

# Casa a Appiano sulla Strada del Vino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Via, N°	Unterrain 77
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	150.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW99838









## Dettagli

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

Superficie netta m	150.0
Terreno m	600.0
Giardino m	500.0

## Descrizione

Zum Verkauf steht ein attraktiver Baugrund in sehr ruhiger Umgebung mit genehmigtem Bauprojekt für einzelne Wohnungen oder eines Einfamilienhauses mit großen Flächen innen und außen. Bei Bedarf kann der umliegende Grund noch erweitert werden. Das Haus wird nach dem neuesten energetischen Standards erbaut und bietet planungsmäßig teilweise noch individuelle Anpassungsmöglichkeiten.

Dank dem vorhandenen genehmigten Projekt sparen Sie wertvolle Zeit und Planungsaufwand. Eine seltene Gelegenheit für Investoren oder private Bauherren, die ihr Traumprojekt zeitnah verwirklichen möchten.

## Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano  
V.le Druso n. 265  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/209020

Cell.  
+39/0471/209020

□