

Appiano - CasaClima A: nuovo trilocale con terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	520'000 €
Superficie m	99.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW96935













Dettagli

Prezzo d'acquisto 520'000 €
Superficie m 99.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	15000 €

Descrizione

Benvenuti ad Appiano, dove vi attende una nuova era di vita. Questi moderni appartamenti di alta qualità promettono non solo una casa elegante, ma anche un investimento sostenibile nel vostro futuro.

Questi appartamenti di nuova costruzione rappresentano il meglio dell'architettura moderna e offrono un ambiente di vita impareggiabile, grazie agli ampi spazi esterni e alle stanze luminose. L'edificio residenziale è composto da un totale di 6 appartamenti, di cui 4 unità sono ancora disponibili. Sono disponibili posti auto coperti (a partire da 27.000 euro) o liberi (a partire da 15.000 euro) e cantine.

L'accesso a tutte le unità abitative avviene dal piano terra, garantendo così la massima privacy. Grazie alla certificazione CasaClima A e alla pompa di calore ecologica, questi appartamenti non solo offrono un comfort abitativo moderno, ma anche bassi costi di manutenzione.

La posizione non potrebbe essere migliore. Il centro del paese di St. Michael è raggiungibile in soli 2 minuti di auto, mentre Caldaro è raggiungibile in 5 minuti. La fermata dell'autobus "Untere Gand", con collegamenti diretti per Bolzano e Caldaro, dista solo 7 minuti a piedi.

Sia come residenza personale che come investimento, questo complesso residenziale offre un'ampia gamma di possibilità.

Entrate nel futuro dell'abitare e assicuratevi oggi stesso un posto in questa esclusiva nuova costruzione ad Appiano.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□