

# A2+3 - Appartamento con giardino per famiglie

#### Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano terra Località Appiano sulla Strada del Vino

Camere

Classe energetica

Α

Convenzionato

Superficie m 213.0 Stato Nuovo Anno di costruzione 2027

Stato Primo ingresso ID IW105151



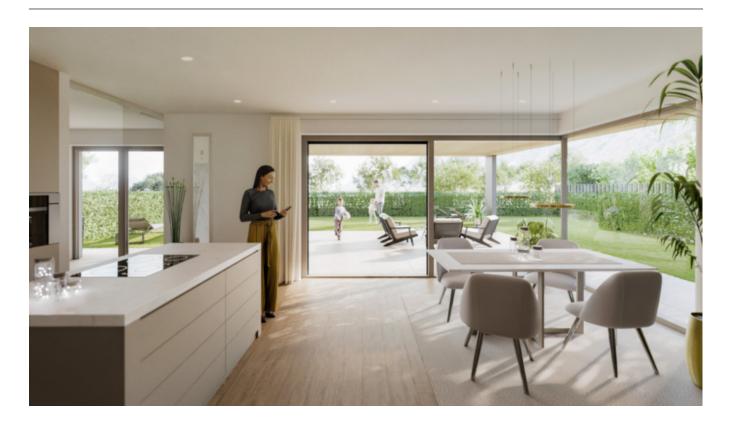












## Superfici

Superficie m 213.0 Superficie netta m 119.0



Giardino m 193.0 Balcone/Terrazza m 59.0

Numero superfici

Bagni 2 WC sep. 1 Balconi/Terrazze 1 Camera giorno/notte 5

#### Arredo

Orientamento Sud

balcone/terrazza

Tipo di riscaldamento Teleriscaldamento

Ascensore Ascensore

Posti macchina

Tipo Numero Prezzo

Doppio garage 1

Descrizione

Questo appartamento al piano terra, ideale per le famiglie, vanta un ampio giardino che offre tanto spazio per giocare, rilassarsi e divertirsi. La disposizione degli spazi ben studiata crea una casa luminosa e confortevole per tutta la famiglia.

Nella pittoresca frazione di San Michele sta sorgendo un esclusivo complesso residenziale di soltanto nove unità abitative. È possibile scegliere tra spaziosi trilocali, quadrilocali e pentalocali ideali per famiglie, oppure pratici bilocali per nuclei più piccoli.

Si tratta di una vendita diretta e senza commissioni, tramite il costruttore.

Un design elaborato e una costruzione di alta qualità garantiscono comfort e una qualità di vita ottimale. Il complesso residenziale sarà costruito secondo lo standard CasaClima-A-Nature e comprende un concetto energetico sostenibile con impianto fotovoltaico e pompa di calore.

Opzionalmente, è possibile acquistare un garage sotterraneo separato con un dispositivo per una stazione di ricarica elettronica.

Il completamento e la consegna degli appartamenti sono previsti per l'inizio del 2027

Maggiori informazioni sul nostro sito web: www.residence-antonius.com



### Offerenti

Residence Antonius

Residence Antonius www.residence-antonius.com info@residence-antonius.com

Tel. +39 0471 538462