

Nuovo, esclusivo quadrilocale con due terrazze all'ultimo piano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento

Località Appiano sulla Strada del Vino

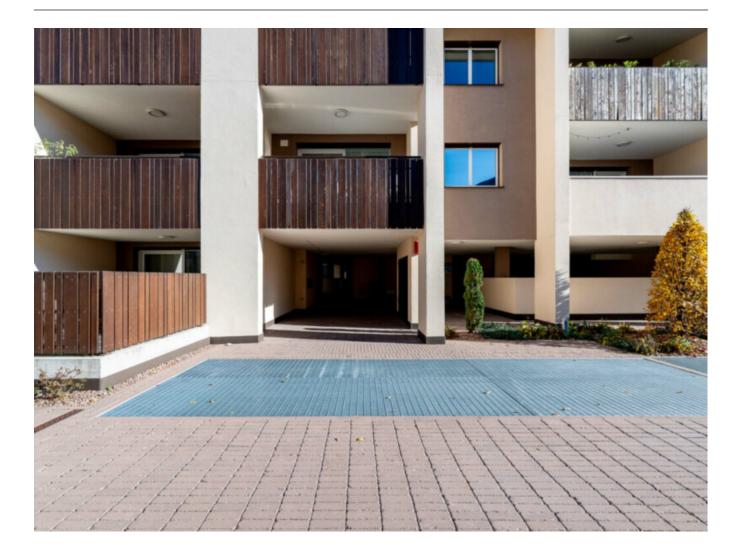
Camere Piano

Prezzo d'acquisto 880'000 €
Superficie m 110.0
Anno di costruzione 2024

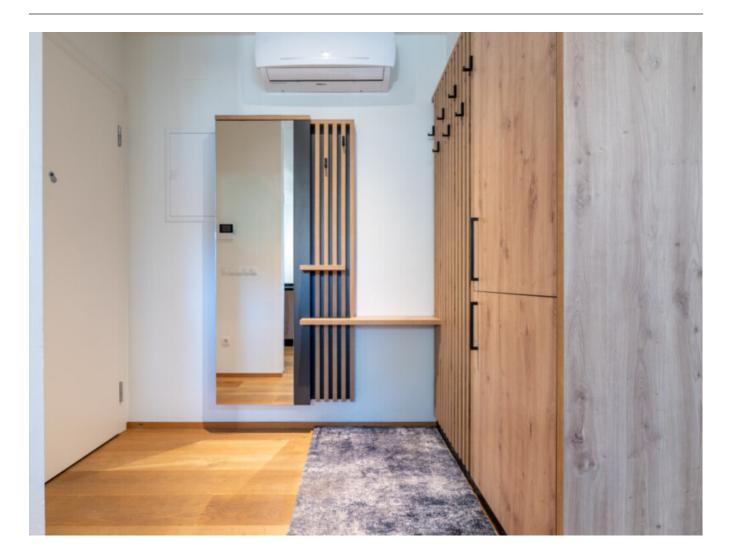
ID IW107166



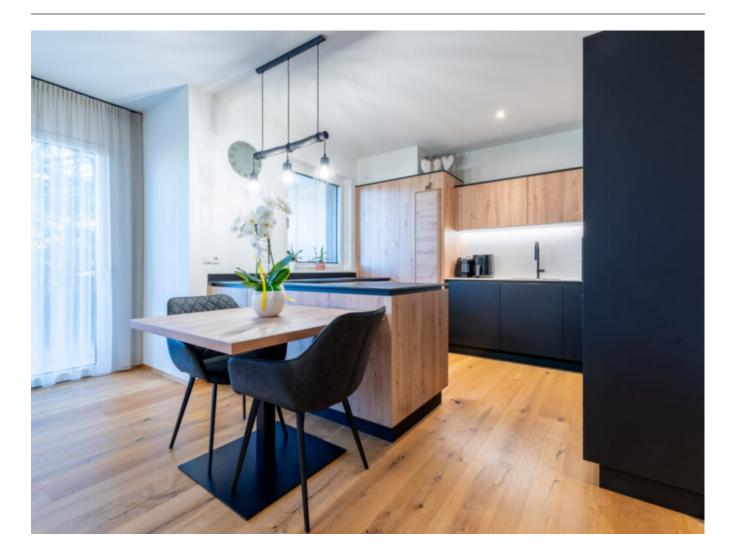




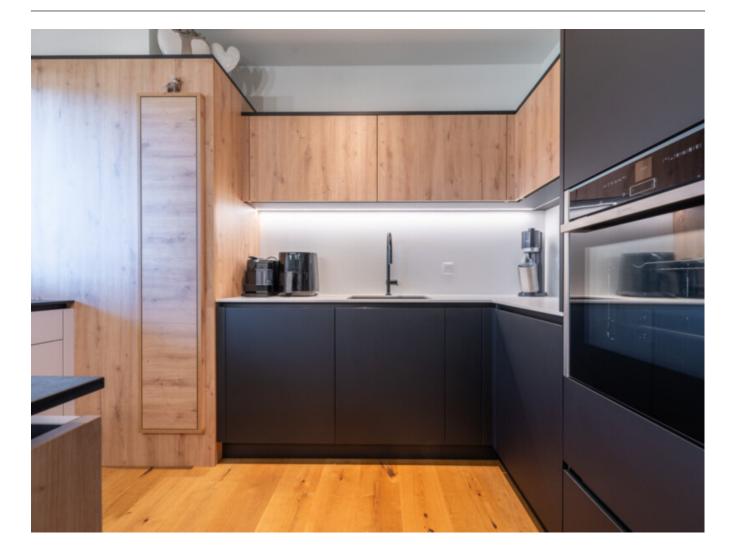




