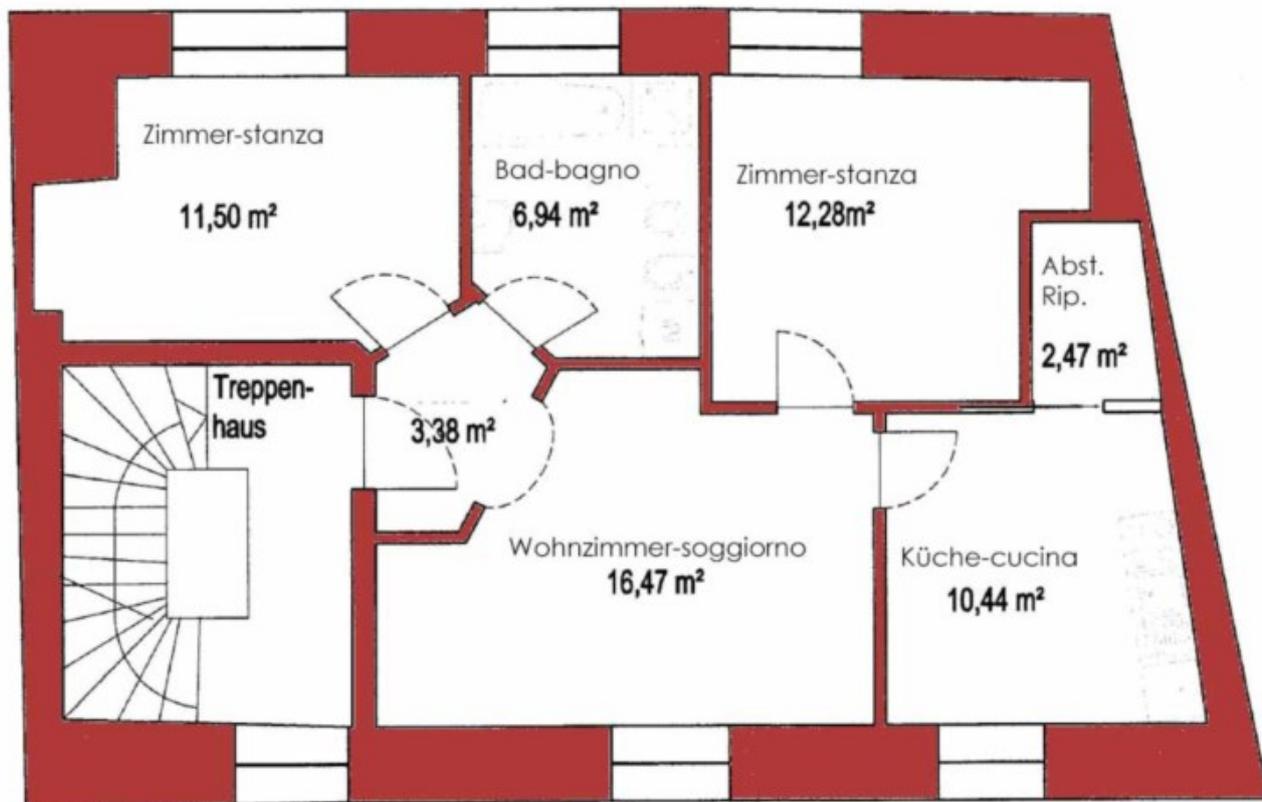


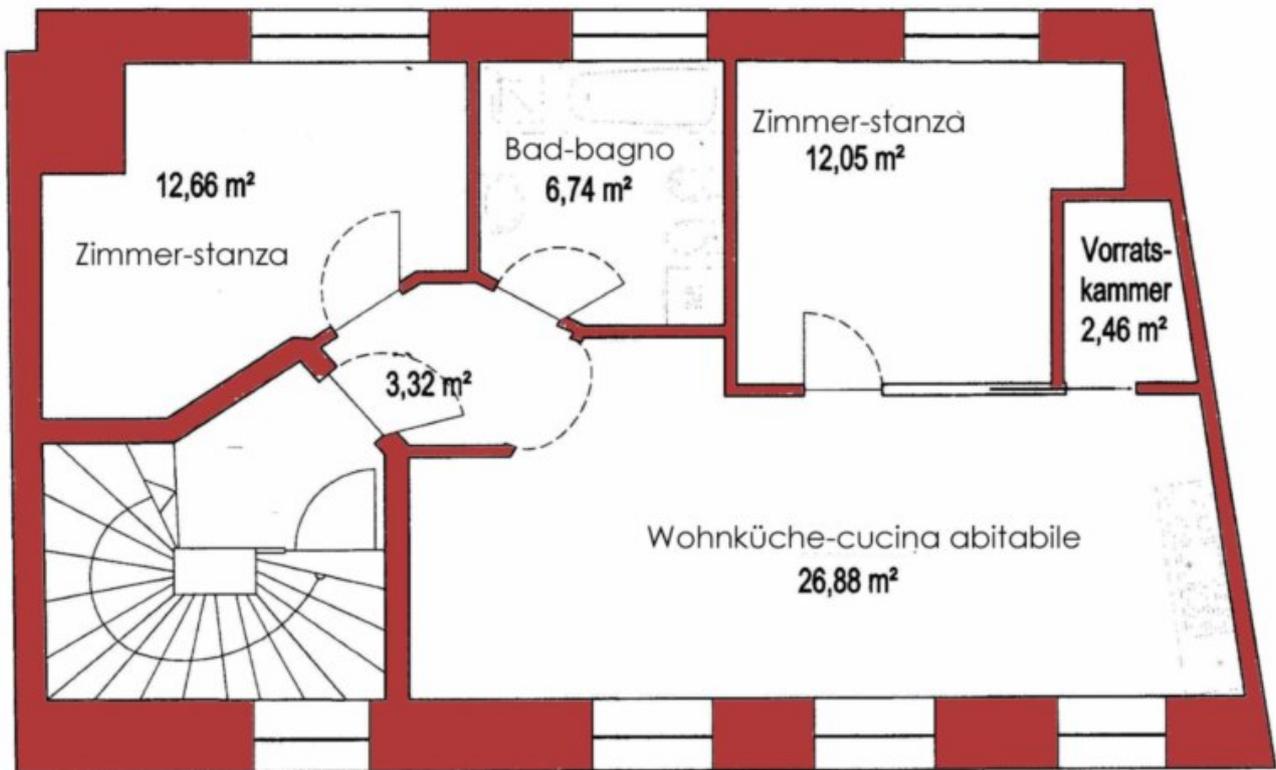
# Vendesi interessante edificio paesaggistico nell'antico centro di Cornaiano, Appiano.

## Dati di base

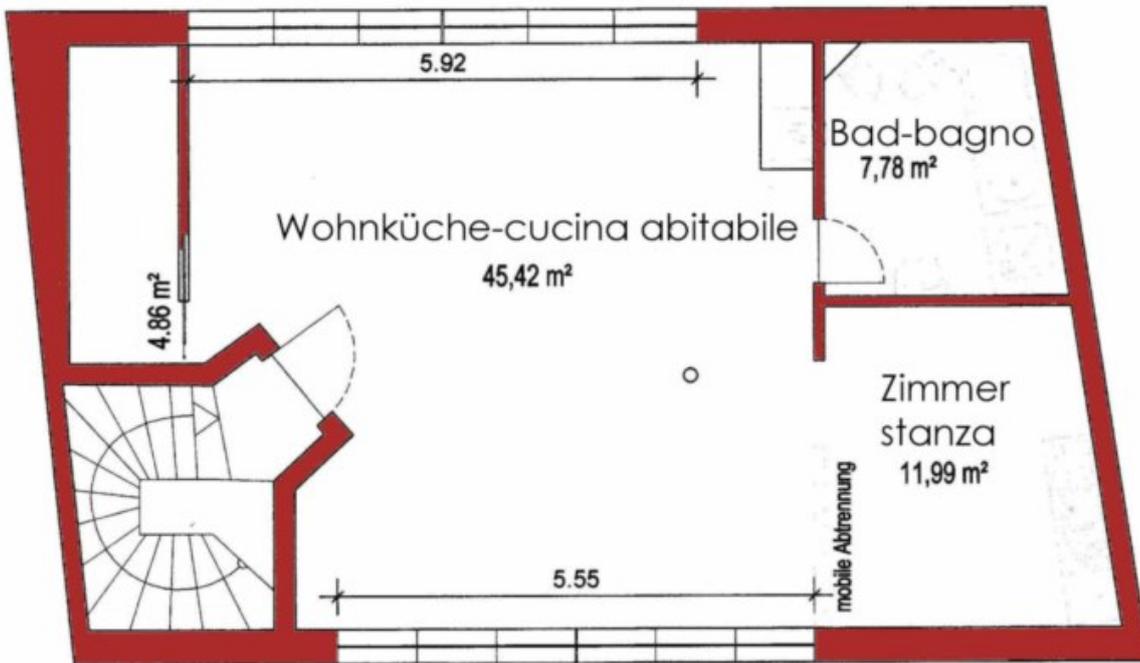
|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Casa / Casa di campagna       |
| Località               | Appiano sulla Strada del Vino |
| Via, N°                | Girlan Zentrum                |
| Classe energetica      | B                             |
| Prezzo d'acquisto      | 1'000'000 €                   |
| Superficie m           | 280.0                         |
| Stato                  | Non nuovo                     |
| Anno di costruzione    | 1915                          |
| Stato                  | Curato                        |
| ID                     | IW68266                       |



