

Nuovo attico con terrazza e giardino - W13

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	4
Piano	3
Prezzo d'acquisto	1'095'000 €
Superficie m	157.3
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW94492



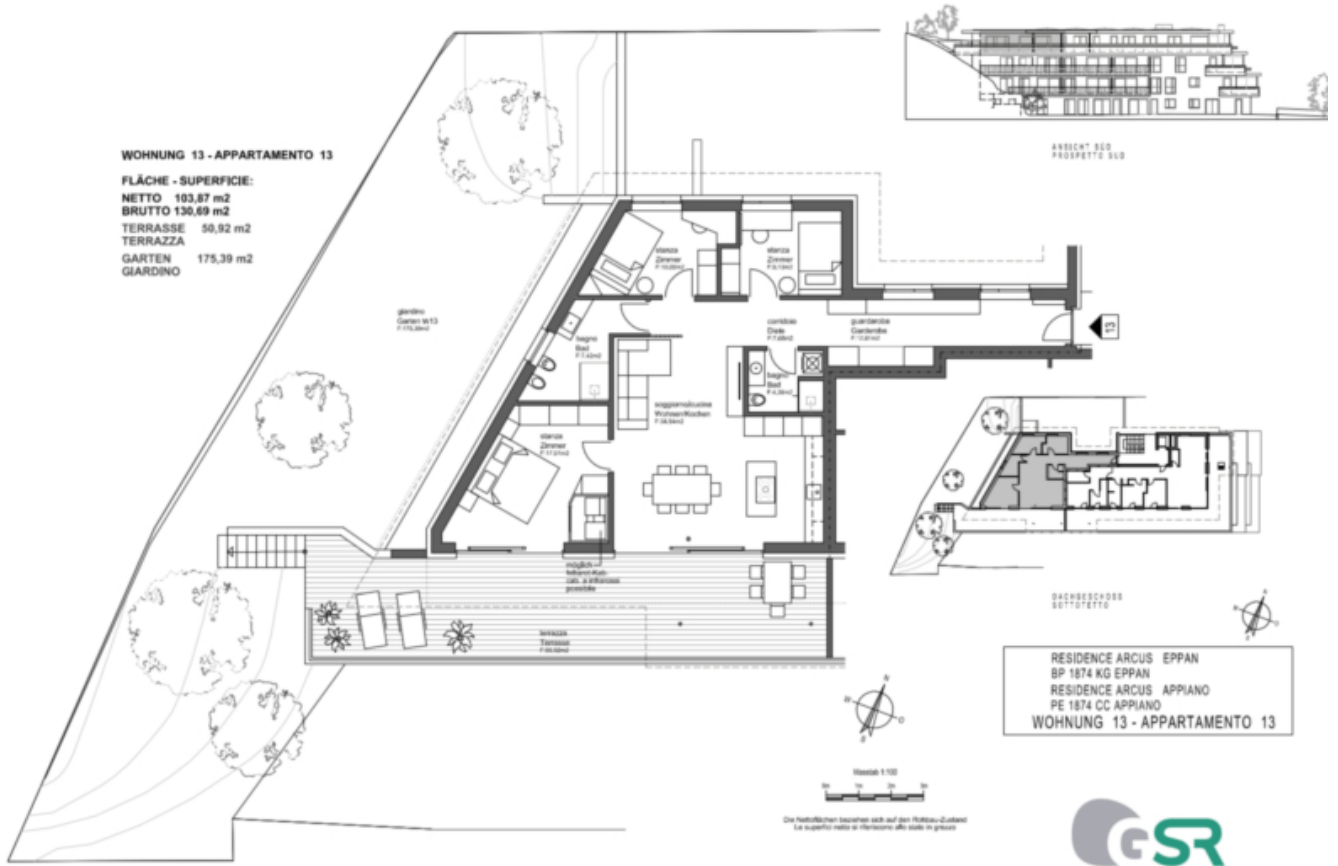














Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'095'000 €

Superfici

Superficie m 157.3

Superficie netta m 103.5

Giardino m 120.0

Balcone/Terrazza m 51.5

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo attico di nuova costruzione al terzo ed ultimo è suddiviso in un ampio soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto e due bagni. All'esterno si trova un'ampia terrazza ed un giardino.

È possibile acquistare separatamente una cantina, un posto auto e/o un box auto.

L'edificio sarà costruito secondo lo standard Casaclima "A-Nature" e ha un concetto energetico sostenibile con un impianto fotovoltaico ed una pompa di calore.

Consegna degli appartamenti: Estate 2025.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948

Via Galileo Galilei 6

39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□