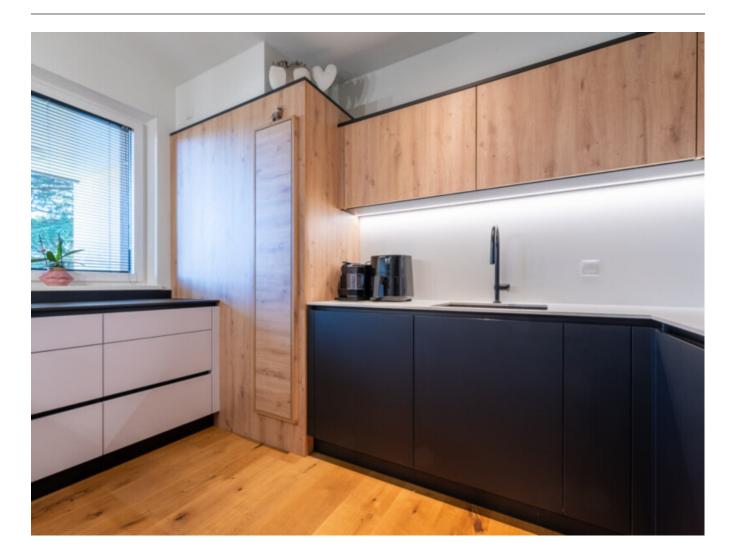




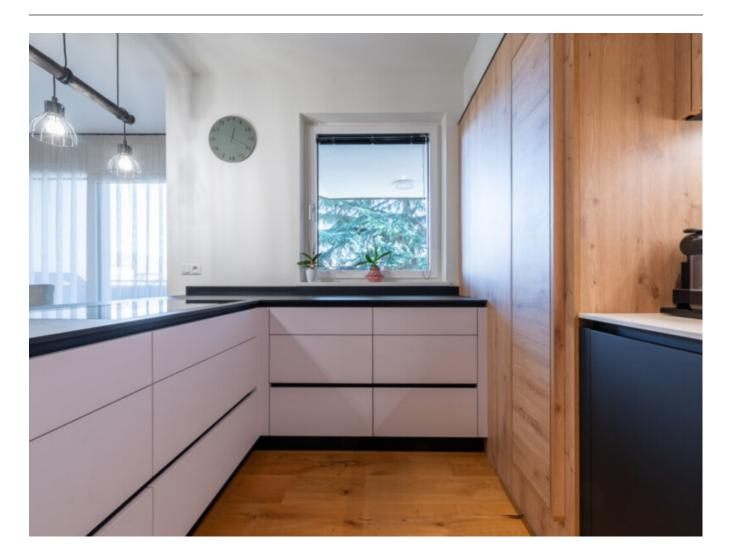




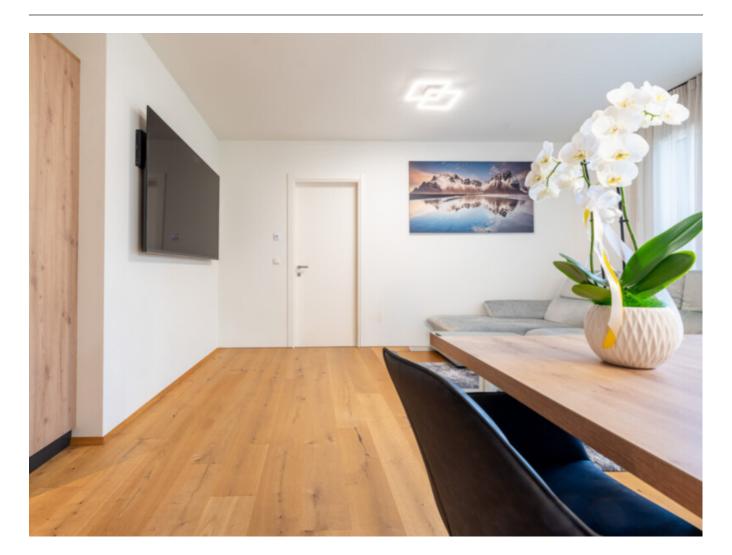












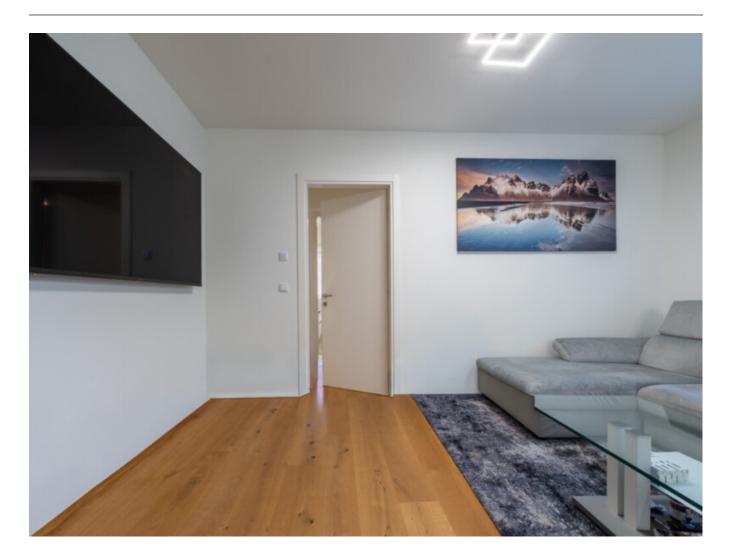




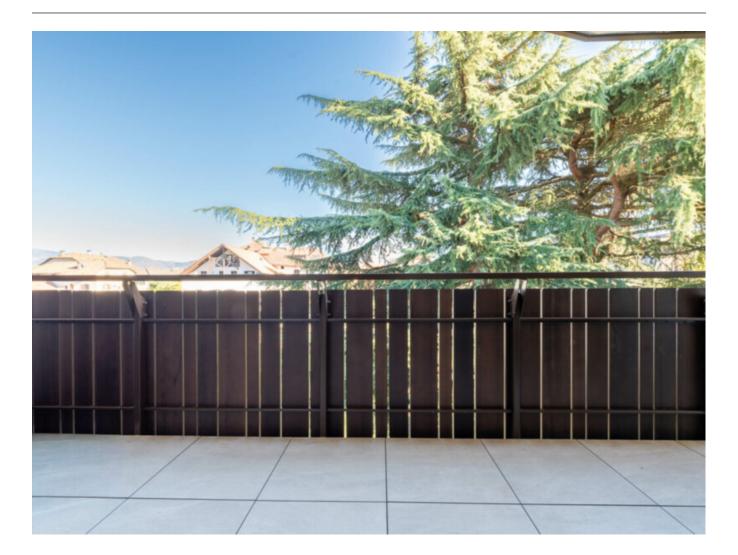




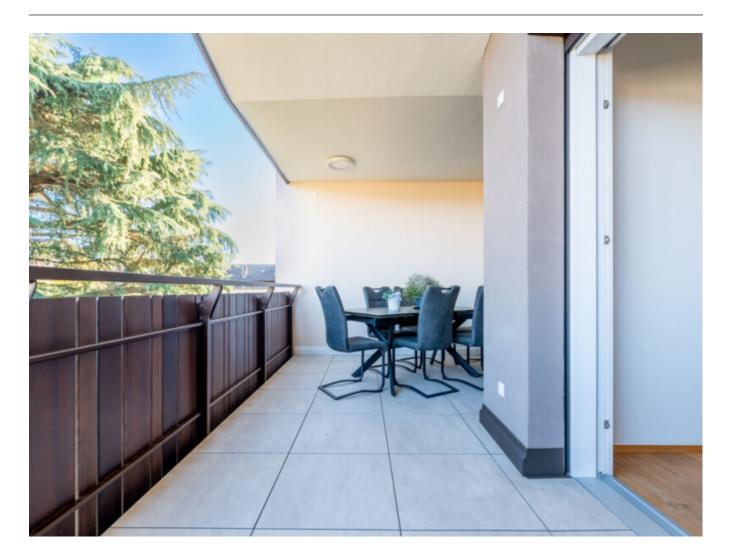




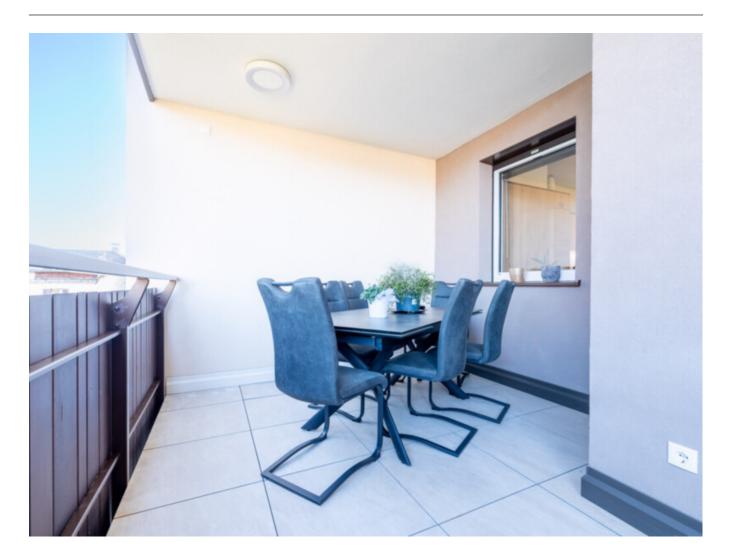




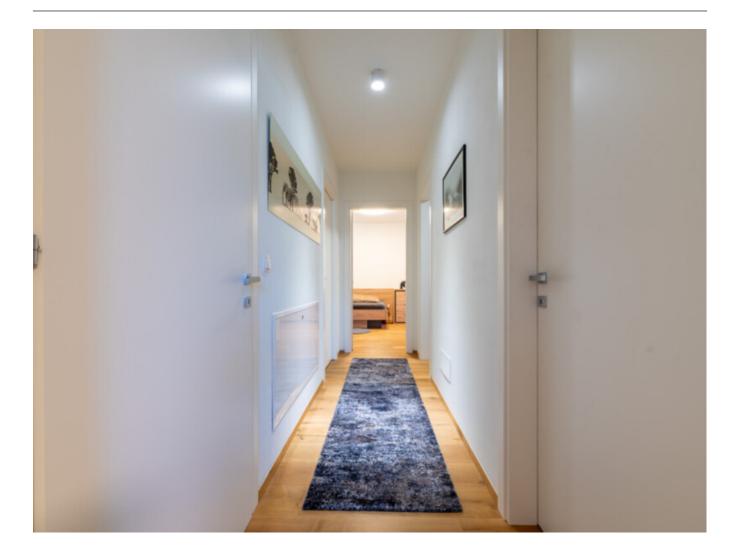




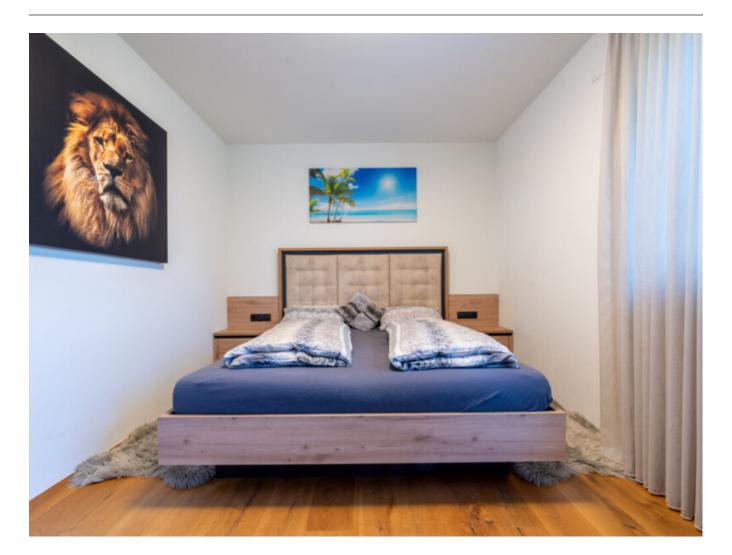




