

Vivere nel verde con vista panoramica! Vendita diretta dal costruttore

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Andriano
Via, N°	Hocheppanerweg 15
Camere	3
Classe energetica	A
Superficie m	125.5
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW97520

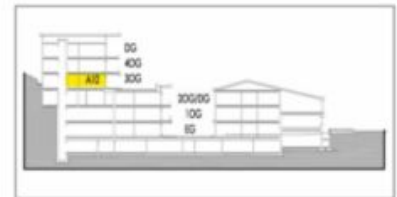




Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

Luftaufnahme Süd-Ost Ansicht
prospettiva aerea sud





Wohnanlage Complesso residenziale

"Am Berg"

Andrian - Andriano

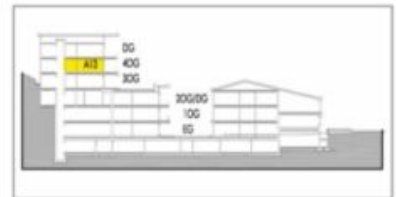
30G - 3°P
1:100

Beschreibung
descrizione

Klimafhaus
casa clima

"A-Nature"

Beschreibung	Nutzfläche	Verkaufsfäche
descrizione	superficie netta	sup. vendita
Wohnung	m. q.	m. q.
A10	75,36m ²	125,53m ²



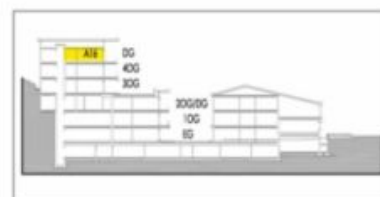
Wohnanlage Complesso residenziale

"Am Berg"

Andrian - Andriano

4OG - 4°P 1:100	ROHRER IMMOBILIEN
Beschreibung descrizione	Klimafokus casa clima "A-Nature"

Beschreibung descrizione	Nutzfläche superficie netta	Verkaufsfäche sup. vendita
Wohnung in n° A13	75,36m ²	116,46m ²



Wohnanlage Complesso residenziale

"Am Berg"

Andrian - Andriano

DG - ST 1:100	IMMOBILIEN ROHRER
Beschreibung descrizione	Klimafokus casa clima "A-Nature"

Beschreibung descrizione	Nutzfläche superficie netta	Verkaufsfäche sup. vendita
Wohnung n. n°	A16	75,36m ² 116,53m ²



Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

Luftaufnahme Südansicht
prospettiva aerea sud







Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

Haus A - Wohnungen 1-9
Casa A - appartamenti 1-9

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

Haus B - Wohnungen 19-24
Casa B - appartamenti 19-24





Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

Haus A - Wohnung 10 - Garten
Casa A - appartamento 10 - giardino

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

Haus B - Wohnung 24 - Terrasse
Casa B - appartamento 24 - terrazza

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

Haus A - Wohnung 12 - Garten
Casa A - appartamento 12 - giardino

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

Haus A - Wohnung 11 - Garten
Casa A - appartamento 11 - giardino

IMMOBILIEN
ROHRER



Wohnanlage
Andrian - Am Berg
 complesso residenziale

Haus A - Zugang
Casa A - accesso

IMMOBILIEN
ROHRER

Dettagli

Superficie m	125.5
Superficie netta m	75.4

Descrizione

In una fantastica posizione panoramica e soleggiata con vista aperta al Val d'Adige, il costruttore Rohrer Immobilien realizza il complesso residenziale "Am Berg", che viene

costruito nello stile moderno. Buon collegamento con la MeBo e le piste ciclabili. Anche per la sua posizione tranquilla e idilliaca, Andriano è diventata una rinomata località residenziale e di villeggiatura.

Il costruttore Rohrer Immobilien garantisce qualità costruttive con artigiani e fornitori locali.

Per maggiori informazioni, si prega di visitare il nostro sito aziendale - www.rohrer-immobilien.it

Offerenti



Immobiliare Rohrer S.r.l.
Via S.Maria del Conforto 1/d
39012 Merano (BZ)

Tel.
+39/0473/239552

Cell.
+39/335/5372495

□