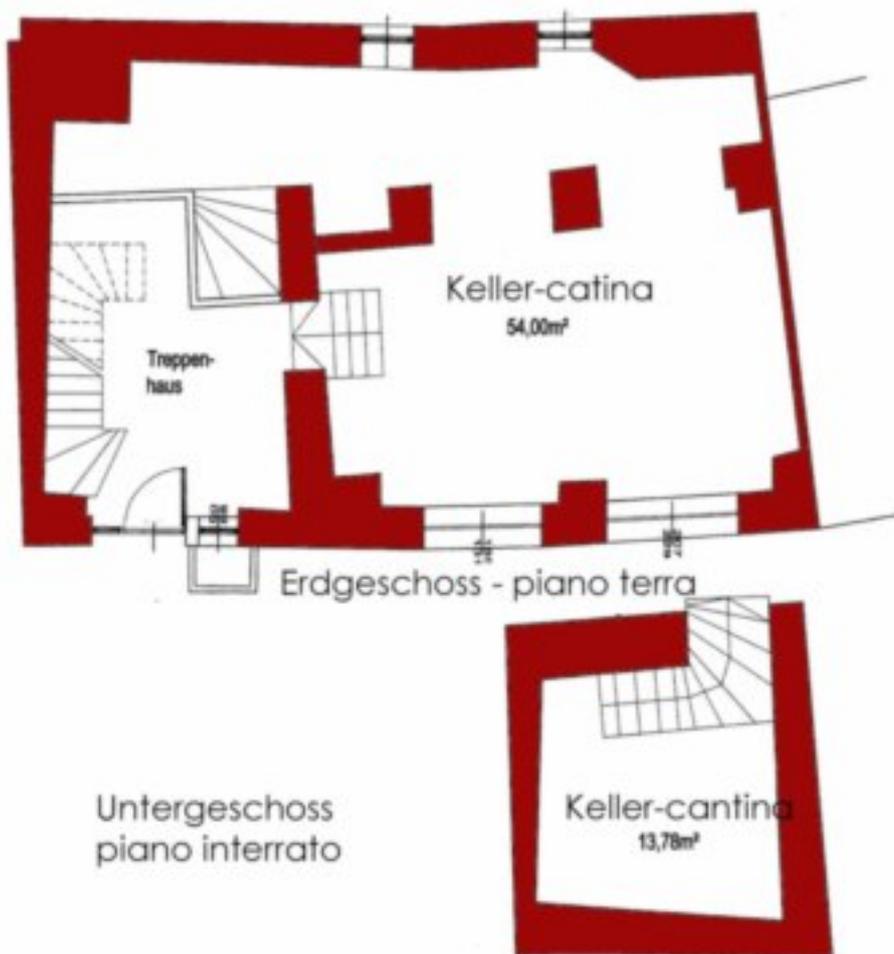
1. Stock  
1° piano



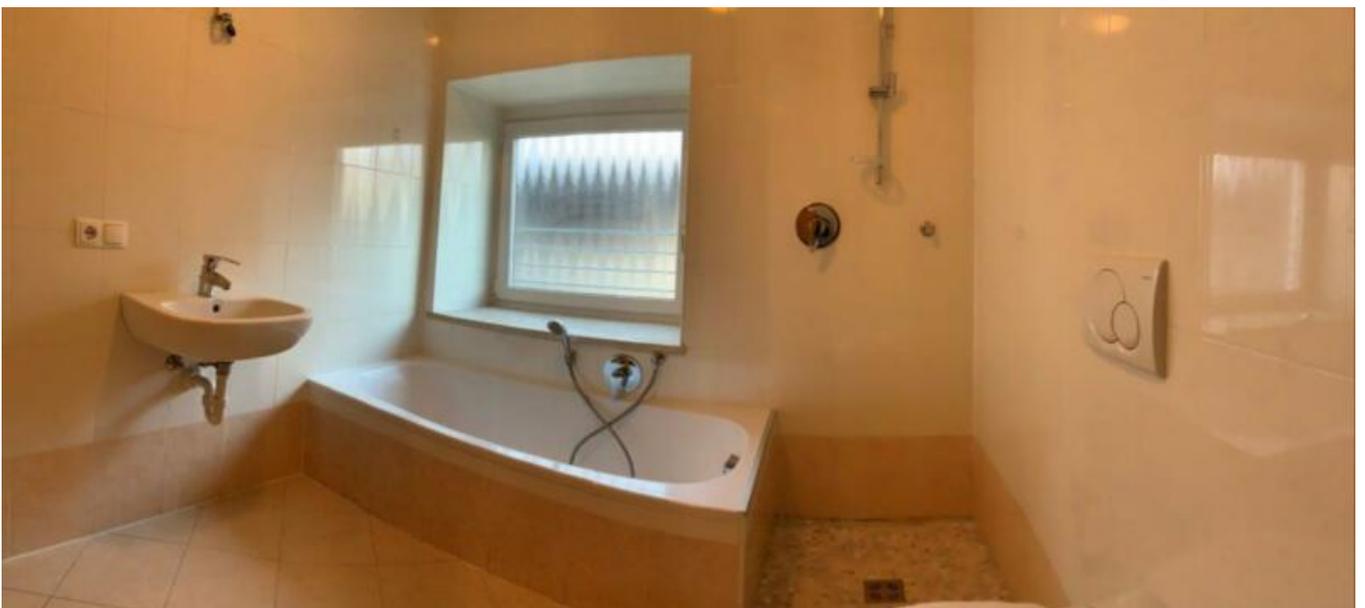
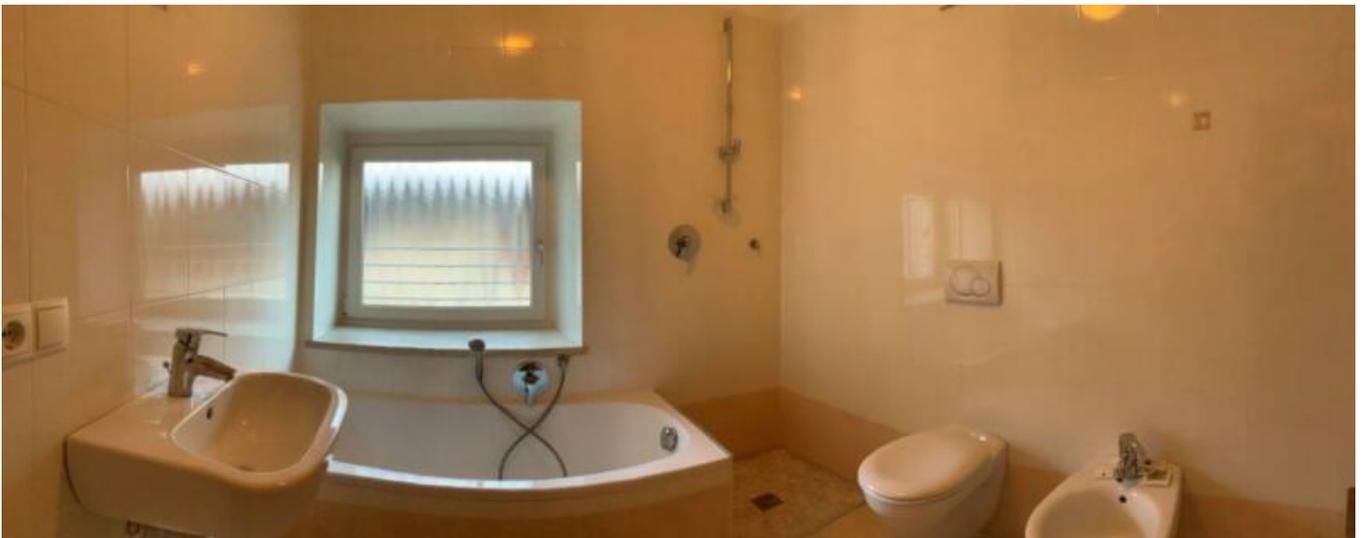
**2. Stock**  
**2° piano**



**3. Stock**  
**3° piano**



**Kellergeschoss**  
**Piano interrato**



































## Dettagli

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Prezzo d'acquisto | 1'000'000 € |
| Superficie m      | 280.0       |

## Descrizione

Vendesi interessante edificio paesaggistico nell'antico centro di Cornaiano, Appiano. La costruzione è del 1915 ed è il 2009 fu completamente ristrutturato. L'immobile è composto come segue: Ampio spazio al pianoterra che attualmente è cantina, ma volendo ci si può realizzare un negozio o altro terziario. Il giro scala in comune ci conduce all'appartamento al 1° piano. Esso ha una superficie abitabile di circa 70 m e lo stesso appartamento troviamo di nuovo al secondo piano. All'ultimo piano invece troviamo la "chicca" è un monolocale incantevole e un vero capolavoro. La consegna può avvenire immediatamente sia nella condizione affittata che vuota. Casa Clima B

## Offerenti



Studio Immobiliare Alto  
Adige – Zingerle Stefan  
via Museo 27  
39100 Bolzano

**Tel.**

+39/393/9396671

**Cell.**

+39/393/9396671

**Fax.**

+39/393/9396671

□