

Appiano: Casa indipendente con ampio spazio esterno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	1'200'000 €
Convenzionato	
Superficie m	157.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2023
Stato	Come nuovo
ID	IW93344



Das Bild dient nur zur Veranschaulichung - L'immagine è fornita a solo scopo illustrativo

Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'200'000 €

Superfici

Superficie m 157.0

Superficie netta m 95.0

Terreno m 100.0

Numero superfici

Bagni 2

Balconi/Terrazze 2

Camera giorno/notte 4

Posti macchina 2

Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra

Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Orientamento balcone/terrazza	Nord, Est, Sud, Ovest

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Tecnologia di sicurezza	Allarme

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Doppio garage	1	

Descrizione

Rf.nr.: Z078

La bellissima casa di recente costruzione si trova in posizione tranquilla e soleggiata ed è circondata da un terreno di quasi 100 mq. Il piano terra è composto da ingresso, luminoso open space e bagno di servizio. Al piano superiore troviamo 2 camere da letto (ognuna con il proprio balcone) e un ampio bagno con vasca angolare e doccia. La camera padronale è dotata di cabina armadio e potrebbe essere divisa in due camere separati - vedi planimetria. Completano il tutto una soffitta ed il piano interrato con ampio garage e lavanderia. L'immobile verrà consegnato compresa la cucina di alta qualità.

Si tratta di una casa convenzionata, riservata ai residenti in Alto Adige (quindi non adatta come casa vacanza).

Sup. commerciale: 157,00 m

Sup. netta: 95,00 m

Cantina con garage: 101,58 m

Anno di costruzione: 2023

Riscaldamento: autonomo gas

Consegna: da concordare

Classe energetica: CasaClima A

Convenzionato: si

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE.

Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□