Nuovo quadrilocale terrazzo sul tetto in vendita ad Appiano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	690'000 €
Superficie m	150.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW107469






IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILI
BOZEN BOLZANO


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated


DREAM
PLAY
GROW
LITTLE
EXPLORER
IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate
AI-generated


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
AI-generated



Prezzi

Prezzo d’acquisto	690'000 €

Superfici

Superficie m	150.0
Superficie netta m	72.7
Giardino m	130.7

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento

Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo prestigioso progetto di nuova costruzione ad Appiano rappresenta un modo di abitare moderno e sostenibile in una posizione tranquilla e allo stesso tempo centrale. L'esclusivo complesso residenziale, composto da sole undici unità abitative, viene realizzato secondo i più elevati standard qualitativi ed è certificato CasaClima A Nature. Gli spazi interni vengono personalizzati in base alle esigenze degli acquirenti e consegnati chiavi in mano. Questo quadrilocale al primo piano offre una superficie commerciale di circa 150 mq, è esposto verso nord-est-sud ed è suddiviso in ingresso, luminoso soggiorno con cucina a vista e ampia vetrata, tre camere da letto e due bagni finestrati. Dal soggiorno e da una delle camere si accede direttamente a una terrazza accogliente, dalla quale una scala conduce all'ampia terrazza sul tetto. Qui si apre un ulteriore spazio verde, ideale come luogo di relax all'aperto con la massima privacy. Una cantina è inclusa nell'offerta. Questo appartamento di nuova costruzione con giardino ad Appiano è ideale per chi desidera acquistare un immobile moderno ed energeticamente efficiente in Alto Adige.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica.

Offerenti

Immobili Bolzano
Via Alto Adige 19
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/052299