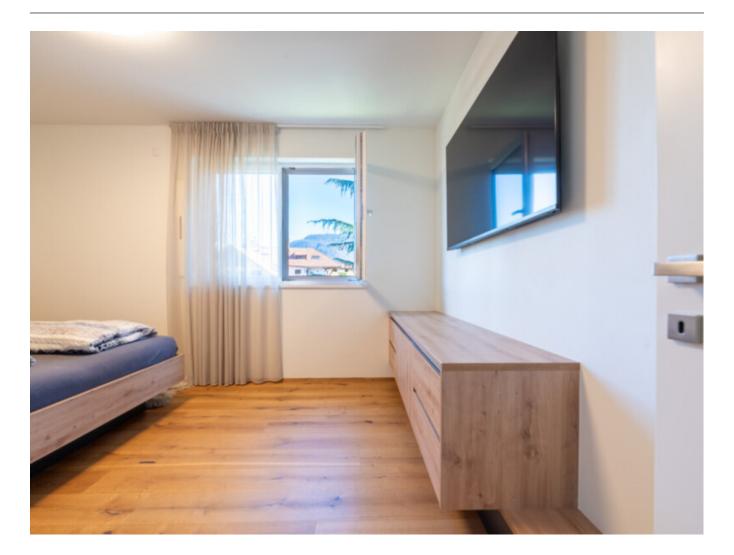








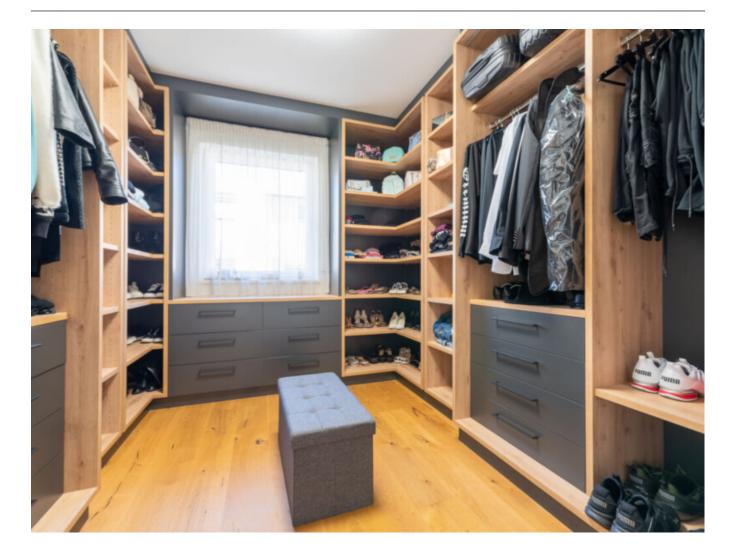




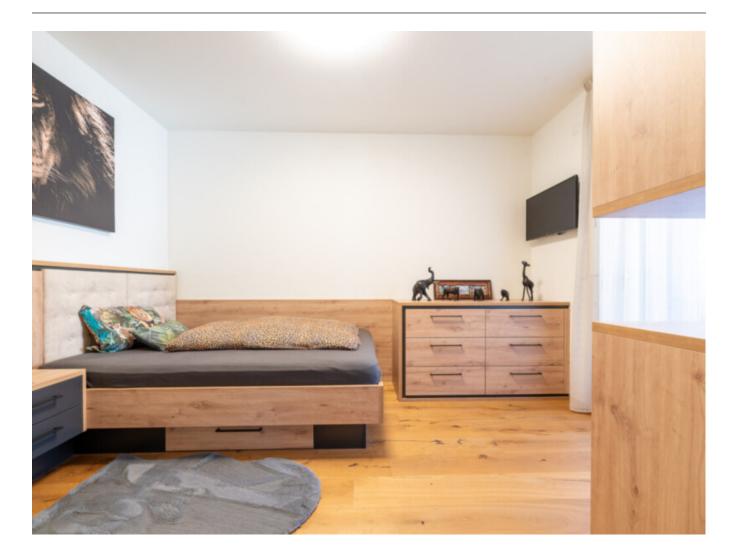




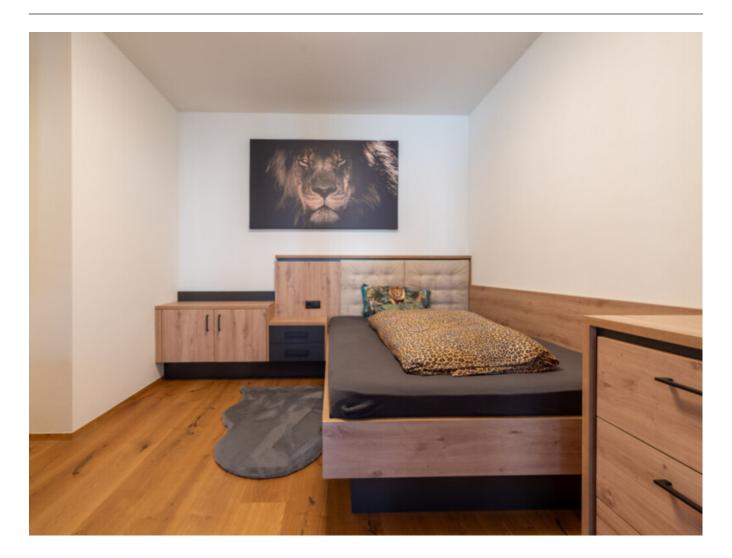








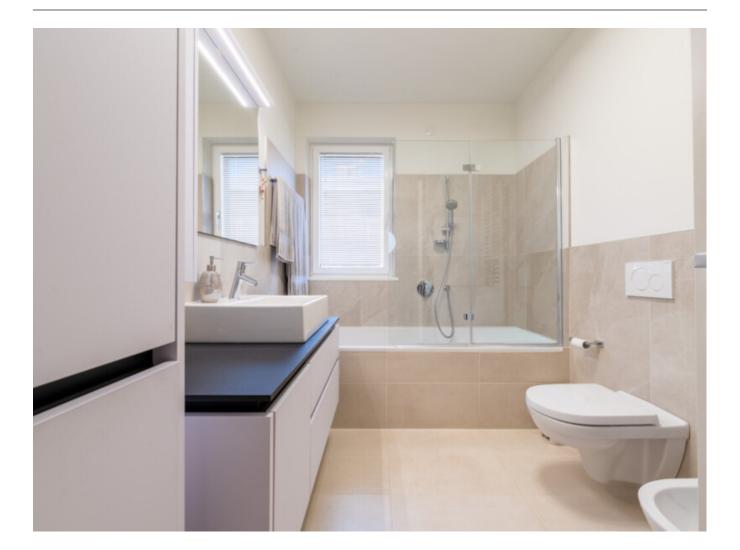








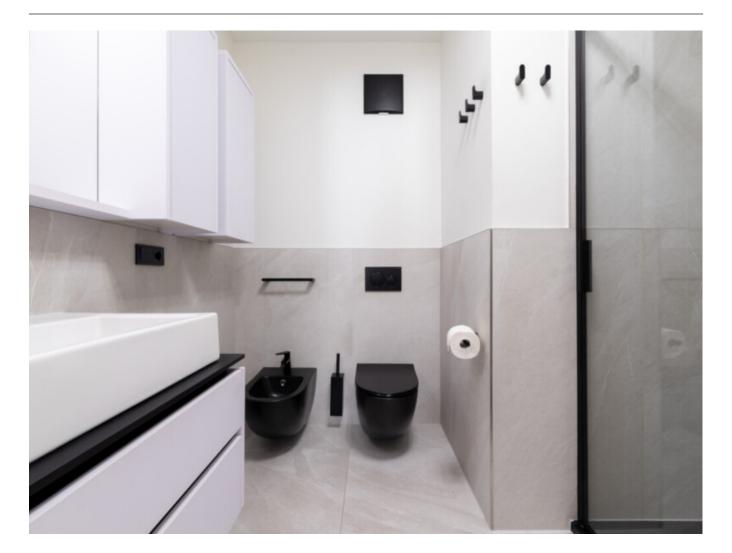




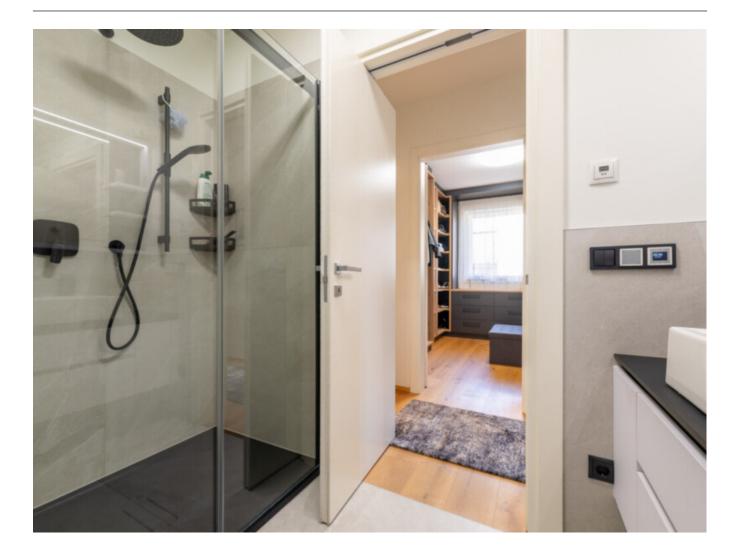




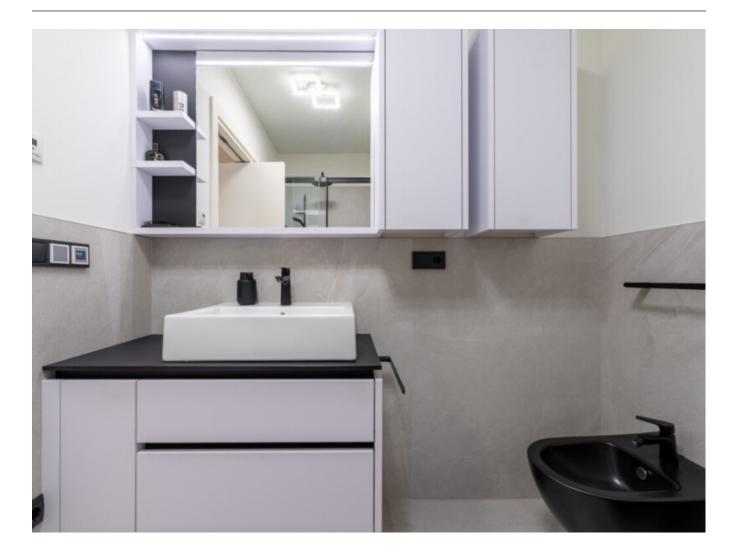




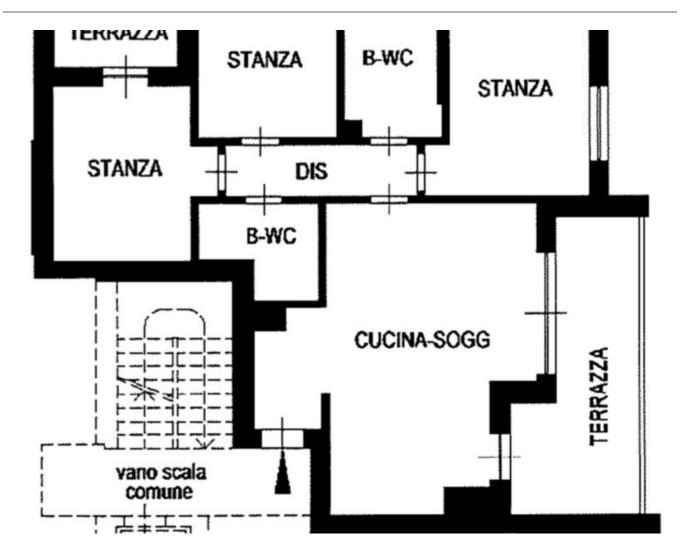












Dettagli

