Moderno trilocale nel centro di Appiano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	615'000 €
Superficie m	99.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW111806






GREATNESS
WITHIN YOU



Dettagli

Prezzo d’acquisto	615'000 €
Superficie m	99.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	25000 €

Descrizione

Questo moderno trilocale si trova in posizione centrale ad Appiano e coniuga il comfort abitativo contemporaneo con un'atmosfera tranquilla e piacevole. L'edificio è conforme allo standard di efficienza energetica CasaClima A e comprende solo sei unità abitative, garantendo così un ambiente esclusivo e riservato. Un ascensore assicura inoltre un ulteriore comfort nella vita quotidiana.

L'appartamento si trova al primo e ultimo piano e beneficia di un'ottima esposizione a sud, che garantisce ambienti luminosi e inondati di luce. Nonostante la posizione centrale, i dintorni sono tranquilli, creando una piacevole atmosfera abitativa.

La disposizione degli spazi ben studiata offre spazio sufficiente per coppie o piccole famiglie e soddisfa le esigenze abitative moderne.

È possibile acquistare un posto auto all'aperto al costo aggiuntivo di 25.000 €, completando in modo pratico l'offerta. La consegna dell'unità è prevista per l'inizio del 2027 e offre quindi tempo sufficiente per esprimere le proprie preferenze in merito alle finiture e per arredare la propria casa proprio come la si desidera.

Nel complesso si tratta di un attraente appartamento di nuova costruzione che convince per la sua posizione centrale, l'elevata efficienza energetica e il piccolo ed esclusivo edificio residenziale.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

