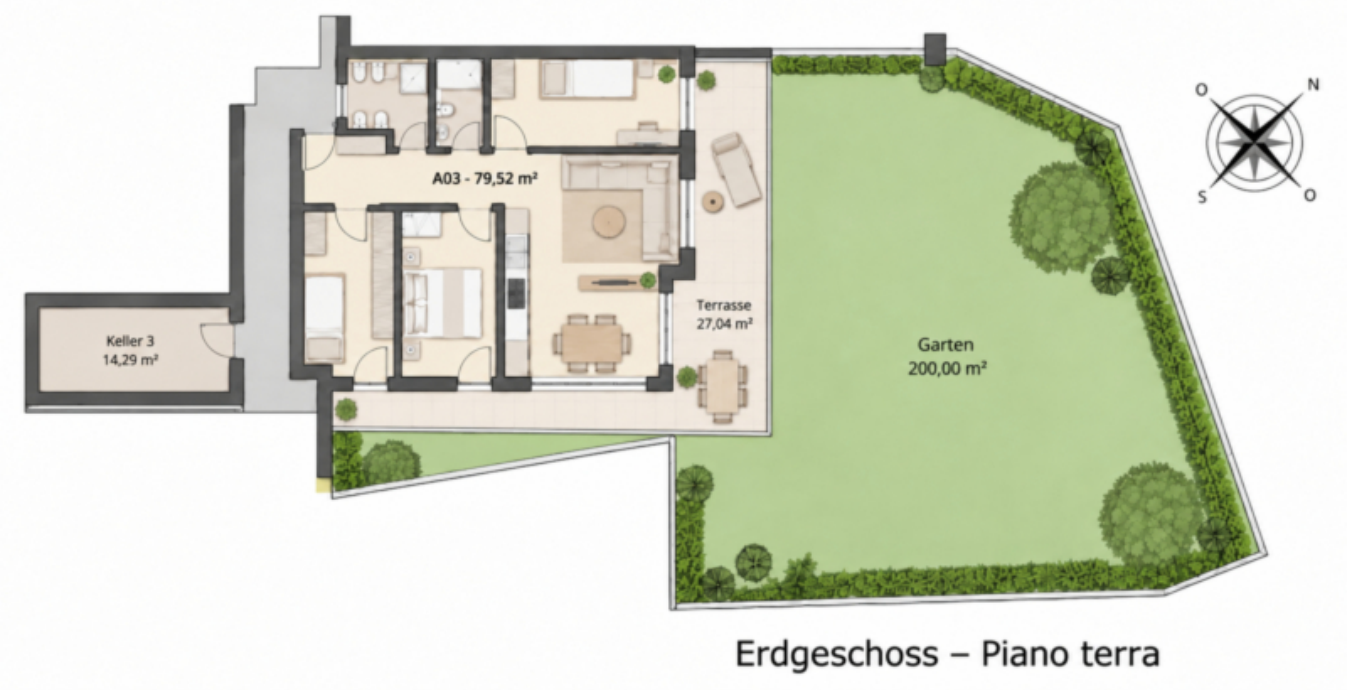
Splendido quadrilocale di nuova costruzione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Andriano
Camere	4
Piano	0
Affitto senza spese	1'550 €
Superficie netta m	79.5
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW111569



Prezzi

Affitto senza spese	1'550 €

Superfici

Superficie netta m	79.5
Giardino m	200.0
Cantina m	16.3
Balcone/Terrazza m	27.0

Numero superfici

Camere da letto	3

Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Affittiamo un splendido e luminoso quadrilocale di nuova costruzione, situato in un contesto residenziale esclusivo e particolarmente tranquillo. L'immobile si distingue per l'architettura moderna, le linee essenziali e l'elevata qualità costruttiva. Situato al piano terra di un edificio di nuova realizzazione, certificato CasaClima A Nature, l'appartamento è composto da un ingresso, tre camere da letto, un bagno, un WC, un'ampia zona giorno con cucina arredata di alta qualità e accesso diretto alla terrazza coperta. Il vero punto di forza della proprietà è lo splendido e spazioso giardino privato, ideale per godersi appieno gli spazi all'aperto. Completano la proprietà una cantina di generose dimensioni e un garage. Tutte le informazioni riportate sono da considerarsi indicative e possono essere soggette a variazioni.

Offerenti

ARQUIN REAL ESTATE

Arquin Real Estate s.r.l.
via Cassa di Risparmio 23
39012 Merano

Tel.
+39/0473/235300

Fax.
+39/0473/235372

□