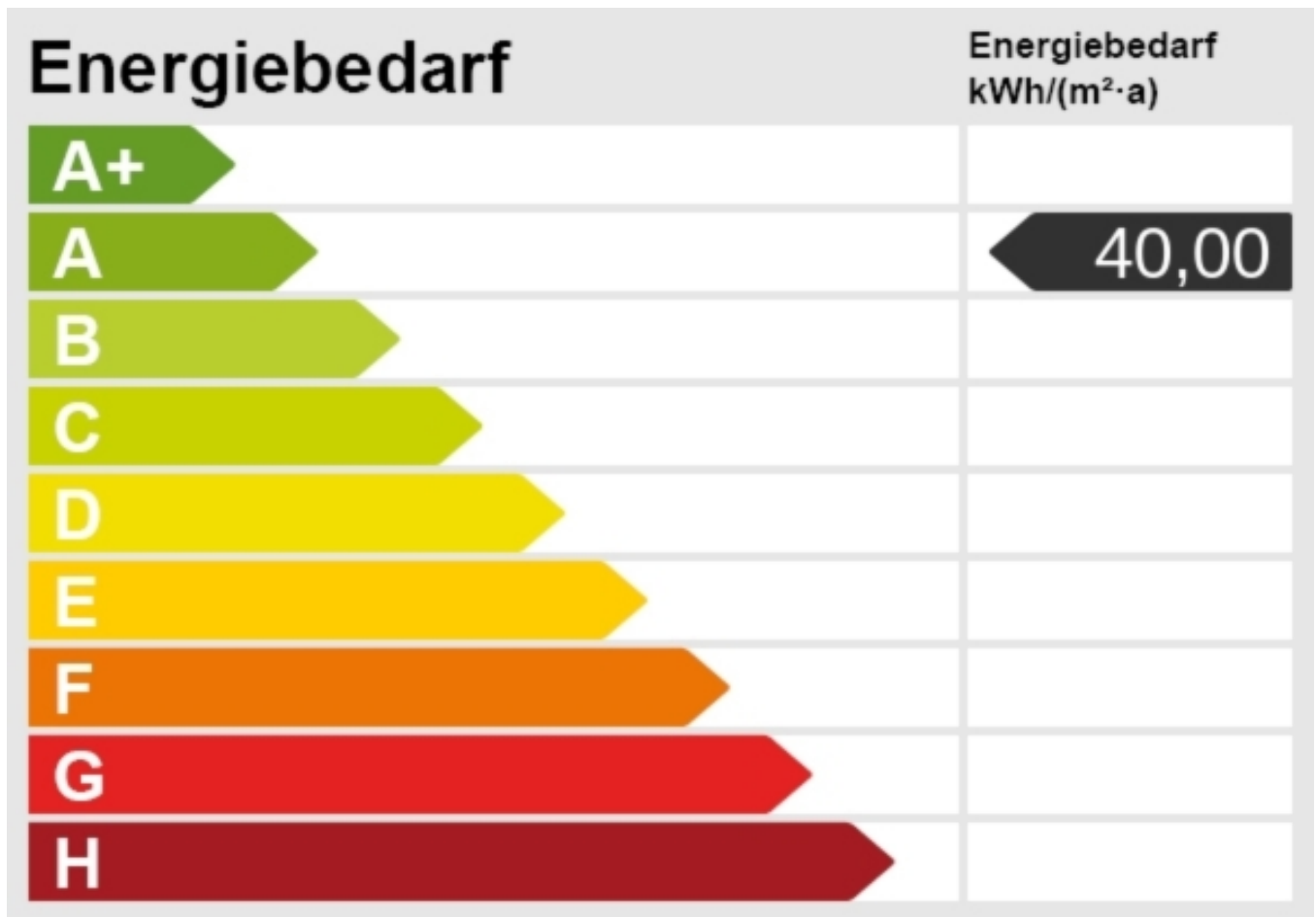


# Quadrilocale di nuova costruzione con terrazza

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	880'000 €
Superficie m	143.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW107504













## Prezzi

Prezzo d'acquisto 880'000 €

## Superfici

Superficie m 143.0

Superficie netta m 87.3

Cantina m 10.0

Balcone/Terrazza m 46.5

## Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

## Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra

Pavimento  
Tecnologia

Piastrelle, Parquet

Tipo di riscaldamento  
Climatizzato

A pavimento

Ascensore

Ascensore

Altri

Munito di cantina

Sì

Descrizione

In una posizione assolutamente tranquilla a Cornaiano sorge questo elegante progetto di nuova costruzione, ideale per chi cerca una qualità abitativa moderna immersa nella natura.

Questo quadrilocale al 1° piano offre circa 87 m di superficie abitabile netta con luminosa cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni con bidet, doccia e vasca. Tre terrazze esposte a sud, ovest ed est garantiscono spazi esterni soleggiati in ogni momento della giornata. È possibile acquistare separatamente una cantina, un box garage o un posto auto esterno. La certificazione CasaClima A è sinonimo di edilizia sostenibile, efficienza energetica e comfort abitativo di alta qualità.

Si tratta di un progetto di nuova costruzione convenzionato, che non può essere esentato dalla convenzione!

Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8  
39100 Bolzano

Tel.  
0471978830

Cell.

0471978830

□