

# Appiano: quadrilocale con giardino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	4
Piano	0
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	890'000 €
Convenzionato	
Superficie m	175.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2015
Stato	Curato
ID	IW98852





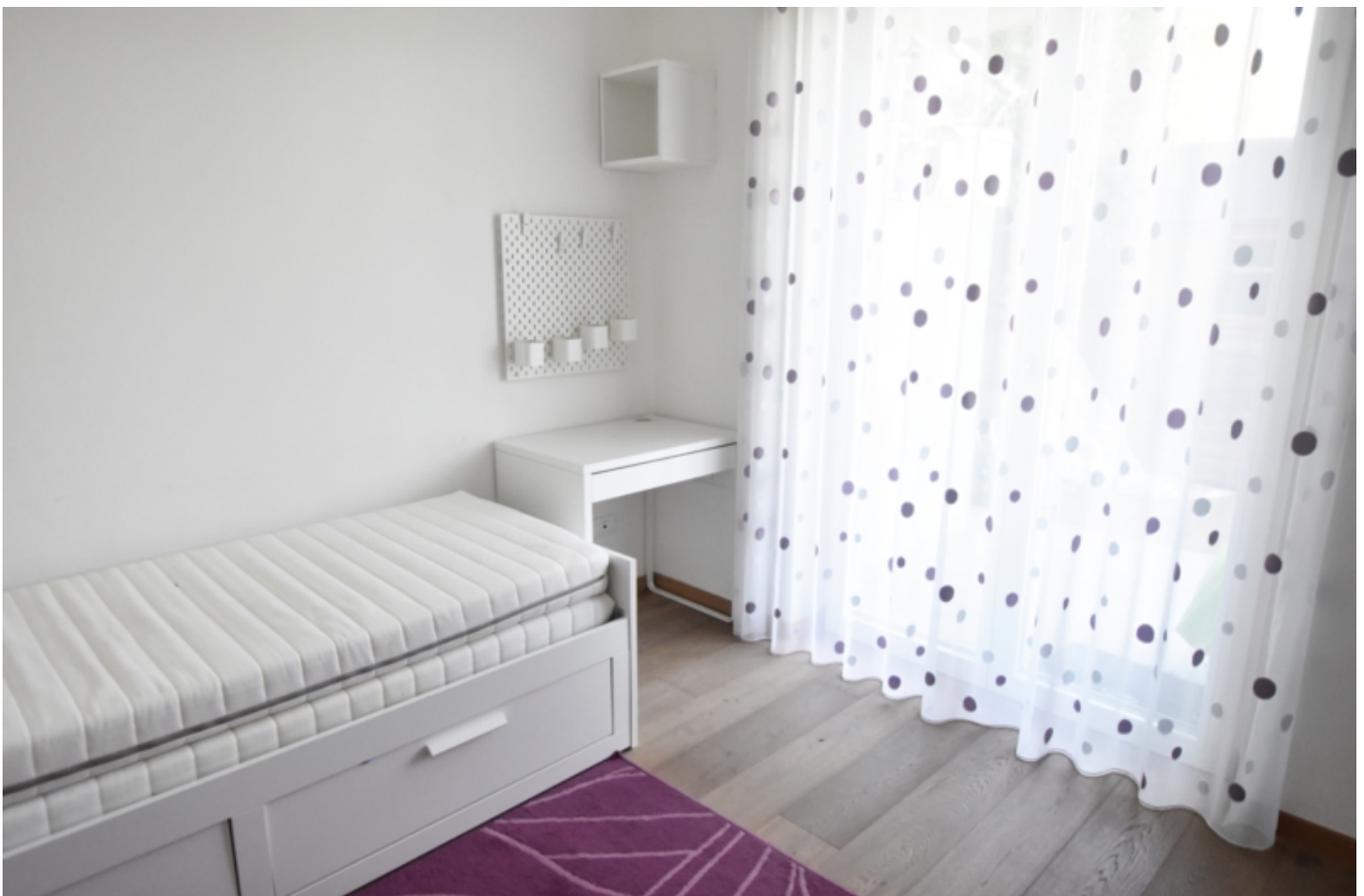




















## Erdgeschoss - piano terra



### Prezzi

Prezzo d'acquisto 890'000 €

Spese accessorie 200 €

### Superfici

Superficie m 175.0

Superficie netta m 99.6

Cantina m 6.6

Balcone/Terrazza m 53.0

### Numero superfici

Bagni 2

Balconi/Terrazze 1

---

## Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno  
Pavimento Piastrelle

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato  
Riscaldamento Gas  
Ascensore Ascensore  
Tecnologia di sicurezza Allarme, Telecamera

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Doppio garage	1	

## Descrizione

Il luminoso quadrilocale si trova ad Appiano e si sposta al piano terra. È composto da soggiorno con cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, un ripostiglio, terrazza ed un ampio giardino. L'appartamento viene completato da un garage doppio ed una cantina (incluso nel prezzo). L'appartamento È CONVENZIONATO quindi (non adatto come appartamento per le vacanze!).

Sup. commerciale: 175 m

Sup. netta: 99,60 m

Cantina: 6,60 m

Anno di costruzione: 2015

Piano: piano terra

Riscaldamento: centralizzato gas

Consegna: subito

Garage: Si doppio

Spese condominiali: ca. 2500 € /anno

Classe energetica: B

Convenzionato: Si

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

