

# Luminoso bilocale a San Paolo

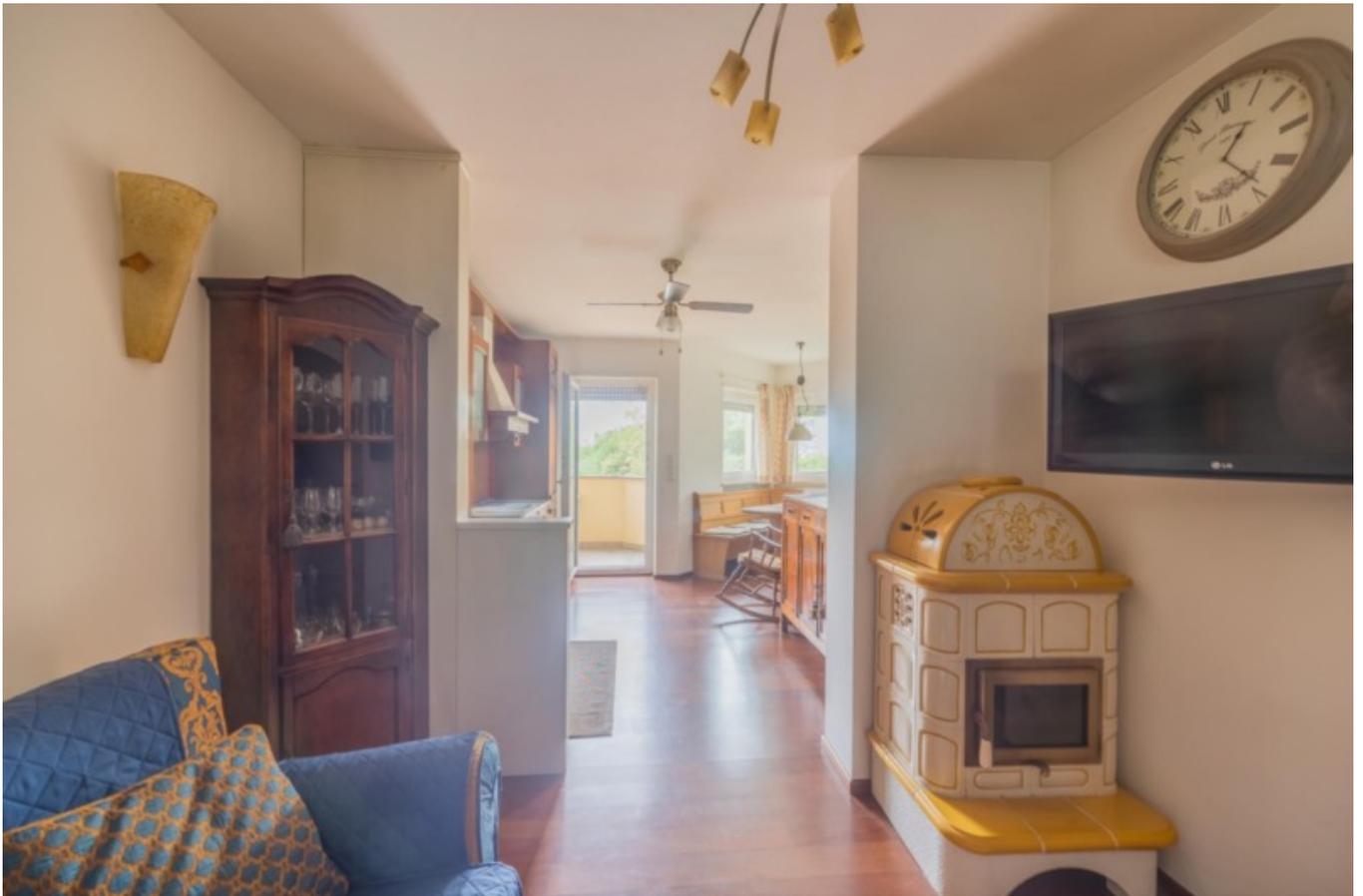
## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	2
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	295'000 €
Superficie m	63.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2011
Stato	Curato
ID	IW103561





