

Attico di nuova costruzione esclusivo con vista panoramica ad Appiano

Dati di base

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Appiano sulla Strada del Vino |
| Via, N° | Via Rittstein 5 |
| Camere | 4 |
| Piano | 3 |
| Prezzo d'acquisto | 1'100'000 € |
| Superficie m | 151.0 |
| Anno di costruzione | 2027 |
| Stato | Come nuovo |
| ID | IW108097 |











Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'100'000 €

Superfici

Superficie m 151.0

Superficie netta m 86.3

Cantina m 13.1

Balcone/Terrazza m 28.5

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

Posti macchina 2

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Solare

Climatizzato

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Ad Appiano sta nascendo un progetto edilizio di alta qualità in una posizione tranquilla. L'ambiente circostante unisce privacy, ampiezza e vicinanza alla natura con la vicinanza al centro del paese.

Un ambiente residenziale curato senza traffico di transito, i buoni collegamenti con i mezzi pubblici, le piste ciclabili e i sentieri pedonali e la vicinanza a scuole, asili e negozi di prima necessità rendono il progetto particolarmente adatto alla vita quotidiana e alle famiglie.

Gli appartamenti convincono con planimetrie funzionali, balconi o piccoli giardini privati e un linguaggio architettonico chiaro e senza tempo. Lo standard CasaClima A Nature, il fotovoltaico, la pompa di calore, l'ascensore e i parcheggi per biciclette offrono comfort abitativo moderno. I posti auto coperti o i posti auto scoperti possono essere acquistati separatamente. Prezzi a partire da 45.000 € per i garage e 25.000 € per i posti auto scoperti.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□