Appartamento a Appiano sulla Strada del Vino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	3
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	50.2
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW108087




INNEREBNER
real estate & consulting
VILLA
IOANNA


INNEREBNER
VILLA
IOANNA


VILLA
IOANNA


A1
A2
Bagno
Bad
Disimpegno
Vorraum
4.15 m²
Stanza
Zimmer
12.02 m²
Stanza
Zimmer
9.12 m²
Soggiorno Cucina
Küche-Wohnzimmer
Terrazza
Terrasse
23.18 m²
Giardino
Garten

Dettagli

Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	50.2
Camere da letto	2
Bagni	1

Descrizione

Wohnung 2 - Erdgeschoss

Diese attraktive 3-Zimmerwohnung überzeugt mit modernem Wohnkomfort in einer der begehrtesten Lagen von Eppan. Der durchdachte Grundriss mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer einladenden Wohnküche bietet ausreichend Platz für Paare, kleine Familien oder alle, die großzügiges Wohnen schätzen.

Die helle Wohnküche bildet das Herzstück der Wohnung und lädt zum gemeinsamen Kochen und Verweilen ein. Die beiden Schlafzimmer bieten vielseitige Nutzungsmöglichkeiten – ob als Kinderzimmer, Homeoffice oder Gästezimmer. Das stilvoll gestaltete Badezimmer verbindet modernes Design mit Funktionalität.

Ein besonderes Highlight ist die private Terrasse mit angrenzendem Gartenanteil – ideal, um entspannte Stunden im Grünen zu genießen.

Die Lage in der Villa Ioanna vereint zeitgemäße Architektur mit bester Infrastruktur: kurze Wege zu Nahversorgern, optimale Anbindung nach Bozen und naturnahe Erholung direkt vor der Haustür.

Offerenti

Innerebner Real estate & Consulting Srl
Via Johann Georg Plazer 50
Appiano

Tel.
0471379501

□