
Locale Commerciale in AFFITTO nel Cuore del Centro Storico di Appiano APPIANO sulla strada del vino BZ

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negozio
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	700 €
Superficie m	79.0
Stato	Non nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW111349















GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE





GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE



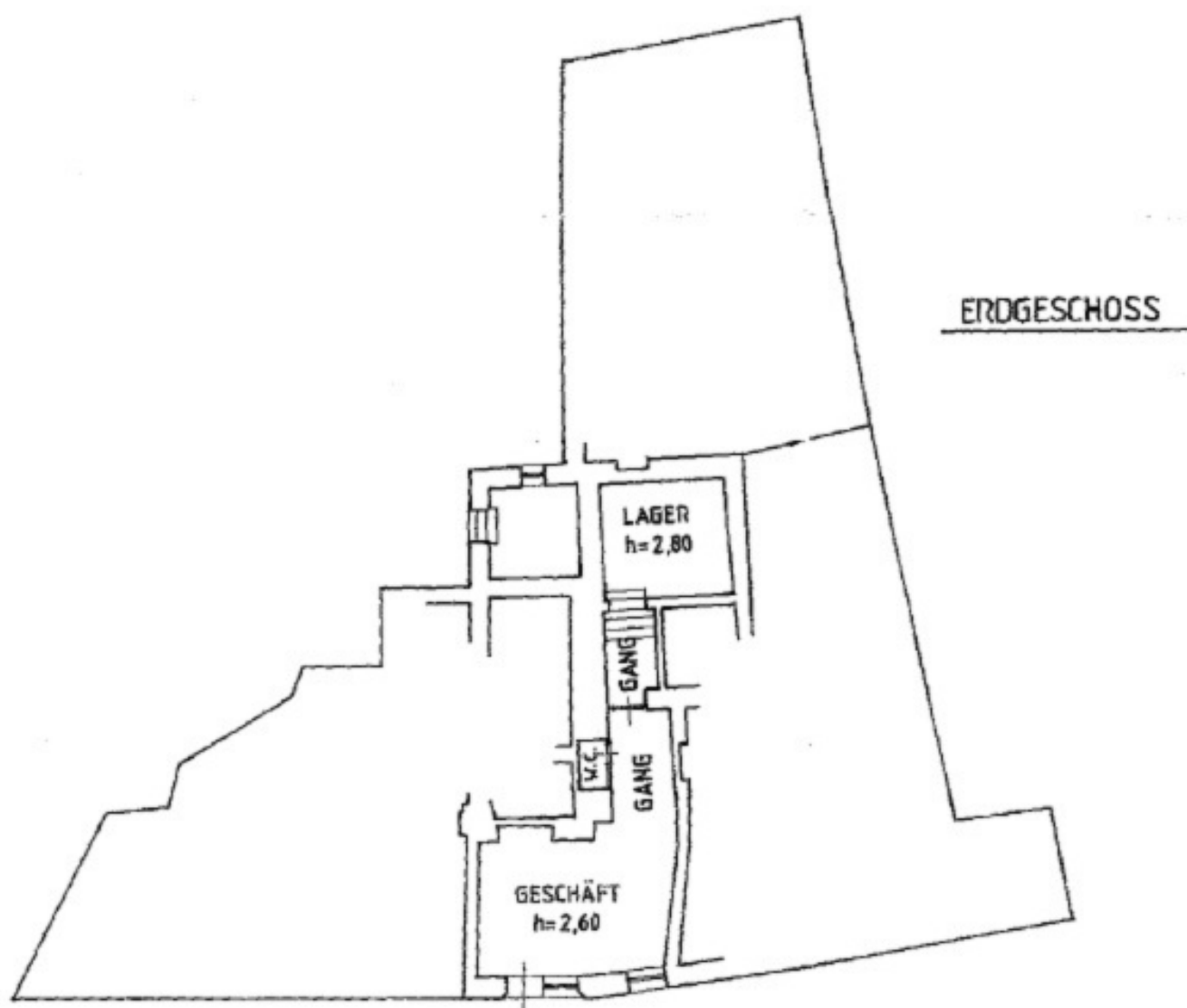












4,9/5

So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni
che ci lasciano i nostri clienti.

www.gutzmer.it

Dettagli

Prezzo d'acquisto	700 €
Superficie m	79.0

Descrizione

Se cerchi un'opportunità unica per la tua attività, questo è il momento giusto!

Proponiamo in esclusiva un locale commerciale di 79 m , situato in pieno centro storico ad Appiano, in zona pedonale e a soli due passi dalla piazza principale.

Caratteristiche principali:

Location strategica: visibilità eccezionale grazie alle ampie vetrate fronte strada.

Spazio versatile: ideale per boutique, ma adatto anche per ufficio, parrucchiere, estetica, farmacia o altre attività commerciali.

Arredamento incluso: comprensivo di strutture, camerini e allestimenti pronti per essere utilizzati.

Comodità extra: bagno e magazzino al piano inferiore per una gestione ottimale.

Disponibile da Gennaio 2027

Canone mensile: 700 €/mese + IVA

Cauzione richiesta: 6 mensilità con fidejussione bancaria.

NO AFFITTI TEMPORANEI (A BREVE TERMINE)

Richieste esclusivamente persone referenziate. Preghiamo la nostra gentile clientela a inviarci le richieste esclusivamente via mail all' office@gutzmer.it

IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

Offerenti

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907

