

Gemütliche Dreizimmerwohnung im Herzen von Welsberg

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Welsberg-Taisten
Strasse, Hausnr	Via Paul Troger 4
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	298'000 €
Gesamtfläche m	72.8
Baujahr	1990
Zustand	Gepflegt
ID	IW100690









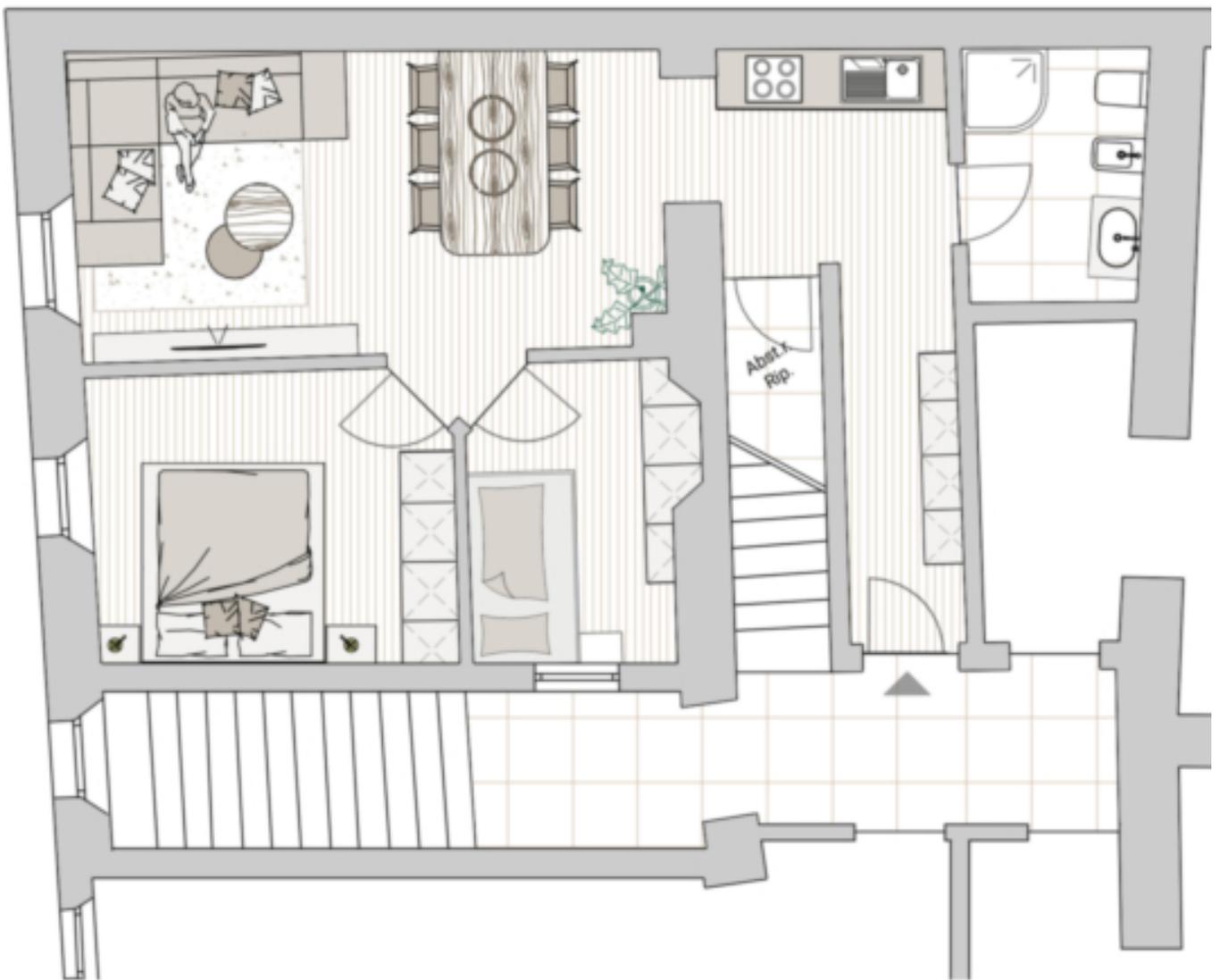












Details

Kaufpreis	298'000 €
Gesamtfläche m	72.8
Nettofläche m	56.0
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerng	Fernwärme
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause auf ca. 56 Quadratmetern Wohnfläche. In dieser gepflegten Dreizimmerwohnung im 1. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses, zentral gelegen im malerischen Dorf Welsberg.

Diese Wohnung bietet Ihnen 2 gemütliche Schlafzimmer, ideal für Familien oder Paare, sowie einen kleinen Abstellraum für zusätzlichen Stauraum sowie ein geräumiges Badezimmer mit Dusche. Herzstück der Wohnung ist der offen gestaltete Wohn- und Essbereich mit integrierter Kochzeile, der Ihnen zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten bietet.

Die Immobilie überzeugt nicht nur durch ihre tolle Raumaufteilung, sondern auch durch die hervorragende Lage. Im Herzen von Welsberg sind alle wichtigen Einrichtungen für den täglichen Bedarf in unmittelbarer Nähe. Ein Bäcker und ein einladendes Tagescafé befinden sich direkt vor Ihrer Haustür, während der örtliche Kindergarten, ein Supermarkt, das Vereinshaus und die Kirche das Wohnumfeld abrunden.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□