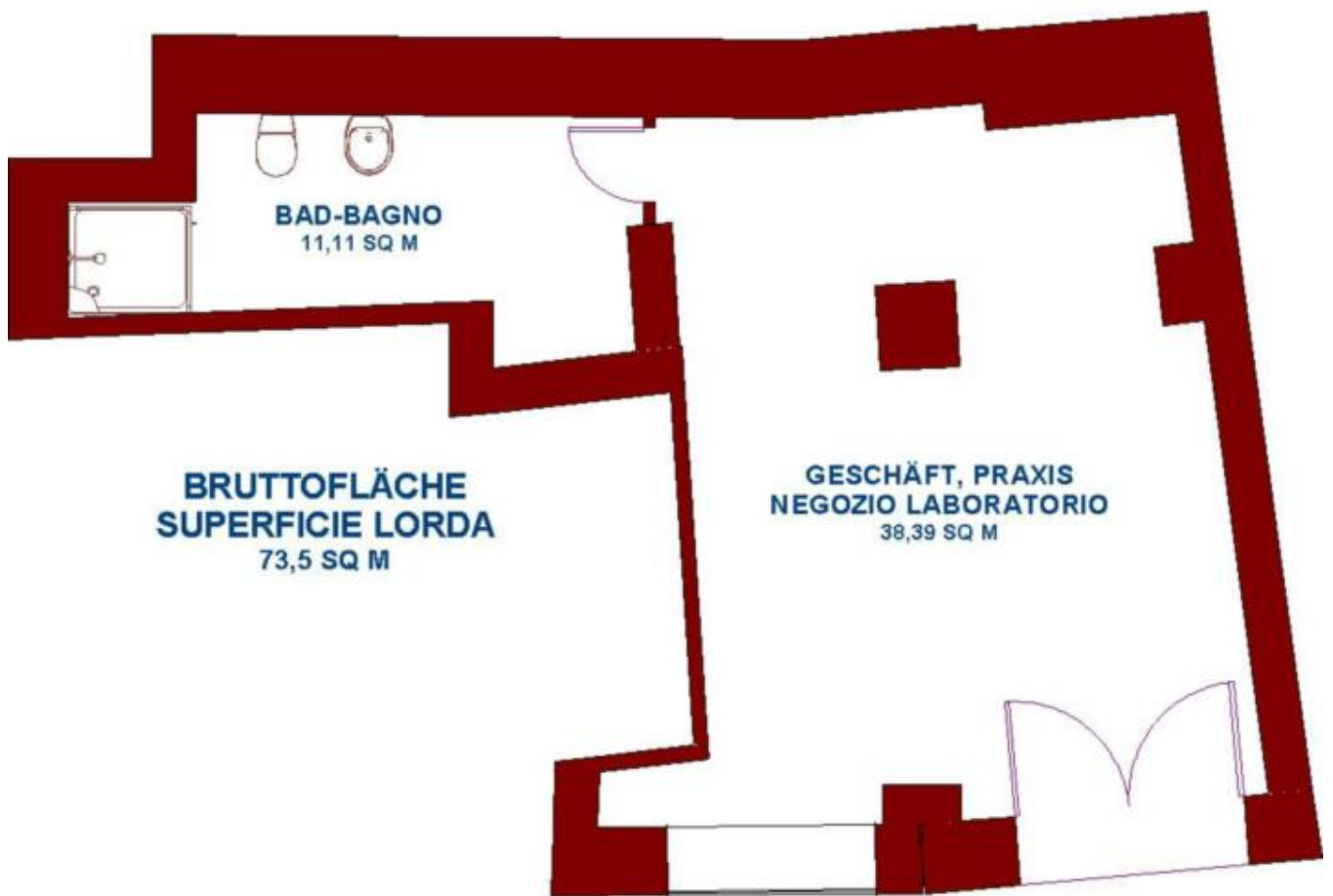


# Vendesi tradizionale negozio nel centro di Cornaiano, Appiano.

## Dati di base

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Negozio / Negozio             |
| Località               | Appiano sulla Strada del Vino |
| Via, N°                | Fraktion Girlan               |
| Classe energetica      | D                             |
| Prezzo d'acquisto      | 200'000 €                     |
| Superficie m           | 73.0                          |
| Stato                  | Non nuovo                     |
| Stato                  | Grezzo                        |
| ID                     | IW88361                       |











## Dettagli

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto | 200'000 € |
| Superficie m      | 73.0      |

## Descrizione

---

Vendesi tradizionale negozio nel centro di Cornaiano, Appiano.

È un meraviglioso immobile antico; magnifiche volte sono testimoni del passato. È disponibile una fresca cantina per il vino e la possibilità di realizzare un bagno, wc e ripostiglio. Oggi si trova ancora senza divisione interna. L'acquirente può realizzare e decidere come deve avvenire la divisione. Tali spese sono state prese in considerazione e dedotte dal prezzo d'acquisto. Il riscaldamento è autonomo, la predisposizione si trova nel retro. I posti auto sono quelli del comune di Cornaiano. Il trasferimento può avvenire immediatamente. APE D

## Offerenti



Studio Immobiliare Alto  
Adige – Zingerle Stefan  
via Museo 27  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/393/9396671

Cell.  
+39/393/9396671

Fax.  
+39/393/9396671

□