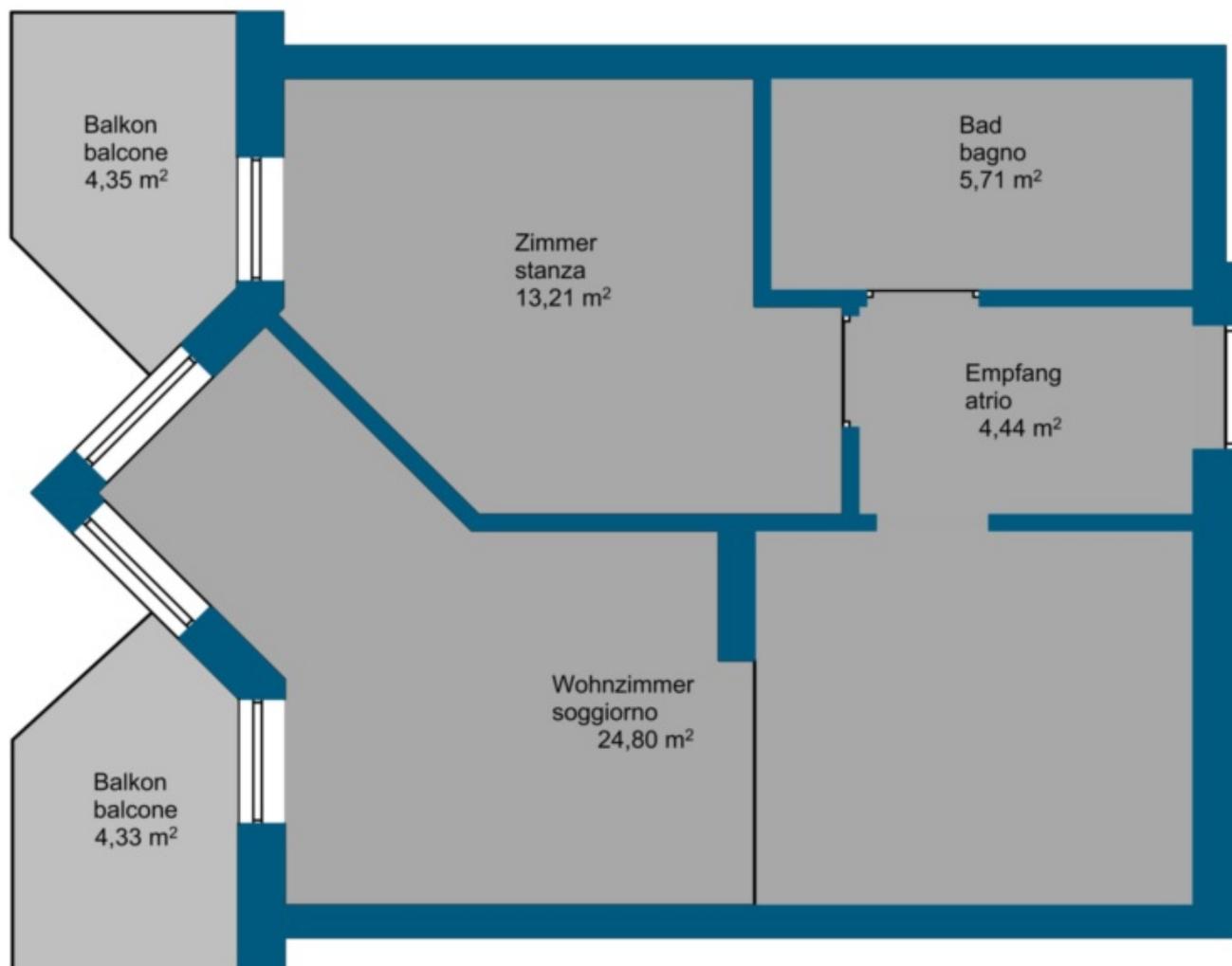












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	295'000 €
Spese accessorie	100 €
Superficie m	63.0

## Descrizione

A pochi passi dal centro di San Paolo, questo bilocale ben curato, costruito nel 2010, vi dà il benvenuto.

L'appartamento emana un'atmosfera calda e invitante, che si riflette nelle stanze luminose. Un ulteriore punto di forza della proprietà è il garage. Viene venduto separatamente e offre quindi la rara e ambita opportunità di possedere un posto auto protetto nelle immediate vicinanze dell'appartamento. Sono disponibili anche numerosi posti auto condominiali, il che aumenta ulteriormente il valore di questa proprietà. Il prezzo di acquisto comprende anche

un pratico locale cantina. È ideale per riporre le proprie cose e offre molto spazio per biciclette, attrezzi e simili: tutto ciò di cui si ha bisogno per sfruttare al meglio e godersi la propria nuova casa.

Per quanto riguarda gli aspetti legali di questa proprietà, si tratta di un appartamento convenzionato. Ciò significa che l'appartamento non può essere acquistato come casa vacanza.

Siete interessati? Allora contattateci!

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

