

Casa a Appiano sulla Strada del Vino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa a schiera ad angolo
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Prezzo d'acquisto	900'000 €
Superficie netta m	246.0
Anno di costruzione	1988
Stato	Curato
ID	IW100131



Dettagli

Prezzo d'acquisto	900'000 €
Superficie netta m	246.0

Camere da letto	3
Bagni	1
WC sep.	1

Arredo

Riscaldamento Gas

Descrizione

Dieses charmante Reiheneckhaus überzeugt durch seine einladende Atmosphäre und der durchdachten Raumaufteilung. Die Küche bietet einen direkten Zugang zum Garten, wodurch der Essbereich ideal mit dem Außenbereich verbunden ist. Das großzügige Wohnzimmer ist dank der großen Fenster lichtdurchflutet und verfügt über einen gemütlichen Holzofen. Von hier aus gelangen Sie ebenfalls in den Garten, der zu entspannten Stunden im Freien einlädt.

Im Erdgeschoss befinden sich zudem eine praktische Speisekammer sowie ein Tages-WC. Im Obergeschoss erwarten Sie drei geräumige Schlafzimmer, die viel Platz für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten bieten. Das Badezimmer ist komfortabel ausgestattet und rundet das Wohnangebot auf dieser Ebene ab.

Der ausgebauter Dachboden bietet mit zwei geschlossenen Räumen und einem offenen Bereich viel Potenzial für zusätzliche Nutzungsmöglichkeiten. Die neu installierte Gastherme sorgt für eine effiziente und angenehme Beheizung des gesamten Hauses.

Dieses Haus ist ideal für Familien, die ein ruhiges Zuhause in einer attraktiven Lage suchen. Vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von den Vorzügen dieser Immobilie.

Offerenti



Innerebner Real estate & Consulting Srl
Via Johann Georg Plazer 50
Appiano

Tel.
0471379501

□