A2 - Spazioso trilocale con ampio giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	550'000 €
Superficie m	130.0
Anno di costruzione	2022
ID	IW104889

Prezzi

Prezzo d'acquisto	550'000 €

Superfici

Superficie m	130.0
Superficie netta m	70.1
Giardino m	110.0
Cantina m	6.9
Balcone/Terrazza m	47.5

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo spazioso trilocale con ampio giardino si trova nel quartiere familiare di Gand ad Appiano. L'asilo, la scuola primaria e la scuola secondaria si trovano a pochi minuti a piedi. I collegamenti con i mezzi pubblici sono eccellenti. L'edificio comprende otto unità abitative, dotate di terrazze, balconi o giardini privati per offrire uno spazio esterno privato. Le ampie finestre lasciano entrare molta luce e garantiscono un clima interno piacevole. Nelle vicinanze si trovano numerosi sentieri escursionistici e ciclabili, perfetti per gli amanti della natura. Anche il centro del paese di St. Michael/Eppan è facilmente raggiungibile e offre negozi e strutture per il tempo libero. Inoltre, è possibile acquistare separatamente garage a partire da 35.000 euro e posti auto esterni a partire da 17.500 euro. Questa proprietà è ideale per le famiglie e per chi cerca una vita tranquilla in una buona posizione.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250