Prezzo d'acquisto 880'000 € Superficie m 110.0

Descrizione

In una zona particolarmente tranquilla e allo stesso tempo ottimamente collegata di Cornaiano si trova questo appartamento quadrilocale come nuovo, rifinito con materiali di altissima qualità. L'immobile è situato all'ultimo piano di un moderno complesso residenziale e offre un ambiente abitativo estremamente confortevole, valorizzato da finiture pregiate, un arredamento elegante e una distribuzione interna studiata con grande cura.

L'ingresso si apre su una luminosa e accogliente zona giorno con cucina integrata, dalla quale si accede direttamente a una delle due terrazze, caratterizzate da un'ottima esposizione e da una piacevole vista aperta. La proprietà dispone di tre stanze, di cui una attualmente utilizzata come comoda cabina armadio. Il bagno principale è finestrato, mentre un ulteriore



servizio WC completa la disposizione interna. Le due terrazze ampliano lo spazio abitativo verso l'esterno e offrono una soluzione ideale per momenti di relax all'aria aperta.

L'arredo è stato realizzato su misura e con materiali di qualità superiore. Su richiesta, l'appartamento può essere consegnato completamente arredato.

Alla proprietà appartiene una cantina privata. Vi è inoltre la possibilità di acquistare un ampio garage doppio al prezzo di € 70.000,00.

L'unità è attualmente convenzionata, ma può essere svincolata previo pagamento della relativa tassa, rendendola interessante sia per residenti che per acquirenti senza requisiti di residenza.

La tranquillità della posizione, la modernità del complesso, le finiture di pregio, gli ambienti luminosi, le due terrazze e la possibilità di una consegna completamente arredata rendono questo appartamento un'occasione rara nel mercato immobiliare di Cornaiano.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/nuovo-esclusivo-quadrilocale-con-due-terrazze-all-ultimo-piano_21575

Ruth Immobilien Waltherplatz 2 / Piazza Walther 39100 Bozen / Bolzano Tel. +39 0471 090790

Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l. Portici 71 39010 Bolzano

Tel. +39 0471 090790



Immoweb



Fax.

+39 0471 090791