

Trilocale con balcone e fascino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	87.0
ID	IW100887















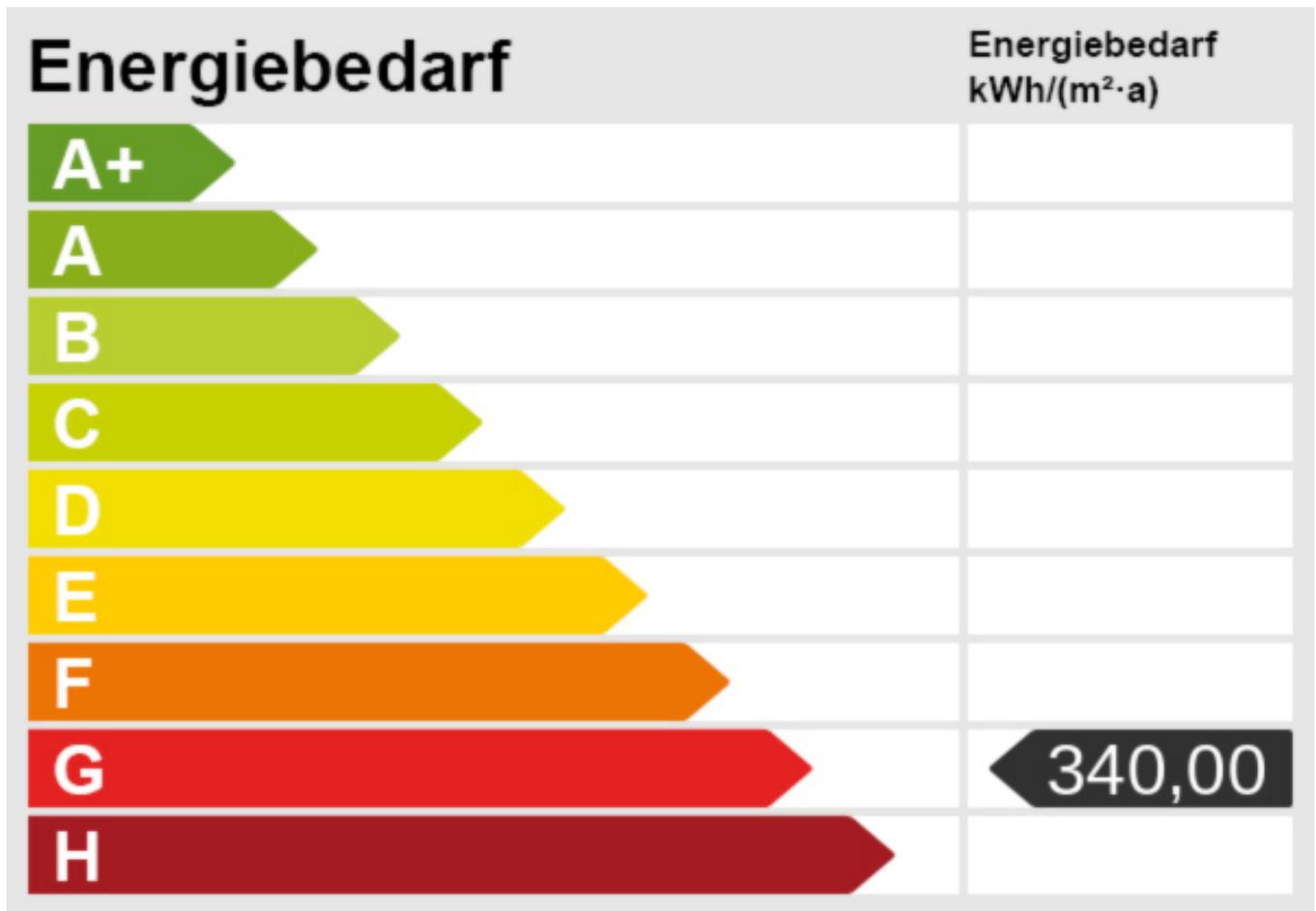














Prezzi

Prezzo d'acquisto 395'000 €

Superfici

Superficie m 87.0

Superficie netta m 60.0

Balcone/Terrazza m 6.0

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

Arredo

Pavimento Piastrelle

Riscaldamento Gas

Descrizione

Trilocale ristrutturato con fascino in una casa storica nel centro di Appiano cerca un nuovo proprietario. L'appartamento è esposto internamente a sud-est e si trova al primo piano senza ascensore. Questa circostanza e il rinnovato riscaldamento centralizzato a gas comportano basse spese condominiali. Dalla cucina-soggiorno e da una camera da letto si accede a un balcone (coperto da vetro) con vista sullo Sciliar e sull'Oltradige. La seconda camera da letto si trova mezzo piano più in alto e ha un bagno moderno adiacente. L'appartamento è stato originariamente ampiamente ristrutturato per uso personale. Lo dimostrano i mobili da incasso di alta qualità, i numerosi dettagli curati e l'arredamento della cucina. Il prezzo di acquisto comprende quasi tutti gli arredi e naturalmente anche l'aria condizionata. L'appartamento è libero da vincoli. Potrete quindi trasferirvi in poche settimane con il solo bagaglio a mano per vivere e sentirvi a casa.

Un garage/box chiuso è disponibile per Euro 26.000 extra. Siamo a vostra disposizione per una visione o per ulteriori informazioni.

Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830

□