Bilocale nuovo in posizione panoramica

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Via, N□	Via Rittstein 5
Camere	2
Piano	2
Prezzo d’acquisto	360'000 €
Superficie m	65.0
Anno di costruzione	2027
Stato	Come nuovo
ID	IW108095













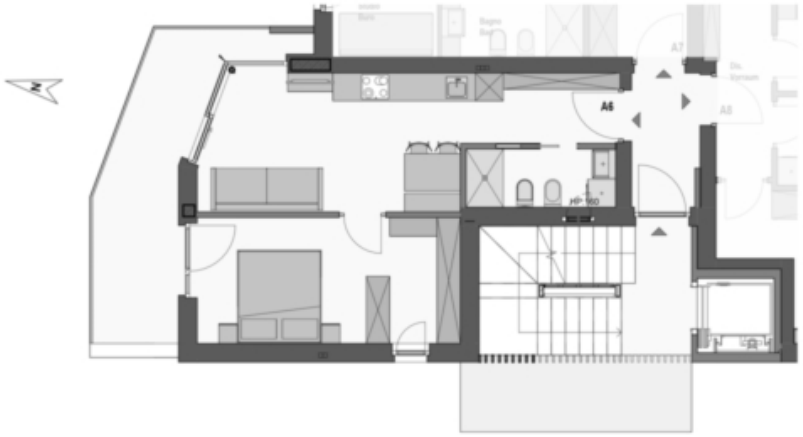












Prezzi

Prezzo d’acquisto	360'000 €

Superfici

Superficie m	65.0
Superficie netta m	40.3
Cantina m	3.0
Balcone/Terrazza m	13.1

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	

Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Ad Appiano sta nascendo un progetto edilizio di alta qualità in una posizione tranquilla. L'ambiente circostante unisce privacy, ampiezza e vicinanza alla natura con la vicinanza al centro del paese.

Un ambiente residenziale curato senza traffico di transito, i buoni collegamenti con i mezzi pubblici, le piste ciclabili e i sentieri pedonali e la vicinanza a scuole, asili e negozi di prima necessità rendono il progetto particolarmente adatto alla vita quotidiana e alle famiglie.

Gli appartamenti convincono con planimetrie funzionali, balconi o piccoli giardini privati e un linguaggio architettonico chiaro e senza tempo. Lo standard CasaClima A Nature, il fotovoltaico, la pompa di calore, l'ascensore e i parcheggi per biciclette offrono comfort abitativo moderno. I posti auto coperti o i posti auto scoperti possono essere acquistati separatamente. Prezzi a partire da 45.000 € per i garage e 25.000 € per i posti auto scoperti.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250