittoresca località di La Villa, una frazione del comune di Badia, ai piedi dell'altopiano della Gardenazza e del Piz La Ila, e dispone di un luminoso soggiorno-sala da pranzo con angolo cottura separato, di un'accogliente e spaziosa camera da letto e di un bagno con vasca. Sia la zona giorno che la camera da letto sono rivestite in legno, il che crea un'atmosfera accogliente e calda. Le finestre sono state sostituite nel 2014. L'appartamento è stato sempre mantenuto con grande cura nel corso degli anni e si trova in ottime condizioni. Il prezzo di vendita comprende inoltre uno spazio esterno, un ripostiglio in cantina e un posto auto in comune.

La posizione è ideale, il comprensorio sciistico dell'Alta Badia si trova nelle immediate vicinanze e il paese è anche un popolare punto di partenza per escursioni nello spettacolare mondo delle Dolomiti. A pochi minuti di distanza si trovano supermercati, negozi, ristoranti e bar.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□