

Sonnige 3-Zimmer Wohnung mit großer Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Welschnofen
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaufpreis	385'000 €
Gesamtfläche m	88.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2001
Zustand	Gepflegt
ID	IW111059







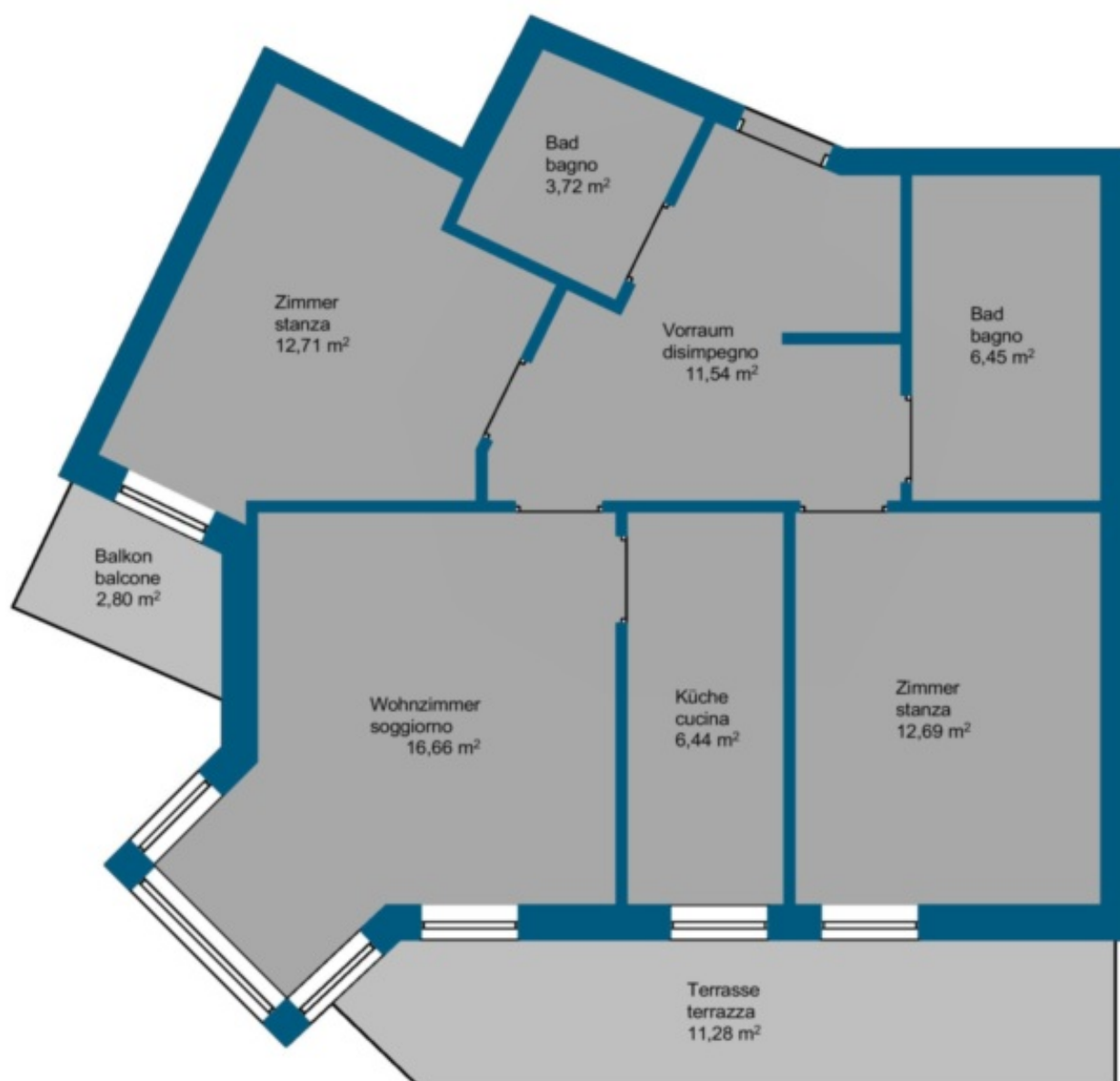












Details

Kaufpreis	385'000 €
Nebenkosten	120 €
Gesamtfläche m	88.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	30000 €

Beschreibung

Diese sonnige 3-Zimmer-Wohnung mit freier Aussicht überzeugt durch ihre helle Atmosphäre, die großzügige Raumaufteilung und die attraktive Südausrichtung. Die Wohnung

ist komplett nach Süden ausgerichtet und profitiert dadurch den ganzen Tag über von viel natürlichem Licht.

Die gepflegte Immobilie verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und bietet damit ausreichend Platz für Paare, Familien oder auch für die Nutzung als Zweitwohnsitz. Ein besonderes Highlight ist die geräumige Terrasse, die viel Platz zum Entspannen, für gesellige Stunden oder zum Genießen der schönen Aussicht bietet.

Die Wohnung wird teilweise möbliert und in einem sehr gepflegten Zustand angeboten. Das Wohnhaus wurde im Jahr 2001 erbaut und verfügt über einen Aufzug, der einen bequemen Zugang zur Wohnung ermöglicht.

Ein Keller ist bereits im Kaufpreis enthalten. Eine Garage kann zusätzlich für 30.000 € erworben werden.

Dank der sonnigen Südausrichtung, der freien Aussicht, der großzügigen Terrasse und der praktischen Raumaufteilung bietet diese Wohnung ein besonders angenehmes Wohnambiente und eignet sich ideal für alle, die Wert auf Helligkeit, Komfort und einen schönen Ausblick legen.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

