Wohnen vom Feinsten: Sonnige 3-Z-Gartenwohnung in Flains!

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Wiesen
Strasse, Hausnr	Flains / Flaines
Zimmer	3
Energieklasse	
	A
Konventioniert	
Gesamtfläche m	102.0
Baujahr	2018
Zustand	Gepflegt
ID	IW111619

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

Colgate
SILLER

SILLER

SILLER

SILLER

Flächen

Gesamtfläche m	102.0
Nettofläche m	65.2
Garten m	59.0
Keller m	5.9
Balkon/Terrasse m	31.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Sep. WC	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Bad	Fenster
Möbliert	Vollmöbliert
Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

In dieser 3-Zimmer-Gartenwohnung in Flains gerät man schon bei der Besichtigung ins

Schwärmen. Die Wohnung liegt in einem 2018 erbauten KlimaHaus A, entsprechend gepflegt ist der Zustand. Dazu kommt die ruhige, sonnige Lage mitten im Grünen.Das helle, großzügige Wohnzimmer mit offener Küche öffnet sich auf eine überdachte Terrasse mit schönem Blumengarten. Die Wohnung ist auf drei Seiten frei und nach Südosten ausgerichtet, die Sonne scheint hier vom Morgen bis in den Nachmittag. Außerdem gibt es zwei Schlafzimmer, ein Bad mit Fenster und WC, einen Abstell- bzw. Wirtschaftsraum mit Waschmaschinenanschluss sowie eine Garderobe. Ein praktischer Kellerraum gehört dazu. Der Doppelstellplatz in der Tiefgarage kann gegen Aufpreis erworben werden.Die Wohnung ist konventioniert und wird komplett möbliert übergeben. Eine seltene Gelegenheit für alle, die ruhig, stilvoll und mit schöner Aussicht wohnen wollen.

Anbieter

SILLER
IMMOBILIEN - IMMOBILI

Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

□